

October 2016

Volume 49 Issue 5



വ്യവസായ കേരളം

VYAVASAYA KERALAM



ബഹുരാഷ്ട്ര കൂത്തകകൾക്ക്
ഗുഡ്ബൈ
പറഞ്ഞ് ഖാലിദ്



കെട്ടിടങ്ങൾ പണിയുന്നവരുടെ ശ്രദ്ധയ്ക്ക്

നിങ്ങൾ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന ചുമർകട്ട **6.5N/mm² strength** ഉണ്ടെന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്തുക
 ലേയ് ചെയ്യുന്ന പേവർ ബ്ലോക്ക്സ്ന്റെ ബലം ഉറപ്പുവരുത്തുക



ഞങ്ങളുടെ പ്രത്യേകതകൾ

- Highly reputed versatile columbia machine inc. **USA.**
- High compressive strength
- Fully automatic handling

FREE BLOCK TESTING*



We Specialized In;
 Container Yard, Godown
 Petrol Pumps, etc....



○ Solid Block 6.5N/mm²



○ Pavers 6.5N/mm²

*Conditions apply



STABIL

For a firm future

Vee Cee Designer Products
 Akanadu, Mudakkuzha P.O
 T: 0484 2646386, 7025768885.
 stabilvc@gmail.com.
 www.stabil.com

GLOBAL STANDARDS: INTERLOCK | HOLLOW BRICK | PAVERS

Vyavasaya Keralam വ്യവസായകേരളം

www.keralaindustry.org

ഒക്ടോബർ 2016
October 2016

പുസ്തകം 49
Volume 49

ലക്കം 5
Issue 5



സക്സസ്
സ്രോറി

24 ബഹുരാഷ്ട്ര കുത്തകകൾക്ക് ഗുഡ്ബൈ പറഞ്ഞ് ഖാലിദ് ചിറ്റൂർ ഷൺമുഖദാസ്

2013-14 വർഷത്തെ സംസ്ഥാന വ്യവസായ അവാർഡിൽ ഫസ്റ്റ് റണ്ണർഅപ്പ് സ്ഥാനം നേടിയ കെ.പി. ഖാലിദ് അനുഭവങ്ങൾ പങ്കുവയ്ക്കുന്നു.



09 ചരക്കു സേവന നികുതി ആരവങ്ങൾ, ആശങ്കകൾ ഡോ. മേരി ജോർജ്ജ്

13 ജി. എസ്. ടി. ഒരു സർവരോത നിവാരിണി ആവണമെന്നില്ല കെ.സി. ജോസഫ് വർഗീസ്



28 ജൈവ സംരംഭങ്ങൾക്ക് തണലേകാൻ ലൈഫ് സയൻസ് പാർക്ക്

31 സ്വപ്നഗൃഹം നിർമ്മിക്കാൻ ദമ്പതവായ്പ പ്രഭീഷ. എ.ടി

06 വികസന വീഥി

18 മാർക്കറ്റ് സ്കാനർ: പലിശ കുറയുമ്പോൾ ഡെബ്റ്റ് പണികളിൽ നിക്ഷേപിക്കാം അലക്സ് കെ. ബാബു

20 വസ്ത്ര നിർമ്മാണത്തിലെ പുത്തൻ സങ്കേതങ്ങൾ ലോറൻസ് മാത്യു

34 പടവുകൾ: വിപണി പിടിക്കാൻ രുചിയേറും അച്ചാർ ബൈജു നെടുങ്കേരി

36 കൃഷിയും വ്യവസായവും: ഞാൻ വിരിയിക്കാം പണം നേടാം ഡോ. ഡി. ഷൈൻകുമാർ

40 നികുതി ജാലകം: പാൻ നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുള്ള ഇടപാടുകൾ കെ.സി. ജോസഫ് വർഗീസ്

50 വാർത്താജാലകം

42 വ്യവസായകേരളം ഒറ്റനോട്ടത്തിൽ



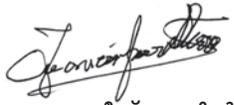
സ്ത്രീ സംരംഭകത്വത്തിന് ഊർജ്ജമേകി വസ്ത്രഗ്രാമം

വിദ്യാഭ്യാസപരമായും സാമൂഹികമായും സാമ്പത്തികമായും ശാക്തീകരിക്കപ്പെട്ട സ്ത്രീ സമൂഹമുള്ള ഒരു രാജ്യത്തിനു മാത്രമേ യഥാർത്ഥ പുരോഗതിയിലേയ്ക്കുള്ള പാതയിൽ ഇടതടവില്ലാതെ മുന്നേറാൻ കഴിയൂ. കേരളത്തിന്റെ സാമൂഹിക പശ്ചാത്തലം പരിശോധിച്ചാൽ പലപ്പോഴും കുടുംബമെന്ന സ്ഥാപനം തകർന്നു വീഴാതിരിക്കാൻ നെടുംതൂണായി വർത്തിക്കുന്നത് സ്ത്രീയുടെ ഇടപെടലുകളാണ്. വനിതകൾക്ക് വിവിധ മേഖലകളിൽ തൊഴിലധിഷ്ഠിത പരിശീലനം നൽകി അവരെ സംരംഭക രംഗത്തേയ്ക്ക് വലിയ തോതിൽ കൊണ്ടുവരിക എന്നുള്ളത് വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ സുപ്രധാന ലക്ഷ്യങ്ങളിലൊന്നാണ്. ഇപ്പോൾ ആർട്ടിസാൻസ് ഡവലപ്മെന്റ് കോർപറേഷനുമായി (കാഡ്കോ) ചേർന്ന് നടപ്പാക്കുന്ന വസ്ത്രഗ്രാമം പദ്ധതി ഈ ലക്ഷ്യസാക്ഷാത്കാരത്തിലേയ്ക്കുള്ള ഒരു യാത്രയാണ്.

ആദ്യഘട്ടമെന്ന നിലയ്ക്ക് എറണാകുളം, തൃശൂർ, പാലക്കാട് ജില്ലകളിൽ 100 പേർ വീതമടങ്ങിയ ആർട്ടിസാൻസ് വനിതാസംഘങ്ങൾക്ക് ടെക്സ്റ്റയിൽസ് ഡിസൈനിങ്, സാരി ഓർണമെന്റേഷൻ മേഖലകളിൽ ആറ് മാസത്തെ പരിശീലനം നൽകിയിരുന്നു. ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രത്തിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ പരിശീലനം നേടിയവരെ ഉൾപ്പെടുത്തി ഈ മുന്നിടങ്ങളിലും വനിതാ വ്യവസായ സഹകരണ സംഘങ്ങളും രൂപീകരിച്ചു. തുടർന്ന് ഈ ജില്ലകളിൽ പൊതുസേവന കേന്ദ്രങ്ങൾ സജ്ജീകരിച്ചു. ഇവിടെ സിക്സ് നീഡിൽ എംബ്രോയ്ഡറി മെഷീൻ, പവർ മെഷീൻ, മോട്ടോർ ഘടിപ്പിച്ച ത്രീത്രൈഡ് ഓവർ ലോക്കിങ് തയ്ൽ മെഷീൻ, ഇന്റർലോക്കിങ് തയ്ൽ മെഷീൻ, കട്ടിങ്ങ് & ബട്ടൺ മെഷീൻ, തറി തുടങ്ങിയ ആധുനിക സൗകര്യങ്ങളും ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. എറണാകുളത്ത് പുതുതായി നിർമ്മിച്ച ബഹുനില വ്യവസായ സമുച്ചയത്തിൽ പൊതു സേവന കേന്ദ്രത്തിനായി സ്ഥലവും അനുവദിച്ചിരുന്നു. ഈ പദ്ധതി വൻവിജയമായി മാറുന്ന പശ്ചാത്തലത്തിലാണ് അവശേഷിക്കുന്ന 11 ജില്ലകളിലേയ്ക്ക് കൂടി വ്യാപിപ്പിച്ച് വസ്ത്രഗ്രാമം പദ്ധതി വിപുലമാക്കാൻ തീരുമാനിച്ചത്.

ഘട്ടഘട്ടമായി ഓരോ ജില്ലകളിലും അനുയോജ്യരായ വനിതകളെ കണ്ടെത്തി മുന്നരമാസത്തെ പരിശീലനം നൽകി കേരളത്തിന്റെ വിപണി ആവശ്യപ്പെടുന്നതിനനുസരിച്ചുള്ള വ്യത്യസ്തമിനം വസ്ത്രങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്ന യൂണിറ്റുകൾ സജ്ജമാക്കാനാണ് വകുപ്പ് ലക്ഷ്യമിടുന്നത്. തിരുവനന്തപുരം, കോട്ടയം ജില്ലകളിൽ പരിശീലനം പൂർത്തിയാക്കി പൊതു സേവന കേന്ദ്രത്തിന്റെ നിർമ്മാണം നടന്നുവരികയാണ്. രണ്ടാംഘട്ട പരിശീലന പരിപാടി കണ്ണൂർ, കോഴിക്കോട്, മലപ്പുറം ജില്ലകളിൽ പുരോഗമിക്കുന്നു. 14 ജില്ലകളിലും വസ്ത്രഗ്രാമം പദ്ധതി വഴിയുള്ള പൊതുസഹായകേന്ദ്രങ്ങൾ പ്രവർത്തനസജ്ജമാകുന്നതോടെ ആയിരത്തിലധികം വനിതകൾക്ക് നേരിട്ടും നിരവധിപേർക്ക് അല്ലാതെയും തൊഴിലും വരുമാനവും ലഭ്യമാക്കാൻ കഴിയും. ഒരു അപെക്സ് ഓർഗനൈസേഷൻ രൂപീകരിച്ച് സംസ്ഥാനത്തുടനീളമുള്ള എല്ലാ യൂണിറ്റുകളെയും ഒരു കുടക്കീഴിൽ കൊണ്ടുവരാനും പദ്ധതിയുണ്ട്.

ടെക്സ്റ്റയിൽസ് രംഗത്ത് ഇന്ത്യയിൽ നിന്നുള്ള കയറ്റുമതി മുൻവർഷത്തേക്കാൾ 1000 കോടി ഡോളർ വർദ്ധിച്ച് ഇപ്പോൾ 5000 കോടി ഡോളറിലെത്തിയിരിക്കുകയാണ്. ചൈന മാത്രമാണ് ഇന്ന് ഈ രംഗത്ത് നമുക്ക് മുന്നിലുള്ളത്. ആശാവഹമായ ഈ സാഹചര്യം നിലവിലുള്ളതുകൊണ്ടുതന്നെ വസ്ത്രഗ്രാമം പദ്ധതിയിലൂടെ മികച്ച പ്രായോഗിക പരിശീലനം നേടി പുറത്തിറങ്ങുന്ന ഓരോ വനിതയും കൊളുത്തി വയ്ക്കുന്ന ചെറുതിരികൾ നാളെ കേരളത്തിന് പുതിയ പ്രകാശമാനങ്ങൾ സമ്മാനിക്കാതിരിക്കില്ല.


ചീഫ് എഡിറ്റർ

ചീഫ് എഡിറ്റർ
പി.എം. ഫ്രാൻസിസ് എ.എ.എസ്
ഡയറക്ടർ, വ്യവസായ വാണിജ്യ വകുപ്പ്

എഡിറ്റർ
വി.പി.അശോതി

കവർ, ഡിസൈൻ & ലേഔട്ട്
ദീപക് മൗത്താട്ടിൽ

ടെക്സ്റ്റ് സെറ്റിംഗ്
വി. അഭിലാഷ്

അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് സപ്പോർട്ട്
ഇന്ദിരാമായി പിള്ള അമ്മ പി.എസ്.,
ലക്ഷ്മി എസ്., ക്ലാരമ്മ ജെയിംസ്,
സജിർ എസ്., ബിനു ഡി. ദാസ്,
ഡി.എൽ. അനിതകുമാരി,
പി. ബാലകൃഷ്ണൻ,
ബേബി. വൈ

പ്രതിനിധികൾ- തിരുവനന്തപുരം : രഞ്ജിത്. സി. ഒ. ● കൊല്ലം : ടി.എസ്. ബിജു
● പത്തനംതിട്ട: എസ്. ശശികുമാർ ● ആലപ്പുഴ : എസ്. ശ്രീകുമാർ ● കോട്ടയം :
ഓറന്റസ് മാത്യു ● ഇടുക്കി : കെ.ജെ. പ്രഭകുമാർ ● എറണാകുളം : പി. സ.പിന
● തൃശൂർ : അജിത്കുമാർ കെ.പി. ● പാലക്കാട് : ടി.എസ്. ചന്ദ്രൻ ● മലപ്പുറം : കെ.റ്റി.
അബ്ദുൾ ജലീൽ ● കോഴിക്കോട് : കെ. രാധാകൃഷ്ണൻ ● വയനാട് : ജി. ഗോപകു
മാർ ● കണ്ണൂർ : നിധിൻ ഇ.ആർ. ● കാസർഗോഡ് : സി.പി. ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ

എഡിറ്റോറിയൽ ഓഫീസ്
വ്യവസായകേരളം
ഡോക്യുമെന്റേഷൻ സെന്റർ
ഡി.ഐ.സി. ബിൽഡിംഗ്
വെള്ളയമ്പലം
തിരുവനന്തപുരം - 695 033

ഫോൺ: 0471 2322789
ഇമെയിൽ- vyavasayakeralam@gmail.com
വെബ്സൈറ്റ്- www.keralaindustry.org

ലേഖകരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ സർക്കാരിന്റേതായിരിക്കണമെന്നില്ല. അവയുടെ ഉത്തരവാദിത്വം ലേഖകർക്ക് മാത്രമാണ്.



തിരുവനന്തപുരത്ത് ലൈഫ് സയൻസ് പാർക്ക് വരും

ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യയുടെ വളർച്ചയ്ക്കൊപ്പം ലോകം വളരെവേഗം മാറുകയാണ്. സാങ്കേതിക പുരോഗതിയുടെ ഗുണങ്ങൾ സാമ്പത്തിക ഉന്നമനത്തിനായി എങ്ങനെ വിനിയോഗിക്കാമെന്നാണ് ലോകമെങ്ങും ചർച്ച ചെയ്യപ്പെടുന്നത്. ശാസ്ത്ര സാങ്കേതിക രംഗത്തെ പുരോഗതി വ്യാവസായികാടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുകയും മനുഷ്യരാശിക്ക് ഉപയോഗപ്രദമാക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതുണ്ട്.

ജൈവ സാങ്കേതിക വിദ്യയിൽ അധിഷ്ഠിതമായ വ്യവസായങ്ങൾക്ക് വലിയ സാധ്യതയാണിന്നുള്ളത്. കേരളത്തെ വികസനത്തിന്റെ പാതയിൽ എത്തിക്കാൻ ഈ സാങ്കേതികവിദ്യ ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിലൂടെ കഴിയും. ജൈവ സാങ്കേതികവിദ്യ ഏറ്റവും കൂടുതൽ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുവാൻ കഴിയുന്ന ഒരു മേഖലയാണ് കാർഷികരംഗം. മണ്ണിനെ കൂടുതൽ ഫലഭൂയിഷ്ടമാക്കാനും കാർഷികവിളകളെ ബാധിക്കുന്ന രോഗങ്ങൾക്ക് പ്രതിവിധി കണ്ടെത്താനും ജൈവസാങ്കേതിക വിദ്യയിലൂടെ കഴിയും.

കേരളത്തിൽ നിന്നുള്ള ആയുർവേദ ഔഷധങ്ങൾക്ക് അന്തർദേശീയ കമ്പോളത്തിലേയ്ക്ക് കടക്കാൻ കഴിയാത്തതിനുള്ള പ്രധാന കാരണങ്ങളിലൊന്ന് ഔഷധക്കുട്ടുകളുടെ ഗുണനിലവാരത്തെക്കുറിച്ചുള്ള സംശയങ്ങളാണ്. ടിഷ്യൂകൾച്ചർ സാങ്കേതികവിദ്യ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി ഗുണമേന്മയുള്ള ഔഷധ സസ്യങ്ങളുടെ കൃത്രിമ പ്രജനനം സാധ്യമാക്കിക്കൊണ്ട് ആയുർവേദ ഔഷധ നിർമ്മാണ രംഗത്ത് വ്യവസായ വികസനത്തിനും ഒപ്പം ജൈവവൈവിധ്യ സംരക്ഷണത്തിനുള്ള സാധ്യതയും തെളിയിക്കാനാകും. അതുപോലെ കയറും കശുവണ്ടിയും സുഗന്ധവ്യഞ്ജനങ്ങളുമെല്ലാം ഗുണനിലവാരം ഉറപ്പുവരുത്തി കയറ്റുമതി ചെയ്യുന്നതിന് ബയോടെക്നോളജി ഏറെ സഹായകമാകും.

ലോകത്തെ ജൈവവൈവിധ്യമുള്ള 34 പ്രദേശങ്ങളിൽ ഒന്ന് കേരളമാണ്. ജൈവ സാങ്കേതികവിദ്യ വ്യാവസായികാടിസ്ഥാനത്തിൽ ഏറെ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുവാൻ കേരളത്തിന് കഴിയും. ഇത് മുതലെടുത്തുകൊണ്ട് ഈ മേഖലയിൽ പരമാവധി വളർച്ച കൈവരിക്കാനുള്ള പദ്ധതികളുമായി സർക്കാർ മുന്നോട്ടുപോകും. ജൈവ സാങ്കേതിക വ്യവസായങ്ങളെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനും ഈ മേഖലയിൽ സംരംഭകത്വം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനുമായി വിവിധ പദ്ധതികൾ കെ.എസ്. ഐ. ഡി. സി. മുഖേന സർക്കാർ നടപ്പിലാക്കി വരികയാണ്.

ജൈവ സാങ്കേതികവിദ്യ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുവാൻ കഴിയത്തക്ക തരത്തിൽ ഗവേഷണ വികസന സ്ഥാപനങ്ങൾ ആരംഭിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഇതിനായി തിരുവനന്തപുരത്ത് ലോകോത്തര നിലവാരത്തിലുള്ള ലൈഫ് സയൻസ് പാർക്ക് യാഥാർത്ഥ്യമാകും. ഗവേഷണത്തോടൊപ്പം ജൈവ സാങ്കേതിക വിദ്യ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയുള്ള ഉൽപാദനകേന്ദ്രങ്ങളും ഇവിടെ സജ്ജമാകും. ലൈഫ് സയൻസ് രംഗത്തെ മികച്ച ഗവേഷണ-വികസന സ്ഥാപനമായും വ്യവസായ ഹബ്ബായും ഈ പാർക്കിനെ വളർത്തിയെടുക്കും.

നൂതന സാങ്കേതിക വിദ്യകളുടെ വാണിജ്യവൽക്കരണം വ്യവസായ വളർച്ചയ്ക്ക് അനിവാര്യമാണ്. ഈ രംഗത്ത് പൊതു-സ്വകാര്യ സംരംഭകർക്ക് സർക്കാർ എല്ലാ പ്രോത്സാഹനവും നൽകും. ബയോ ടെക്നോളജിയുടെ സാധ്യതകൾ കണ്ടെത്തി അവ പരമാവധി പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് ശാസ്ത്രം, വ്യവസായം, വിദ്യാഭ്യാസം തുടങ്ങി വിവിധ മേഖലകളുടെ യോജിച്ച പ്രവർത്തനം സാധ്യമാക്കേണ്ടതുണ്ട്.

സ്കൂൾ യൂണിഫോമിന് കേരള കൈത്തറി

ജൈവ പരുത്തി നൂലിന് പ്രകൃതി ദത്തമായ ആയുർവേദ കഷായക്കുട്ടുകളിൽ നിന്നും വേർതിരിച്ച നിറങ്ങൾ നൽകി നിർമ്മിക്കുന്ന അത്യധികം ആരോഗ്യപ്രദമായ ജൈവകൈത്തറി വസ്ത്രങ്ങൾ ജൈവപച്ചക്കറി എന്നപോലെ നാടിന്റെ ഇന്നത്തെ ആവശ്യമായി മാറുന്നതിനാൽ ഈ ഉല്പന്നങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക പരിഗണനയും, പ്രചാരവും ആവശ്യമാണെന്ന് വ്യവസായ കായിക മന്ത്രി ഇ. പി. ജയരാജൻ പറഞ്ഞു.



രാസവസ്തുക്കളും, കീടനാശിനികളും പൂർണ്ണമായും ഒഴിവാക്കി പ്രകൃതി സൗഹൃദ അന്തരീക്ഷത്തിൽ വളർത്തിയെടുത്ത പരുത്തിയിൽ നിന്നും വേർതിരിച്ച നൂലാണ് ഇതിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നത്. ജൈവ കൈത്തറിയുടെ പ്രചരണാർത്ഥം കൈത്തറി വസ്ത്ര ഡയറക്ടറേറ്റും, കണ്ണൂർ ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രവും, കണ്ണൂർ കൈത്തറി കുടുംബവും സംയുക്തമായി സംഘടിപ്പിച്ച ജൈവ കൈത്തറി പ്രദർശനവും, സെമിനാറും ഉദ്ഘാടനം ചെയ്യുകയായിരുന്നു അദ്ദേഹം.

ഒന്നു മുതൽ എട്ടു വരെയുള്ള ക്ലാസുകളിലെ കുട്ടികൾക്കുള്ള സൗജന്യ യൂണിഫോം പദ്ധതിയിൽ കേരളത്തിൽ നിന്നുള്ള കൈത്തറി ഉല്പന്നങ്ങൾക്കായിരിക്കും പ്രാഥമിക പരിഗണനയെന്ന് മന്ത്രി പറഞ്ഞു. ഇതിനായി വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ പ്രത്യേക പദ്ധതി രൂപീകരണം നടന്നുവരികയാണ്.

കൈത്തറി മേഖലയ്ക്ക് ആകെ പ്രത്യാശയും പുത്തനുണർവും നൽകുന്ന ഈ പദ്ധതിവഴി തൊഴിലാളികൾക്ക് സ്ഥിരജോലിയും സ്ഥിരവരുമാനവും ഉറപ്പുവരുത്തുവാൻ കഴിയും. ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള ഉല്പാദനത്തെയും വിപണനത്തെയും യാതൊരു വിധത്തിലും ബാധിക്കാത്ത രീതിയിലായിരിക്കും യൂണിഫോം പദ്ധതിയെന്നും മന്ത്രി വ്യക്തമാക്കി.



ഇതോടനുബന്ധിച്ച് പ്രസിദ്ധീകരിച്ച സ്മരണിക പി. കെ. ശ്രീമതി ടീച്ചർ. എ. പി പ്രകാശനം ചെയ്തു. തുടർന്ന് ജി. സുകുമാരൻ നായർ ജൈവ കൈത്തറിയുടെ ഉല്പാദനവും വിപണനവും എന്ന വിഷയത്തിൽ പ്രത്യേക ക്ലാസ്സ്

എടുത്തു. ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് കെ. വി. സുമേഷ് അദ്ധ്യക്ഷനായിരുന്നു. കൈത്തറി വസ്ത്ര ഡയറക്ടർ കെ. സുധീർ മുഖ്യപ്രഭാഷണം നടത്തി. ലിഷ ദീപക്, ബാലൻ, രമേശൻ, രാജേന്ദ്രൻ സംബന്ധിച്ചു.

ജൈവ കൈത്തറിയിൽ നിർമ്മിച്ച ബേബി ടൗവലുകൾ, ബെഡ് ഷീറ്റുകൾ, ഷർട്ടിംഗ്, ടേബിൾ മാറ്റുകൾ, കർട്ടനുകൾ തുടങ്ങിയവയും അസംസ്കൃത വസ്തുക്കളായ ജൈവ പരുത്തി നൂലുകൾ, കഷായ കുട്ടുകൾ തുടങ്ങിയവയും പ്രദർശിപ്പിച്ചു.



സ്മാർട്ട് സിറ്റി നാലു വർഷത്തിനകം

സ്മാർട്ട് സിറ്റിയുടെ മൂന്നാംഘട്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നാല് വർഷത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തിയാകുമെന്ന് സ്മാർട്ട് സിറ്റി വൈസ് ചെയർമാൻ ജാബർ ബിൻ ഹാഫിസ് പറഞ്ഞു. മുഖ്യമന്ത്രി പിണറായി വിജയനുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയ്ക്കിടെ മാധ്യമങ്ങളോട് സംസാരിക്കുകയായിരുന്നു അദ്ദേഹം.

സ്മാർട്ട് സിറ്റിയുടെ മൂന്നാംഘട്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പുരോഗമിക്കുകയാണ്. 2020 ഓടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാകുമെന്നും സ്മാർട്ട് സിറ്റിയുടെ പ്രവർത്തനം കൂടുതൽ കാര്യക്ഷമമാകുമെന്നും അദ്ദേഹം പറഞ്ഞു. ഏകദേശം 5,500 തൊഴിലവസരങ്ങളാണ് ഇതോടെ പുതുതായി സൃഷ്ടിക്കപ്പെടാൻ പോകുന്നത്. സ്മാർട്ട് സിറ്റി യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതിൽ കാലതാമസം ഉണ്ടായിട്ടില്ല. ഇതൊരു വ്യക്തിഗത സംരംഭമല്ലെന്നും രണ്ട് സർക്കാരുകൾ ചേർന്നുള്ള പദ്ധതിയായതിനാൽ നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കേണ്ടതിലുള്ള കാലതാമസം സ്വാഭാവികമാണെന്നും അദ്ദേഹം പറഞ്ഞു. കേരള സർക്കാരിന്റെയും ദുബായ് സർക്കാരിന്റെയും സംയുക്ത പദ്ധതിയായ സ്മാർട്ട് സിറ്റി നടപ്പിലാക്കുന്നതിൽ കേരള സർക്കാരും കേരളീയരും ആത്മാർത്ഥമായി സഹകരിക്കുന്നുണ്ടെന്നും അദ്ദേഹം പറഞ്ഞു.

മുഖ്യമന്ത്രിയോടൊപ്പം പ്രമുഖ വ്യവസായി എം. എ. യൂസഫലി, ഐ. ടി. സെക്രട്ടറി എം. ശിവശങ്കർ പങ്കെടുത്തു.



മുഖ്യമന്ത്രി പിണറായി വിജയന്റെ അധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന കണ്ണൂർ എയർപോർട്ട് ഡയറക്ടർ ബോർഡ് യോഗം.

അനന്തപുരം വ്യവസായ പ്ലോട്ടിന് 470 ലക്ഷം രൂപയുടെ പദ്ധതി

കാസറഗോഡ് ജില്ലയിലെ അനന്തപുരം വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ടിന്റെയും വ്യവസായികളുടെയും രണ്ട് പതിറ്റാണ്ടു നീണ്ട കാത്തിരിപ്പിന് അന്ത്യമാകുന്നു. 1992-ൽ ആരംഭിച്ച കാസറഗോഡു നിന്നും 10 കിലോമീറ്റർ മാത്രം അകലെയുള്ള അനന്തപുരം വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ടിൽ രണ്ട് വ്യത്യസ്ത പദ്ധതികളിലായി 470 ലക്ഷം രൂപയുടെ റോഡ് വികസന പദ്ധതികൾ 2015-16, 16-17 സാമ്പത്തിക വർഷം അനുവദിച്ചു. ഡോ. പ്രഭാകരൻ കമ്മീഷന്റെ കാസറഗോഡ് വികസന പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വ്യവസായ പ്ലോട്ടിന് രണ്ട് കോടി രൂപയാണ് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി 2015-16 ൽ അനുവദിച്ചത്. ഹാർബർ എഞ്ചിനീയറിങ്ങ് വകുപ്പിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ നിർമ്മാണം പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു. ഉദ്ദേശം 1500 മീറ്റർ നീളത്തിൽ 5.5 മുതൽ 7.5 മീറ്റർ വീതിയിൽ 22.5 സെ. മീ ഘനത്തിൽ റീ- ഇൻഫോഴ്സ്ഡ് സിമന്റ് കോൺക്രീറ്റ് റോഡ് ആണ് ചെയ്തുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. ജില്ലയിൽ ആരംഭിച്ച നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ ഒക്ടോബറോടെ പൂർത്തിയാകും.

ഇതിനൊപ്പം 2016-17 സാമ്പത്തിക വർഷം വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി 270 ലക്ഷം രൂപയും അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.



ഇതിന്റെ ഇ-ടെൻഡർ നടപടികൾ ഒക്ടോബർ-നവംബർ മാസത്തിൽ പൂർത്തീകരിച്ച് 2017 മാർച്ചോടെ പൂർത്തിയാക്കുമ്പോൾ അനന്തപുരം വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ട് പൂർണ്ണമായും അന്താരാഷ്ട്ര നിലവാരമുള്ള കോൺക്രീറ്റ് റോഡുള്ള വ്യവസായ പ്ലോട്ടായി മാറും. വ്യാവസായികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്ന ജില്ലയിലെ 130 ഏക്കറിൽ വ്യാപിച്ചു കിടക്കുന്ന അനന്തപുരം പ്ലോട്ടിൽ സംരംഭകർക്ക് അവരുടെ പദ്ധതികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിച്ച് സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുവാൻ കഴിഞ്ഞിരുന്നില്ല. റോഡിന്റെ അപര്യാപ്തതയായിരുന്നു ഏറ്റവും വലിയ പ്രശ്നം. ഈ സ്ഥിതി മാറുന്നതോടെ അനന്തപുരം വ്യവസായ പ്ലോട്ടിന്റെ മുഖച്ഛായ തന്നെ മാറുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കാം.

എം. എൽ. എ. മാരായ എൻ. എ. നെല്ലിക്കുന്ന്, അബ്ദുൾ റസാഖ്, ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് എ. ജി. സി. ബഷീർ തുടങ്ങിയവർ ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രം, ഹാർബർ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയും വ്യവസായികളുടെയും സാന്നിധ്യത്തിൽ നിർമ്മാണ പുരോഗതി നേരിട്ട് വിലയിരുത്തി. റോഡ് നവംബർ ആദ്യവാരം തുറക്കാനാവുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.



അലിൻഡ് ഏറ്റെടുക്കാൻ സന്നദ്ധം

കുണ്ടറ ആസ്ഥാനമായ അലുമിനിയം ഇൻഡസ്ട്രീസ് ലിമിറ്റഡ് (അലിൻഡ്) ഏറ്റെടുക്കാനുള്ള സന്നദ്ധത സംസ്ഥാന സർക്കാർ ന്യൂഡൽഹിയിലെ അപ്പലേറ്റ് അതോറിറ്റി ഫോർ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ഫിനാൻഷ്യൽ റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ബോർഡിനെ അറിയിച്ചതായി വ്യവസായ മന്ത്രിയുടെ ഓഫീസ് അറിയിച്ചു.

കേരളത്തിന്റെ വാദം പരിഗണിക്കാതെ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ഫിനാൻഷ്യൽ റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ബോർഡ് നിലവിലെ പ്രമോട്ടർക്ക് അനുകൂലമായ വിധി പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ഇതിനെതിരെ 2014 ൽ അപ്പലേറ്റ് അതോറിറ്റിയെ സമീപിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും ഇക്കാര്യത്തിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയോ സത്യവാങ്മൂലം സമർപ്പിക്കുകയോ ചെയ്തിരുന്നില്ല. രണ്ട് വർഷമായി സത്യവാങ്മൂലം സമർപ്പിക്കാതിരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ബോർഡിന്റെ വിധിയിൽ സർക്കാരിന് എതിരഭിപ്രായമില്ലെന്ന നിലയാണുണ്ടായിരുന്നത്. പുതിയ സർക്കാർ അധികാരമേറ്റശേഷം വസ്തുതകൾ വിശദമായി പരിശോധിച്ച ശേഷമാണ് ഇപ്പോൾ സത്യവാങ്മൂലം സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്.

ചരക്കു സേവന നികുതി ആരവങ്ങൾ, ആശങ്കകൾ



ദേശീയ, പ്രാദേശിക രംഗത്തെ ഇപ്പോഴത്തെ ചർച്ചാ വിഷയം ചരക്ക് സേവന നികുതിയാണ്. കാരണം ഈ സമ്പ്രദായം നടപ്പിലാക്കിയാൽ നികുതിഭാരം കുറയുകയും നികുതി വരുമാനം വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യുമെന്ന പ്രതീക്ഷതന്നെ. 122-ാം ഭരണഘടനാ ഭേദഗതിയനുസരിച്ച് ഒരേ സമയം കേന്ദ്ര, സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റുകൾക്ക് യോജിച്ച് നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയുന്ന ദ്വിവിധ നികുതിയാണ് ചരക്ക് സേവന നികുതി. നിലവിലിരിക്കുന്ന കേന്ദ്ര മൂല്യ വർദ്ധിത നികുതിയും സേവന നികുതിയും സംസ്ഥാന മൂല്യവർദ്ധിത നികുതികളും ഉൾച്ചേരുന്നതാണ് ജി. എസ്. റ്റി. ഇന്ത്യയെ ഒറ്റവിപണിയായി കണ്ട് ഒരേ നികുതി നിലവിലിരിക്കുന്ന സമ്പ്രദായം നടപ്പിലായാൽ മുട്ടിന് മുട്ടിനുള്ള ചെക്ക്പോസ്റ്റുകളുടെ പ്രസക്തിയും അതുവഴിയുള്ള നികുതിവെട്ടിക്കലും കുറയും. ഈ നികുതി ചെലുത്തുന്നതും ഈടാക്കുന്നതും ഉപഭോക്തൃ തലത്തിലാണ്, ഉൽപാദന തലത്തിലല്ല. തന്നെ യുമല്ല നാളിതുവരെ സേവനങ്ങളിൽ നികുതി പിരിക്കുന്നത് കേന്ദ്രത്തിന്റെ മാത്രം അവകാശമായിരുന്നു. ആ അവകാശം സംസ്ഥാനങ്ങളുമായി പങ്കുവയ്ക്കുന്നു.

എന്തുകൊണ്ട് നികുതിഭാരം കുറഞ്ഞ വരുമാനം കൂടും?

നിലവിലിരിക്കുന്ന കേന്ദ്ര മൂല്യവർദ്ധിത നികുതിക്ക് പരിമിതികളുണ്ട്. അത് ഉൽപാദനതലത്തിൽ ചുമത്തുന്നതാണ്, അതുകൊണ്ടുതന്നെ അടിത്തറ ചുരുങ്ങിയിരിക്കും.

അത്തരം ഉൽപന്നങ്ങൾ പല ഘട്ടത്തിൽ മൂല്യവർദ്ധനവിന് വിധേയമായി ഉപഭോക്തൃതലത്തിൽ എത്തുമ്പോഴാണ് ജി. എസ്. റ്റി എന്നു വച്ചാൽ നികുതിയുടെ അടിത്തറ കൂടുതൽ വ്യാപ്തമായി, വരുമാന സാധ്യത വർദ്ധിച്ചുവെന്നർത്ഥം. നികുതിശാസ്ത്രം ആവശ്യപ്പെടുന്നത് അടിത്തറ വിപുലമാക്കി, കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ കൂടുതൽ വരുമാനം കണ്ടെത്താനാണ്- അതായത് പൂവിൽ നിന്ന് തേൻ നുകരുന്ന ചിത്രശലഭം പോലെ, പൂവറിയാതെ ശലഭം മധ്യ നുകരണം. അടിത്തറ വ്യാപ്തമാക്കുന്നതുപോലെ പ്രധാനമാണ് നികുതി ചോർച്ചയ്ക്കുള്ള പഴുതുകൾ അടയ്ക്കുകയെന്നത്. ഒന്നോ രണ്ടോ നിരക്കുകൾ മാത്രം നിലനിൽക്കുക, സംസ്ഥാനങ്ങൾക്കുള്ള ഒരു ഹെഡും കേന്ദ്രത്തിനുള്ള ഹെഡും എന്ന രീതിയിൽ നികുതി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ട ഹെഡ് ഓഫ് അക്കൗണ്ടുകൾ കുറയുക എന്നൊക്കെ വരുമ്പോൾ നികുതി പിരിവ് സുതാര്യവും, ചെലവു കുറഞ്ഞതും ആയാസ രഹിതവുമാവും. ജി. എസ്. റ്റി ഒരു ബഹുതലനികുതി സമ്പ്രദായമാണ്. എന്നുവെച്ചാൽ ഏതൊക്കെ തട്ടിൽ മൂല്യവർദ്ധനവുണ്ടായോ അവിടെയൊക്കെ ഇൻപുട്ട് ടാക്സ് ക്രെഡിറ്റ് ലഭ്യമാണ്.

ജി. എസ്. റ്റി കൊണ്ടുവരുന്നതിന്റെ ഉദ്ദേശ്യം

നിലവിലിരിക്കുന്ന നികുതി സമ്പ്രദായത്തിലെ അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് സാമ്പത്തിക കാര്യക്ഷമത, നിഷ്പക്ഷത, വിതരണമികവ്, നടപ്പിലാക്കുന്നതിലെ എളുപ്പം എന്നീ ലക്ഷ്യങ്ങൾ മുന്നോട്ടുവയ്ക്കുന്നു.

1. സാമ്പത്തിക കാര്യക്ഷമത കൊണ്ടുദ്ദേശിക്കുന്നത് നികുതി അടിസ്ഥാന വിപുലീകരിച്ച്, കഴിയുന്നത്ര സാധനസേവനങ്ങൾ വലയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക. സാധാരണക്കാരുടെ മുഴുവൻ വരുമാനവും വലിച്ചെടുക്കുന്ന നിത്യോപയോഗസാധനങ്ങളിൽ ഒരു താഴ്ന്ന നിരക്കും, ആഡംബര, അത്യാഡംബര വസ്തുക്കളിലും സേവനങ്ങളിലും ഉയർന്ന ഒരു നിരക്കും ഈടാക്കുക. അങ്ങനെ സാധാരണക്കാരെ നോവിക്കാതിരിക്കുമ്പോഴും നികുതി വലയുടെ പുറത്താവാതെ ശ്രദ്ധിക്കുക.
2. നികുതി നിഷ്പക്ഷത കൊണ്ടുദ്ദേശിക്കുന്നത് ഉൽപാദനതലം തൊട്ട് ഉപഭോക്തൃതലം വരെ നിരവധി മൂല്യവർദ്ധിത തലങ്ങളുണ്ടായിരിക്കാൻ, ഇല്ലായിരിക്കാൻ. ഇത് കണക്കിലെടുക്കാതെ ഒരു തട്ടിലുള്ള ഉൽപന്നങ്ങൾക്ക് ഒരേ നിരക്ക് ഈടാക്കണം എന്നതാണ്. ഉൽപന്നങ്ങളുടെ വളരെ അടുത്ത പകരക്കാരായ ഉൽപന്നങ്ങളിൽ ഈടാക്കുന്ന നിരക്കും വലിയ വ്യത്യാസമുള്ളതായിരിക്കരുത്.
3. വിതരണക്ഷമത കൊണ്ടുദ്ദേശിക്കുന്നത് ആഡംബര വസ്തുക്കളിൽ ഈടാക്കുന്ന ഉയർന്ന നിരക്കു വഴിയായ അധിക വിഭവസമാഹരണം നടത്തി, പാർശ്വവൽക്കരിക്കപ്പെട്ടവർക്ക് കൂടുതൽ നീതി ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിലേയ്ക്കായി ഉപയോഗിക്കുക എന്നതാണ്.
4. മൂല്യവർദ്ധന തലങ്ങളിൽ ചെലവഴിക്കുന്ന തുകയ്ക്ക് അനുസരിച്ച് ഇൻപുട്ട് ക്രെഡിറ്റ് നൽകാൻ സംവിധാനവുമുള്ളതിനാൽ നികുതിക്കുമേൽ നികുതി ഉണ്ടാകുന്നില്ല. ഉപഭോക്താവിൽ നിന്ന് ഈടാക്കുന്ന നികുതി, പുറകോട്ടുള്ള ഓരോ തലത്തിലേയ്ക്കും അവിടെ ചെലവഴിച്ചതിന്റെ തോതനുസരിച്ച് രസീത് അവതരിപ്പിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് നൽകപ്പെടുന്നു.

നിരക്കുകൾ എത്രയായി

ഏകനിരക്ക് ഈടാക്കുന്നതാണ് കാര്യക്ഷമവും സുതാര്യവുമായ നികുതി നടത്തിപ്പിന് ഉത്തമം. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഈ രീതിയാണ് സിംഗപ്പൂർ, ജപ്പാൻ, ന്യൂസിലാന്റ് തുടങ്ങിയ രാജ്യങ്ങൾ അവലംബിക്കുന്നത്. ഇതുമൂലം പാർശ്വവൽക്കരിക്കപ്പെട്ടവർക്കുണ്ടാകുന്ന അമിതഭാരം ലഘൂകരിക്കാൻ മറ്റ് ധനപരമായ മാർഗങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നു. ഉദാഹരണമായി പല വിധത്തിലുള്ള സബ്സിഡികൾ, മറ്റ് ആനുകൂല്യങ്ങൾ എന്നിവ ലഭ്യമാക്കുക. എന്നാൽ ഇന്ത്യ പോലെ വൈവിധ്യമാർന്നതും വിസ്തൃതവും അസമതമേറിയതുമായ രാജ്യത്ത് ഏകനിരക്ക് എന്നത് ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാക്കുന്ന സമ്പ്രദായമായിരിക്കും. ഉപഭോക്തൃശ്രേണിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഉൽപന്നങ്ങളിൽ നാല് മുതൽ അഞ്ച് ശതമാനം വരെയും ആഡംബരങ്ങളിൽ 20 മുതൽ 25 ശതമാനം വരെയും ഈടാക്കുക എന്നതായിരിക്കും ഉചിതരീതി.



ജി. എസ്. ടി പരിധിക്ക് പുറത്തുള്ള ഉൽപന്നങ്ങളും സേവനങ്ങളും

1. കാർഷികമേഖല എന്നാൽ ഈ മേഖലയിൽ നിന്നുള്ള ഉൽപന്നങ്ങൾ ഉൽപാദനഘടകങ്ങളായി ക്രയവിക്രയം ചെയ്യപ്പെടുമ്പോൾ നികുതിവിധേയമാവും.
2. ബാങ്കിംഗ്, ഇൻഷുറൻസ് സേവനങ്ങൾ എങ്ങനെ ഉൾപ്പെടുത്തണമെന്ന് തീരുമാനമായിട്ടില്ല.
3. ആരോഗ്യ, വിദ്യാഭ്യാസ സേവനങ്ങളും മറ്റ് സാമൂഹ്യ സേവനങ്ങളും ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.
4. ഗവൺമെന്റ് സേവനങ്ങൾ നൽകാനായി ചെലവഴിക്കുന്നത് നികുതിവലയിൽ വരുകയില്ല. എന്നാൽ ഗവൺമെന്റ് സാധനസേവനങ്ങൾ വാങ്ങാൻ ചെലവഴിക്കുന്നത് നികുതിവലയ്ക്കകെത്താണ്.

നികുതിഭരണവും നികുതിലഭ്യതയും

നികുതി നിരക്കുകളിൽ കേന്ദ്രവും സംസ്ഥാനങ്ങളും തമ്മിലും, സംസ്ഥാനങ്ങൾ പരസ്പരവും ഏകോപനമുണ്ടാവുന്നതാണ് നികുതിഭരണവും നികുതിവരുമാനലഭ്യതയും പരസ്പര പുരകങ്ങളാകുവാൻ സഹായകം. ഭരണം സുതാര്യവും, കാര്യക്ഷമവും പഴുതറ്റതുമായാൻ ഇത് വഴിതെളിക്കും. നികുതി നിരക്കുകളിൽ അന്തരം പുലർത്തുവാൻ അവസരമുണ്ടെങ്കിൽ സംസ്ഥാനങ്ങൾ അതിൽനിന്ന് മുതലെടു



ക്കാൻ ശ്രമിക്കും. ഇതുവഴി ജി. എസ്. റ്റി കൊണ്ട് പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന പ്രയോജനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുകയും ചെയ്യും.

നീരക്കുകളിൽ ഏകോപനവും ഭരണം സുഗമവും ആയിത്തീരാനുൾ താഴെ പറയുന്ന ഘടകങ്ങളാണ് എംപവേർഡ് കമ്മറ്റി മുന്നോട്ടു വെച്ചിട്ടുള്ളത്.

1. ഓരോ നികുതിദായകനും രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിരിക്കണം.
2. ഓരോ നികുതിദായകനും തിരിച്ചറിയൽ നമ്പർ
3. നികുതി ഫോൺ
4. നികുതി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്ന സംവിധാനം, സമയം/കാലം
5. ഇൻവോയ്സ് റിക്വയർമെന്റ്സ്
6. സംസ്ഥാനത്തു വ്യാപാരവിവര ലഭ്യത
7. സുസജ്ജമായ വിവര സാങ്കേതികവിദ്യ

ഡിജിറ്റൽ ഇന്ത്യ യാഥാർത്ഥ്യമായാൽ മുകളിൽ പറഞ്ഞ എല്ലാ ഘടകങ്ങളും ഒത്തുവരും. ജി. എസ്. റ്റി കാര്യക്ഷമമാവുകയും ചെയ്യും. ഓരോരുത്തർക്കുമുള്ള നികുതി തിരിച്ചറിയൽ നമ്പർ കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന നികുതി പിരിവ് ഏകോപിപ്പിക്കാൻ സഹായിക്കും. ഒരു ഉപഭോക്താവ് ഇന്ത്യയിൽ എവിടെ നിന്ന് ഉൽപന്നം വാങ്ങിയാലും നികുതി വലയിൽ വീഴും. കേന്ദ്രത്തിനുള്ളത് കേന്ദ്ര കണക്കിലും സംസ്ഥാനത്തിനുള്ളത് സംസ്ഥാനത്തിന്റെ കണക്കിലും രേഖപ്പെടുത്തപ്പെടും. കേന്ദ്രവും സംസ്ഥാനങ്ങളും തമ്മിൽ നികുതിവിവരം വിവര സാങ്കേതികാടിസ്ഥാനത്തിൽ

തന്നെ, ഉൽപന്നം ഉപഭോക്താവ് വാങ്ങുന്ന നിമിഷം തന്നെ രേഖപ്പെടുത്തപ്പെടും. (റിയൽ ടൈം ടാക്സ് റെക്കോർഡിങ്ങ് ഓൺലൈൻ) നികുതിവെട്ടിക്കൽ ഇതുകൊണ്ടുതന്നെ അസാധ്യം. ഏതെങ്കിലും വ്യക്തി സിസ്റ്റത്തിൽ എവിടെയെങ്കിലും പ്രശ്നം സൃഷ്ടിച്ചാൽ താമസംവിനാ പിടിക്കപ്പെടും. ഈ സാധ്യത മുതലെടുക്കാൻ കേന്ദ്ര- സംസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് ഒരേ ജി. എസ്. റ്റി നിയമമാണ് ഉരുത്തിരിയേണ്ടത്. സംസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് നികുതി പിരിക്കാനുള്ള അവകാശം സംസ്ഥാന പരിധിക്കകത്തു വെച്ചു നടത്തുന്ന വാങ്ങലുകളിൽ മാത്രമാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെയാണ് ജി. എസ്. റ്റി ഉപഭോഗത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായ നികുതി രീതിയാണെന്ന് പറയുന്നത്.

2002-ലെ വേൽക്കർ കമ്മറ്റി റിപ്പോർട്ടും തുടർന്നുവന്ന സംസ്ഥാന ധനമന്ത്രിമാരുടെ എംപവേർഡ് കമ്മറ്റി റിപ്പോർട്ടും (അന്തരിച്ച അസിംദാസ് ഗുപ്ത, ചെയർമാൻ, ധനമന്ത്രി, വെസ്റ്റ് ബംഗാൾ, 2008) ഉം ആധാരശിലകളാക്കിയാണ് ഇപ്പോൾ ജി. എസ്. റ്റി നയവുമായി ഗവൺമെന്റ് മുന്നോട്ടുപോകുന്നത്. ലോകസഭയിലും രാജ്യസഭയിലും പാസ്സാക്കി നിയമമായാലും 50 ശതമാനത്തിലധികം സംസ്ഥാനങ്ങളിലെങ്കിലും അസംബ്ലി അംഗീകരിച്ച് പാസ്സാക്കിയാൽ മാത്രമേ നടപ്പിലാക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ.

ജി. എസ്. റ്റി. കൗൺസിൽ

ജി. എസ്. ടി. നടപ്പിലാക്കി കഴിഞ്ഞാൽ തർക്ക പരിഹാര കോടതിയായി പ്രവർത്തിക്കുന്നത് ജി. എസ്. റ്റി കൗൺസിൽ ആയിരിക്കും. അതുകൊണ്ടുതന്നെ അതിൽ അംഗങ്ങൾ ആരൊക്കെ, എങ്ങനെയൊക്കെ തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്നു എന്നത് പ്രധാനമാണ്. കാരണം എന്തെങ്കിലും മാറ്റം കൊണ്ടുവരണമെങ്കിൽ 2/3 ഭൂരിപക്ഷത്തിന്റെ അംഗീകാരം വേണം. കേന്ദ്ര ധനമന്ത്രിയും സംസ്ഥാന ധനമന്ത്രിമാരുമാണ് കൗൺസിലിൽ വരുന്നതെങ്കിൽ നിഷ്പക്ഷത പ്രതീക്ഷിക്കാം. മറിച്ച് കൗൺസിൽ മെമ്പർമാരെ കേന്ദ്രം തീരുമാനിക്കും എന്നുവന്നാൽ സംസ്ഥാനങ്ങളുടെ അവകാശങ്ങൾ അടിയറവു വയ്ക്കേണ്ടി വരുന്നതുകൊണ്ട് കേന്ദ്രത്തിന് 1/3 വോട്ടും സംസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് 2/3 വോട്ടും എന്ന ശുപാർശ നിലവിലുണ്ട്.

ജി. എസ്. ടി യും നഷ്ടപരിഹാരവും

ഉൽപാദന സംസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് നഷ്ടമുണ്ടാവും എന്ന കണക്കുകൂട്ടൽ മൂലം ജി. എസ്. ടി നടപ്പാക്കുമ്പോൾ റവന്യൂ നഷ്ടമുണ്ടാവുന്ന സംസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് ആദ്യവർഷം 100 %വും അടുത്ത രണ്ട് വർഷങ്ങളിൽ 75%, 50% എന്നീ ക്രമത്തിലും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുമെന്ന വ്യവസ്ഥയാണ് കരടിൽ നിലനിന്നിരുന്നത്. എന്നാൽ അഞ്ചു വർഷത്തേക്ക് നഷ്ടം മുഴുവൻ നികത്താം എന്ന ഭേദഗതിയോടെയാണ് ലോകസഭയും രാജ്യസഭയും ബിൽ പാസ്സാക്കിയത്. ഭേദഗതികളോടെ വീണ്ടും മണിബിൽ ആയി ലോകസഭയിൽ വയ്ക്കപ്പെടുമെന്നാണ് ഇപ്പോഴുള്ള ധാരണ. ഇപ്പോഴത്തെ കണക്കനുസരിച്ച് സി. എസ്. ടി. (സെൻട്രൽ സെയിൽസ് ടാക്സ്) വിഹിതം ഇല്ലാതാവുന്നതോടെ സംസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് ആദ്യവർഷം 34,000 കോടി നഷ്ടമുണ്ടാവുമെന്ന് കരുതുന്നു. 2016-17 ബജറ്റിൽ ഈ നഷ്ടം നികത്താനായി ധനമന്ത്രി 11,000 കോടി വകകൊള്ളിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആവശ്യമായി വരുന്ന മുറയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കുമെന്ന സൂചനയാണ് തന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്.

ജി. എസ്. ടി. വരുന്നത് സംസ്ഥാനങ്ങളെ എങ്ങനെ ബാധിക്കും

ഉൽപന്ന, സേവന നികുതികളിലെ ചാഞ്ചാട്ടം കുറയും. ഇത് ഇന്ത്യയിലേക്ക് കൂടുതൽ വിദേശനിക്ഷേപം വരുന്നതിന് സഹായകമാകും.

- * നികുതി വെട്ടിപ്പ് കുറയും എന്നതുകൊണ്ടുതന്നെ നികുതി വരുമാനത്തിൽ കുതിച്ചു ചാട്ടമുണ്ടാകും. വർദ്ധിതവരുമാനം സമ്പദ് വ്യവസ്ഥയിൽ ചെലവഴിക്കപ്പെടുമ്പോൾ അത് ജി. ഡി. പി യിൽ 0.9% മുതൽ 1.7% വരെ വർദ്ധനവുണ്ടാക്കുമെന്ന് നേരത്തെ തന്നെ ജി. എസ്. ടി. നടപ്പിലാക്കിയ രാഷ്ട്രങ്ങൾ അവകാശപ്പെടുന്നു.
- * നികുതിഭരണം കാര്യക്ഷമവും, സുതാര്യവും ചെലവു കുറഞ്ഞതുമാകും.
- * ഉൽപന്നങ്ങൾക്കും സേവനങ്ങൾക്കും ഒറ്റനികുതി (അ

ജി. എസ്. ടി യിൽ നിന്നുമാറ്റി നിർത്തിയിരിക്കുന്നു. പെട്രോളിയം ഉൽപന്നങ്ങളുടെ വില അന്താരാഷ്ട്ര വിലയുമായി കെട്ടുപിണഞ്ഞുകിടക്കുന്നതിനാലാവാം. അതുപോലെ മദ്യത്തിന്റെ നികുതി സംസ്ഥാനങ്ങളുടെ മദ്യനയത്തിനനുസരിച്ച് മാറാൻ സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കുകയുമാവാം. എന്നാൽ കേരള സംസ്ഥാന പരോക്ഷനികുതി വരുമാനത്തിന്റെ ഏകദേശം 60% വരുന്നത് പെട്രോളിയം, മദ്യം എന്നിവയിൽ നിന്നാണ്. തന്മൂലം ജി. എസ്. ടി. യുടെ പ്രഭാവം അത്രകണ്ട് കുറഞ്ഞിരിക്കും.

കേരളത്തിന് എന്തു മെച്ചം

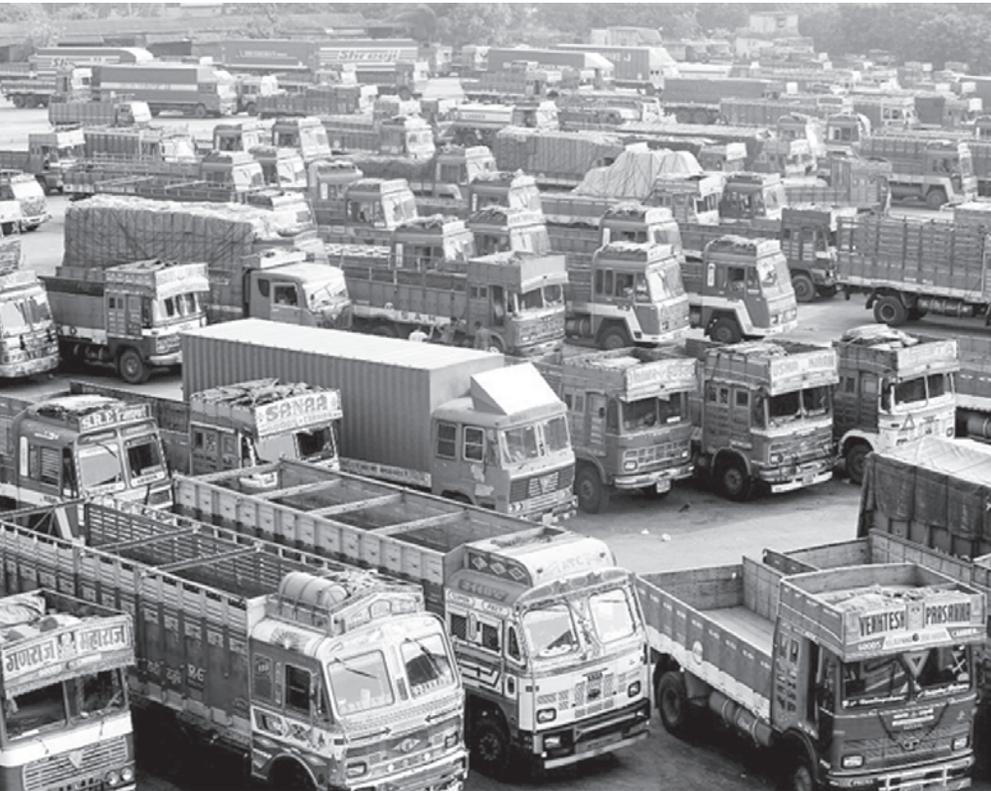
ജി. എസ്. ടി. വരുമ്പോൾ സേവനങ്ങൾക്ക് നികുതി പിരിക്കാനുള്ള അവകാശം സംസ്ഥാനങ്ങളുമായി കേന്ദ്രം പങ്കിടുന്നു. കേരളം സേവനമേഖലയിൽ സംസ്ഥാനമാണ്. സംസ്ഥാന ആഭ്യന്തര വരുമാനത്തിന്റെ 70% ൽ അധികം വരുന്നത് സേവന മേഖലയിൽ നിന്നാണ്. തന്മൂലം സേവനനികുതി പിരിക്കാനുള്ള അവസരം നമുക്ക് വരുമാനവർദ്ധനവുണ്ടാക്കും. അതുപോലെ തന്നെ ഉപഭോക്തൃ സംസ്ഥാനമായ കേരളത്തിന് ഉപഭോക്തൃതലത്തിൽ ചുമത്തുന്ന നികുതിയായതിനാൽ അധികവരുമാന സാധ്യതയുണ്ട്. തന്നെയുമല്ല സംസ്ഥാനതലത്തിൽ നികുതി ഏകോപിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നതിനാൽ വ്യാപാരം സംസ്ഥാനം വിട്ടുപോവുകയില്ല. ഫോം-16 പോലുള്ള ഉപയോഗിച്ചുള്ള ദശലക്ഷക്കണക്കിന് കോടിയുടെ നിർമ്മാണ സാമഗ്രികൾ നികുതിവെട്ടിച്ച് കടത്തിക്കൊണ്ടു വരുന്നതിലും അർത്ഥമില്ലാതാവും.

ജി. എസ്. ടി വിലക്കയറ്റമുണ്ടാക്കുമോ?

ഒരു സാധ്യതയുമില്ല. നിലവിലെ സമ്പ്രദായത്തിൽ കേന്ദ്ര സർക്കാർ ചുമത്തുന്ന 16.5% എക്സൈസ് നികുതിയും സംസ്ഥാനം ചുമത്തുന്ന 14.5% വും ചേർന്ന് 31% മുതൽ മുകളിലാണ് നികുതിനിരക്ക്.

അതിന്റെ സ്ഥാനത്ത് അവസ്യവസ്തു കളിന്മേൽ 4-6% വും അതിന് പുറത്തുള്ളവയിൽ 20-22% വും ചുമത്തിയാലും 30 ൽ താഴെയേ വരുന്നുള്ളൂ. ഇപ്പോൾ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന 18% ആണെങ്കിൽ വിലകൾ വളരെ കുറയാനാണ് സാധ്യത. ചുരുക്കത്തിൽ ജി. എസ്. ടി നടപ്പാക്കി, നികുതി വരുമാനത്തിൽ വൻ കുതിച്ചുചാട്ടം പ്രതീക്ഷിച്ചിരിക്കുകയാണ് സംസ്ഥാനങ്ങൾ. എന്നാൽ എല്ലാ നല്ല പദ്ധതികളെയും തുരങ്കം വയ്ക്കുന്ന ഇന്ത്യയുടെ ജൈവപ്രകൃതി ഇക്കാര്യത്തിൽ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിക്കുമെന്നതിനെ ആശ്രയിച്ചാണ് ജയാപജയങ്ങൾ.

- * പെട്രോളിയം, മദ്യം, പുകയില ഉൽപന്നങ്ങൾ എന്നിവ





ജി. എസ്. ടി.

ഒരു സർവരോഗ നിവാരണി ആവണമെന്നില്ല

ഉള്ളപ്പണം ഉപയോഗിച്ച് കണക്കിൽ പെടുത്താത്ത വസ്തുക്കൾ ഉത്പാദിപ്പിക്കുന്ന ഒരു ബിസിനസുകാരന് ജി. എസ്. ടി. രജിസ്ട്രേഷൻ എടുക്കാതെ തന്റെ ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ ജി. എസ്. ടി. രജിസ്ട്രേഷനുള്ള ഒരു വ്യാപാരിയ്ക്കു വിൽക്കുക എന്നത് തീർത്തും ദുഷ്കരമായിരിക്കും. അതുമൂലം മിക്കവാറും എല്ലാ വ്യാപാരി-വ്യവസായികളും ജി. എസ്. ടി. ശൃംഖലയുടെ ഭാഗമായിത്തീരുകയും കള്ളപ്പണക്കാർക്കു പിടിച്ചു നിൽക്കാനാകാതെ വരുകയും ചെയ്യും.

വർഷങ്ങളായി നടന്നുകൊണ്ടിരുന്ന രാഷ്ട്രീയവും അല്ലാതെയുമുള്ള “പിംഗ് പോംഗ്” കളികൾക്ക് ശേഷം നമ്മുടെ രാജ്യസഭയിൽ ജി. എസ്. ടി. നടപ്പാക്കുന്നതിനു മുന്നോടിയായുള്ള ഭരണഘടനാഭേദഗതി ബിൽ പാസ്സായിരിക്കുകയാണ്. നീണ്ട അനിശ്ചിതത്വത്തിന് വിരാമമായി എന്ന് ആശ്വസിക്കുമ്പോഴും ആത്യന്തികമായി നമ്മുടെ രാജ്യത്തിനു അനുയോജ്യമായ ഒരു ചരക്കുസേവനനികുതി നടപ്പിൽ വരുത്താൻ ഇനിയും കടമ്പകൾ ഏറെയുണ്ട്. സ്വാതന്ത്ര്യത്തിനു ശേഷമുള്ള ഏറ്റവും വലിയ നികുതിപരിഷ്കാരം എന്ന് അരുൺ ജെയ്റ്റ്ലി പറയുന്നതു കേട്ടിരിക്കാൻ സുഖമുള്ള കാര്യം തന്നെ, സംശയമില്ല. എന്നാൽ അഭിലാഷാടിസ്ഥാനമായ ചിന്തകൾ ആ വാക്കുകൾക്കു പിറകിലുണ്ടോ എന്ന് സംശയമുദ്രിപ്പിക്കുന്ന പല വസ്തുതകളും നമ്മുടെ മുന്നിലുണ്ട്. അവയെല്ലാം തന്നെ ഒറ്റയടിക്കു പരിഹരിക്കേ മുന്നോട്ടു പോകാൻ എല്ലാ മറിച്ച് അവയ്ക്കും ആവശ്യമായ പരി

ഗണന നൽകുക തന്നെ വേണം എന്നാണിവിടെ സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. അവയിൽ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട കാര്യം സാധാരണക്കാരനെ ഈ സമഗ്ര നികുതി പരിഷ്കാരം എങ്ങനെ ബാധിക്കും എന്നുള്ളതുതന്നെ. നിയമത്തിനു നാം എന്തൊക്കെ പേരു വിളിച്ചാലും അതു സംബന്ധിച്ച് എന്തൊക്കെ പ്രഘോഷണങ്ങൾ നടത്തിയാലും അവസാനം നികുതിഭാരം പേറുന്നത് സാധാരണക്കാരായ ഇവിടുത്തെ പൗരന്മാരാണ്. തങ്ങളുടെ ജീവിതച്ചെലവ് കുറയുമോ, വിലക്കയറ്റത്തിനു കടിഞ്ഞാണിടാനാകുമോ എന്നൊക്കെയാണ് അവർ ഉറ്റുനോക്കുന്നത്. ഇതു സംബന്ധിച്ച് വസ്തുതകളെ ആധാരമാക്കിയുള്ള ഒരു വിശകലനവും ആരും നടത്തിക്കണ്ടില്ല. അവ്യക്തമായുള്ള ചില നിരീക്ഷണങ്ങൾ മാത്രമാണ് നമുക്ക് മുന്നിലുള്ളത്. അതുകൊണ്ടാണ് ജി. എസ്. ടി. ഒരു സർവരോഗ നിവാരണി ആയിരിക്കണമെന്നില്ല എന്ന് ആദ്യമേ പറഞ്ഞുവെച്ചത്. തീർച്ചയായും, ഇത് വിപ്ലവകരമായ



ഒരു ചുവടുവെപ്പുതന്നെ. എന്നാൽ നിലവിലുള്ള എല്ലാ സാമ്പത്തിക പ്രശ്നങ്ങളെയും തുരത്താനുതകുന്ന ഒരു സിൽവർ ബുള്ളറ്റ് ആണോ എന്നതിൽ മാത്രമേ സംശയമുള്ളൂ.

പാവപ്പെട്ടവനു വേണ്ടിയുള്ള പരിഷ്കാരം

ആഴ്ചകൾ നീണ്ട മൗനത്തിനു ശേഷം പ്രധാനമന്ത്രിയും ജി. എസ്. ടി യെ പിന്തുണച്ചുകൊണ്ട് രംഗത്തെത്തിയിരിക്കുകയാണ്. അദ്ദേഹം ഇതിനെ വിശേഷിപ്പിച്ചത്. പാവപ്പെട്ടവനു വേണ്ടിയുള്ള പരിഷ്കാരം (പ്രോ-പുവർ റിഫോം) എന്നാണ്. ഭാരതത്തിലെ ഏറ്റവും ദരിദ്ര സംസ്ഥാനങ്ങളായ ഉത്തർപ്രദേശ്, ബീഹാർ, ഒറീസ എന്നിവയ്ക്ക് സഹായകരമാവും എന്ന രീതിയിലായിരുന്നു അദ്ദേഹത്തിന്റെ പ്രതികരണം. കഴിഞ്ഞ രണ്ടു വർഷമായി ധനമന്ത്രി അരുൺ ജെയ്റ്റ്ലി മാത്രമായിരുന്നു പ്രധാനമായും ജി. എസ്. ടി. ക്കു വേണ്ടി നിലകൊണ്ടിരുന്നത്. ഒട്ടുമിക്ക പരോക്ഷ നികുതികളെയും ഇല്ലാതാക്കുന്ന ജി. എസ്. ടി. യെപ്പറ്റി ചില സംഘടനാ കേന്ദ്രങ്ങളിൽ ആത്മസന്ദേഹം ഉണ്ടായിരുന്നു എന്നാണ് ഇതിനെപ്പറ്റി വ്യാഖ്യാനങ്ങൾ ഉണ്ടായത്. ഇപ്പോൾ ആ സന്ദേഹവും ഇല്ലാതായിരിക്കുന്നു എന്നു വേണമെങ്കിൽ പറയാം.

ഒരൊറ്റ നികുതി എന്ന ആശയം നല്ലതുതന്നെ

അധോഗമനപരമായ എല്ലാ പ്രാദേശിക പരോക്ഷ നികുതികൾക്കും പകരമായി സമഗ്രമായ, രാജ്യമെമ്പാടും ഒരേ നിരക്കിലുള്ള, ഒറ്റനികുതി എന്നത് വളരെ ആകർഷ

കവും ആശിഷ്കുന്നതുമായ ഒരു നികുതി സംവിധാനം തന്നെയാണ്. ഇത് നടപ്പിലായാൽ ഭാരതത്തെ ഒരു സാർവജനീനമായ കമ്പോളം ആക്കിത്തീർക്കാനാകും. അതിരുകളും ചെക്ക് പോസ്റ്റുകളും ഇല്ലാത്ത ഒറ്റക്കമ്പോളം. കാര്യക്ഷമതയില്ലാത്ത പലേ സംവിധാനങ്ങളും ഇല്ലാതാകും. സംസ്ഥാനങ്ങൾ തമ്മിലുള്ള അതിർത്തികളിൽ കാണുന്ന ട്രക്കുകളുടെയും ലോറികളുടെയും നീണ്ട ക്യൂവുകൾ അപ്രത്യക്ഷമാകും.

നിലവിൽ ദക്ഷിണ ഭാരതത്തിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സംസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് ഉത്തരഭാരതത്തിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സംസ്ഥാനങ്ങളിൽ നിന്നും ചരക്കുകൾ വാങ്ങുന്നതിനേക്കാൾ ലാഭകരമായി ആസിയാൻ രാജ്യങ്ങളിൽ നിന്നും കടൽമാർഗ്ഗം ചരക്കുകൾ ഇറക്കുമതി ചെയ്യാനാകും എന്ന സ്ഥിതിവിശേഷമുണ്ട്. ഒരു ഫ്രാഷ്മെന്റ്സ് മാർക്കറ്റിന്റെ അനന്തരഫലമെന്നേ ഇതിനെ വിശേഷിപ്പിക്കാനാവൂ. ഓരോ സംസ്ഥാന അതിർത്തികൾ കടക്കുമ്പോഴും നൽകേണ്ടിവരുന്ന നിരവധി പരോക്ഷ നികുതികളാണ് ഇവിടത്തെ പ്രധാന വില്ലൻ. നികുതി മേൽ വീണ്ടും നികുതി എന്നതും ഇവിടെ പ്രശ്നമാകുന്നു. ഇതുമൂലം ചരക്കുകൾ ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്നവർക്ക് കമ്പോളത്തിൽ മത്സരിക്കാൻ പ്രയാസമുണ്ട്.

ജി. എസ്. ടി നിലവിൽ വരുമ്പോൾ പ്രത്യേകം പ്രത്യേകമായിട്ടുള്ള എല്ലാ പരോക്ഷ നികുതികളും ഒരേ നികുതിയിൽ ലയിക്കുമെന്നതിനാൽ ഈ പ്രശ്നങ്ങൾ എല്ലാതന്നെ ഒറ്റയടിക്ക് ഇല്ലാതാകും എന്നാണു പ്രതീക്ഷിക്കപ്പെടുന്നത്. ഇങ്ങനെ സംജാതമാകുന്ന കാര്യക്ഷമതയിലൂടെ രാജ്യത്തിന്റെ മൊത്തം വളർച്ചാനിരക്ക് (ജി. ഡി. പി.) രണ്ടു ശത

മറ്റു രാജ്യങ്ങളിലെ ജി. എസ്. ടി. നിയമങ്ങൾ ഇവിടെ എത്രമാത്രം പ്രായോഗികം ആണെന്നുള്ള ഒരു പഠനം നടത്തിയതിനുശേഷം മാത്രമേ ഇതിവിടെ നടപ്പാക്കാവൂ. രാജ്യാന്തര സാമ്പത്തിക പര്യവേക്ഷണ സംഘടനകൾ നടത്തിയ പഠനങ്ങളിൽ നിന്നും ജി. എസ്. ടി. എന്ന പേരിൽ നികുതി സംവിധാനം നടപ്പിലാക്കിയ രാജ്യങ്ങൾക്ക് ഇതുമൂലം കാര്യമായ സാമ്പത്തിക ഉന്നമനമോ പണപ്പെരുപ്പ നിരക്കിലുള്ള കുറവോ ഉണ്ടായിട്ടില്ല എന്നാണു സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. ഇടത്തരം കാലയളവിൽ പണപ്പെരുപ്പം കൂടിയതായിപ്പോലും റിപ്പോർട്ടുകളുണ്ട്.

മാനം കണ്ടു വർദ്ധിക്കുമെന്നും, പണപ്പെരുപ്പനിരക്ക് കുറയുമെന്നും പ്രതീക്ഷിക്കപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ, പുതിയ സംവിധാനത്തിലെ സുതാര്യവും കാര്യക്ഷമവും ലളിതവുമായ വാല്യു ചെയിൻ ഘടന മൂലം കള്ളപ്പണവും കുറയും എന്നാണ് കണക്കുകൂട്ടൽ. ഉദാഹരണമായി, കള്ളപ്പണം ഉപയോഗിച്ച് കണക്കിൽ പെടുത്താത്ത വസ്തുക്കൾ ഉത്പാദിപ്പിക്കുന്ന ഒരു ബിസിനസ്സുകാരന് ജി. എസ്. ടി. രജിസ്ട്രേഷൻ എടുക്കാതെ തന്റെ ഉൽപന്നങ്ങൾ ജി. എസ്. ടി. രജിസ്ട്രേഷനുള്ള ഒരു വ്യാപാരിയ്ക്ക് വിൽക്കുക എന്നത് തീർത്തും ദുഷ്കരമായിരിക്കും. അതുമൂലം മിക്കവാറും എല്ലാ വ്യാപാരി-വ്യവസായികളും ജി. എസ്. ടി. ശൃംഖലയുടെ ഭാഗമായിത്തീരുകയും കള്ളപ്പണക്കാർക്കു പിടിച്ചു നിൽക്കാനാകാതെ വരുകയും ചെയ്യും. ഇതിലൂടെയാണ് പ്രധാനമായും സർക്കാരുകൾക്ക് അധികവരുമാനം ഉണ്ടാകും എന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കപ്പെടുന്നത്.

പിന്മാനാകാത്ത ഒരു അഗ്നിപരീക്ഷണം

അതുകൊണ്ട്, താത്വികമായി പറഞ്ഞാൽ ജി. എസ്. ടി. രാജ്യത്തെ നികുതി സംവിധാനത്തിലെ സുതാര്യത വർദ്ധിപ്പിക്കുമെന്നും വിവിധ സംസ്ഥാനങ്ങളിലെ ഭീകരമായ പരോക്ഷനികുതി ഉദ്യോഗസ്ഥ മാഫിയയുടെ അഴിമതിക്കുരുക്കുകൾ ഇല്ലാതാക്കുമെന്നും കാണാം. എന്നാൽ ഈ സംവിധാനം എങ്ങനെ നടപ്പിലാക്കുന്നു എന്നതിനെ ആശ്രയിച്ചിരിക്കും ഇതിന്റെ വിജയവും പരാജയവും. നമ്മുടെ നിയമങ്ങൾ എല്ലാത്തന്നെ ബ്രിട്ടീഷുകാരിൽ നിന്നും കോപ്പി അടിച്ചതാണ് എന്നുള്ളത് ഒരു വസ്തുതയാണ്. മറ്റു രാജ്യങ്ങളിലെ ജി. എസ്. ടി. നിയമങ്ങൾ ഇവിടെ എത്രമാത്രം പ്രായോഗികം

ആണെന്നുള്ള ഒരു പഠനം നടത്തിയതിനുശേഷം മാത്രമേ ഇതിവിടെ നടപ്പാക്കാവൂ.

രാജ്യാന്തര സാമ്പത്തിക പര്യവേക്ഷണ സംഘടനകൾ നടത്തിയ പഠനങ്ങളിൽ നിന്നും ജി. എസ്. ടി. എന്ന പേരിൽ നികുതിസംവിധാനം നടപ്പിലാക്കിയ രാജ്യങ്ങൾക്ക് ഇതുമൂലം കാര്യമായ സാമ്പത്തിക ഉന്നമനമോ പണപ്പെരുപ്പ നിരക്കിലുള്ള കുറവോ ഉണ്ടായിട്ടില്ല എന്നാണു സൂചിപ്പിക്കുന്നത്. ഇടത്തരം കാലയളവിൽ പണപ്പെരുപ്പം കൂടിയതായിപ്പോലും റിപ്പോർട്ടുകളുണ്ട്.

നമ്മുടെ രാജ്യത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ ഒരു ഉദാഹരണം വഴി ഒളിഞ്ഞിരിക്കുന്ന അപകടം എന്താണെന്ന് മനസ്സിലാക്കാൻ ശ്രമിക്കാം. വിദ്യാഭ്യാസം, പൊതുജന ആരോഗ്യം, കൺസ്ട്രക്ഷൻ കോണ്ടാക്ടുകൾ, ഭക്ഷണശാലകൾ, ഓൺലൈൻ സേവനങ്ങൾ തുടങ്ങിയ മേഖലകളിൽ 18% സ്റ്റാൻഡേർഡ് ജി. എസ്. ടി ചുമത്തിയാൽ ജീവിതച്ചെലവ് തീർച്ചയായും വർദ്ധിക്കും. കാരണം, കൺസ്യൂമർ പ്രൈസ് ഇൻഡക്സിന്റെ സിംഹഭാഗവും സേവനമേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടാണിരിക്കുന്നത്. ഈ മേഖലയിൽ വരുന്ന ഓരോ വ്യതിയാനങ്ങളും ജീവിതച്ചെലവിനെ ബാധിക്കും എന്ന വാസ്തവം മനസ്സിലാക്കാതെ നടത്തുന്ന ഏതു നികുതി നിയമനിർമ്മാണവും വിപരീതഫലം ഉണ്ടാക്കും എന്നതിൽ സംശയമില്ല. കൂടാതെ ഇന്നത്തെ സ്ഥിതി വെച്ചു നോക്കിയാൽ ചെറുകിട സോഫ്റ്റ്‌വെയർ ദാതാക്കൾ ചെറുകിട ബിസിനസ്സുകാരെ സേവിക്കുന്ന ഒരു പ്രത്യേക കാലഘട്ടത്തിലൂടെയാണ് നമ്മുടെ രാജ്യം കടന്നുപോകുന്നത്. ഈ മേഖലയിലെ സേവനങ്ങൾക്ക് മറ്റ് മേഖലകളെ പോലെതന്നെ നിലവിൽ പ്രതിവർഷം 10 ലക്ഷം രൂപവരെ സേവന നികുതി ബോധ കമല്ല. ഈ ആനുകൂല്യം തുടർന്നില്ല എങ്കിൽ ഈ മേഖലയ്ക്കു മാത്രമല്ല ചെറുകിട വ്യാപാരി- വ്യവസായികളെയും തളർത്തുന്ന ഒന്നാകും അത്. എന്നാൽ, ഉയർന്ന നിരക്കിൽ ഇപ്പോൾ പരോക്ഷ നികുതി നൽകുന്ന ഉൽപാദനമേഖലയിൽ ജി. എസ്. ടി. ഉൽപാദനച്ചെലവ് കുറയ്ക്കും എന്നുതന്നെ കരുതണം. ചുരുക്കിപ്പറഞ്ഞാൽ ജി. എസ്. ടി. നടപ്പിൽ വന്നാൽ നേട്ടമുള്ളവരും കോട്ടമുള്ളവരും ഉണ്ടാകും. അതേസമയം ശരിയാംവിധം നടപ്പിലായില്ലായെങ്കിൽ നേട്ടമുള്ളവരെക്കാൾ കോട്ടമുള്ളവരാകും കൂടുതൽ.

രണ്ടു പ്രധാനപ്പെട്ട ധനാഗമ മേഖലകൾ നികുതി വലയത്തിൽ നിന്നും പുറത്താകുന്നു എന്നതാണ് മുഴുച്ചു നിൽക്കുന്ന ഒരു കോട്ടം. മദ്യവും പെട്രോളിയം ഉൽപന്നങ്ങളുമാണവ. പെട്രോളിയം ഉൽപന്നങ്ങൾ കേന്ദ്ര-സംസ്ഥാന പരോക്ഷ നികുതിയുടെ 40 ശതമാനത്തോളം ഇപ്പോൾ നൽകുന്ന ഒരു മേഖലയാണ്. മദ്യമാകട്ടെ സംസ്ഥാനങ്ങൾക്ക് എക്സൈസ് തീരുവയായി നല്ല വരുമാനം നൽകുന്നുണ്ട്. സമ്പർഭവശാൽ പറയട്ടെ, മദ്യമേഖലയിലാണ് ഏറ്റവും കൂടുതൽ എക്സൈസ് തീരുവ വെട്ടിപ്പു വഴി കള്ളപ്പണം ഉത്പാദിപ്പിക്കപ്പെടുന്നത്. ഇങ്ങനെയുണ്ടാകുന്ന കള്ളപ്പണത്തിന്റെ ഗുണഭോക്താക്കൾ രാഷ്ട്രീയപാർട്ടികൾ തന്നെയാണെന്നുള്ളത് ഒരു നഗ്നസത്യമാണ്. 2009 ൽ യു. പി. സർക്കാരിൽ നിന്നും തെരഞ്ഞെടുപ്പിനു തൊട്ടുമുമ്പ് മദ്യവിൽപനയ്ക്കുള്ള കുത്തകാവകാശം നേടിയെടുത്ത കോടിപതിയായിരുന്ന പോണ്ടി ഛട്ട്രയുടെ ജീവിതം പരിശോധിച്ചാൽ ഇത് മനസ്സിലാകും. അത് ഒരു റാഗ്സ് റൂ റിച്ചസ്



കഥയായി തോന്നിയേക്കാമെങ്കിലും അതിലൊളിച്ചിരിക്കുന്ന രാഷ്ട്രീയ അഴിമതികഥകൾ മുഴുവനായും പുറത്തു വന്നിട്ടില്ല. ഈ രീതിയിലുള്ള സമീപനം നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട് ഒരു വികലമായ ജി. എസ്. ടി. സംവിധാനം രാജ്യത്തിനുമേൽ അടിച്ചേൽപ്പിച്ചാൽ അത് ഗുരുതരമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുമെന്നതിൽ സംശയമില്ല. കേന്ദ്രം പറയുന്നതുപോലെ അത് ഒരു ദരിദ്രസൗഹൃദ നികുതി ആകണമെന്നുമില്ല. ഇപ്പോൾ തന്നെ ഡീസലിനും പെട്രോളിനും നാം നൽകുന്ന വില ബംഗ്ലാദേശിലെയും പാകിസ്താനിലെയും ഉപഭോക്താക്കൾ നൽകുന്ന വിലയുടെ ഇരട്ടിയോളമാണ്. വൻനഗരങ്ങളിൽ എസ്. യു. വി പോലുള്ള ആഡംബര വാഹനങ്ങൾ ഓടിക്കുന്നവരും ബീഹാറിലെയോ ഒറീസയിലെയോ പാവപ്പെട്ട കർഷകരും ഒരേ നിരക്കിൽ ഡീസലിന് വില നൽകേണ്ടി വരുകയാണെങ്കിൽ അതെങ്ങനെ ഒരു ദരിദ്ര സൗഹൃദ നികുതിയാകും? പരോക്ഷനികുതികൾ റെഗസീവ് ആകുന്നതു അവ ദരിദ്ര- കുബേര വ്യത്യാസമില്ലാതെ ചുമത്തപ്പെടുന്നു എന്നതുകൊണ്ടാണ്. പെട്രോളിയം ഉൽപ്പന്നങ്ങൾക്ക് കുറഞ്ഞ നിരക്കിലുള്ള ജി. എസ്. ടി. നിരക്ക് കൊണ്ടുവന്നാൽ പാവപ്പെട്ടവർക്കും അതു ഗുണം ചെയ്യുമെന്ന ഒരൊറ്റക്കാരണത്താൽ തന്നെ അതിനെ ന്യായീകരിക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ ഇത്രയും വലിയ ഒരു മേഖലയെ ഒഴിച്ചു നിർത്തുന്നത് അത് ഏറ്റവും കൂടുതൽ റവന്യൂ വരുമാനം നേടിക്കൊടുക്കുന്ന ഒന്നാണ് എന്നത് പകൽ പോലെ വ്യക്തമായിരിക്കെ അതിനെ ഒരു ദരിദ്ര സൗഹൃദ നികുതി എന്നു വിളിക്കാനാവില്ലതന്നെ.

പെട്രോളിയം ഉൽപ്പന്നങ്ങളെ ജി. എസ്. ടി യുടെ കൂടക്കീഴിൽ കൊണ്ടു വരാതിരിക്കുന്നത് അത് സർക്കാരിനു ഏറ്റവും കൂടുതൽ വരുമാനം നൽകുന്ന ഒരു മേഖലയാണ് എന്നതുകൊണ്ടായിരിക്കാം. എന്നാൽ മദ്യത്തിന്റെ കാര്യം വേറിട്ടുനിൽക്കുന്നു. സർക്കാരിന് ഭീമമായ വരുമാനം

ഈ രീതിയിലുള്ള സമീപനം നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട് ഒരു വികലമായ ജി. എസ്. ടി. സംവിധാനം രാജ്യത്തിനുമേൽ അടിച്ചേൽപ്പിച്ചാൽ അത് ഗുരുതരമായ പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുമെന്നതിൽ സംശയമില്ല. കേന്ദ്രം പറയുന്നതുപോലെ അത് ഒരു ദരിദ്രസൗഹൃദ നികുതി ആകണമെന്നുമില്ല. ഇപ്പോൾ തന്നെ ഡീസലിനും പെട്രോളിനും നാം നൽകുന്ന വില ബംഗ്ലാദേശിലെയും പാകിസ്താനിലെയും ഉപഭോക്താക്കൾ നൽകുന്ന വിലയുടെ ഇരട്ടിയോളമാണ്. വൻനഗരങ്ങളിൽ എസ്. യു. വി പോലുള്ള ആഡംബര വാഹനങ്ങൾ ഓടിക്കുന്നവരും ബീഹാറിലെയോ ഒറീസയിലെയോ പാവപ്പെട്ട കർഷകരും ഒരേ നിരക്കിൽ ഡീസലിന് വില നൽകേണ്ടി വരുകയാണെങ്കിൽ അതെങ്ങനെ ഒരു ദരിദ്ര സൗഹൃദ നികുതിയാകും?

നൽകുന്നു എന്നതുകൂടാതെ രാഷ്ട്രീയക്കാർക്ക് യഥേഷ്ടം കള്ളപ്പണം നൽകാനും കൈപ്പുള്ള ഒന്നാണ് മദ്യലോബി. ഈ ലോബിയുടെ സഹായം കൈപ്പറ്റാത്ത ഏതെങ്കിലും രാഷ്ട്രീയപാർട്ടിയെ നമുക്ക് ചൂണ്ടിക്കാണിക്കാനില്ല എന്നതാണ് സത്യം. ഇവിടെ വിഭാവനം ചെയ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന സുതാര്യമായ ജി. എസ്. ടി. സമ്പ്രദായം ഈ മേഖലയ്ക്കും ബാധകമാക്കിയാൽ തെരഞ്ഞെടുപ്പു സമയത്തും മറ്റും രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികൾ ഒഴുക്കുന്ന പരകോടിക്കണക്കിന് രൂപ എവിടെ നിന്നും സമാഹരിക്കും എന്നത് എല്ലാ പാർട്ടികളെയും വലയ്ക്കുന്ന ചോദ്യം തന്നെയാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെയാണ് ഈ മേഖലയെയും ജി. എസ്. ടി. സംവിധാനത്തിൽ നിന്നും മാറ്റി നിർത്തിയിരിക്കുന്നത് എന്ന സന്ദേശം ഇവിടെ വളരെ പ്രസക്തമാണ്.

ജി. എസ്. ടി നടപ്പിലാക്കിയ രാജ്യങ്ങളിലെ അനുഭവം

ജി. എസ്. ടി യെ അനുകൂലിക്കുന്ന സാമ്പത്തിക വിദഗ്ദർ തന്നെ സമ്മതിക്കുന്ന ഒരു കാര്യമാണ് വൈകല്യമുള്ള ഒരു ജി. എസ്. ടി. സംവിധാനം രാഷ്ട്രീയമായി വിപരീത ഫലങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കിയേക്കാം എന്നത്. ഈ രംഗത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന സാങ്കേതിക വിദഗ്ദർക്കു പോലും സ്ഥൂലമായ പ്രവചനങ്ങൾ അസാധ്യമാക്കുവിധം സാമ്പത്തിക രംഗം ഒരു കെണിയിൽ പെട്ട് പോകുമോ എന്നിവിർ സന്ദേഹിക്കുന്നുണ്ട്. ജി. എസ്. ടി യുടെ പലതരം ഭാവാനന്ദങ്ങളും പല രാജ്യങ്ങളിലും പ്രാവർത്തികമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മിശ്രിതമായ ഫലങ്ങളാണ് പലയിടത്തും ഉണ്ടായിട്ടുള്ളത്. ആദ്യ വർഷങ്ങളിൽ വിലക്കയറ്റം ഉണ്ടായി എന്നുള്ളതാണ് മിക്ക രാജ്യങ്ങളുടെയും അനുഭവം.

കേന്ദ്രസർക്കാരിന്റെ മുഖ്യ സാമ്പത്തിക ഉപദേഷ്ടാവായ അരവിന്ദ് സുബ്രഹ്മണ്യവും റവന്യൂ സെക്രട്ടറി ഹസ്മുഖ് ആദിയായും ചേർന്ന് ഹിന്ദു ദിനപത്രത്തിൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച് എഴുതിയ ലേഖനത്തിൽ, അടുത്ത കാലത്തൊന്നും ഒരു രാജ്യത്തിലും ഉത്തമം എന്ന് വിശേഷിപ്പിക്കാവുന്ന ജി. എസ്. ടി. സമ്പ്രദായം നടപ്പിലാക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല എന്നു സമ്മതിക്കുന്നുണ്ട്. ആദ്യത്തെ ചട്ടക്കൂട് വികലവും ന്യൂനതകൾ നിറഞ്ഞതുമാകാം. നിരവധി വർഷങ്ങൾ എടുത്തുകൊണ്ടാണ് ഈ രാജ്യങ്ങൾ എല്ലാത്തന്നെ ഒരുവിധം തൃപ്തികരമായ നികുതി ഘടനയിലേക്ക് എത്തിച്ചേർന്നത് എന്ന് ഈ വിദഗ്ദർ പ്രസ്തുത ലേഖനത്തിൽ ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുന്നുണ്ട്. ദ്രുതഗതിയിലുള്ള മാറ്റങ്ങൾക്കായി കോപ്പുകൂട്ടുന്ന സർക്കാരിന് ഇതൊരു മുന്നറിയിപ്പാണ്.

ജി. എസ്. ടി. നിയമം പാസ്സായാലും അത് നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിൽ അവധാനത കാണിക്കുന്നതാണ് വിവേകപരം. അതു ചെയ്യുമെന്നു നമുക്ക് പ്രത്യാശിക്കാം.

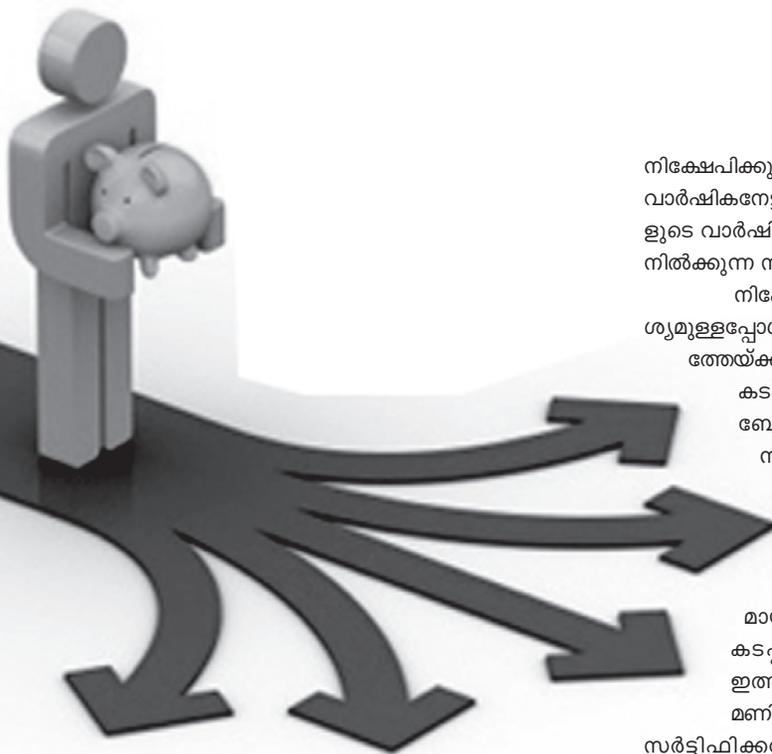
അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ

നമ്മുടെ ധനമന്ത്രി ഡോ. തോമസ് ഐസക് തന്റെ ബജറ്റ് പ്രസംഗത്തിൽ ഇവിടത്തെ വാറ്റ് സമ്പ്രദായത്തിൽ വന്നിരിക്കുന്ന അടിസ്ഥാന സൗകര്യ പ്രതിസന്ധിയെക്കുറിച്ച് പരാമർശിക്കുകയുണ്ടായി. വാറ്റ് റിട്ടേണുകളും മറ്റും അപ്ലോഡ് ചെയ്യാനും വേണ്ടിവന്നാൽ തിരുത്താനും കടന്നു പോകേണ്ടിവരുന്ന പങ്കപ്പാടുകൾ വ്യാപാരി- വ്യവസായികൾക്ക് മാത്രമല്ല ധനമന്ത്രിക്ക് കൂടി അറിയാമെന്നാണ് ഇതിൻതമം. യുദ്ധകാലാടിസ്ഥാനത്തിൽ ഈ പിഴവുകൾ പരിഹരിച്ച് നികുതിപിരിവ് ഊർജ്ജിതമാക്കുമെന്ന് അദ്ദേഹം പറഞ്ഞത് ഇവിടെ പ്രസക്തമാണ്. താരതമ്യേന കമ്പ്യൂട്ടർ സാക്ഷരതയുള്ള കേരളത്തിലെ സ്ഥിതി ഇതാണെങ്കിൽ ബീഹാർ, ഉത്തർപ്രദേശ്, ഒറീസ എന്നീ സംസ്ഥാനങ്ങളിലെ വ്യാപാരികൾ സമ്പൂർണ്ണ കമ്പ്യൂട്ടർ ബന്ധിത നടപടിക്രമങ്ങൾ എങ്ങനെ ഉൾക്കൊള്ളും എന്നുള്ളത് പേടിപ്പെടുത്തുന്ന ഒരു അവസ്ഥയാണ്. ഈ സ്ഥിതിയും കൂടി മനസ്സിൽ വെച്ചുകൊണ്ടാവണം ഡോ. തോമസ് ഐസക് ജി. എസ്. ടി നടപ്പിൽ വരാൻ 2020 വരെയെങ്കിലും കാത്തിരിക്കേണ്ടിവരും എന്നു പറഞ്ഞത്.

ജി. എസ്. ടി. നിയമം പാസ്സായാലും അത് നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിൽ അവധാനത കാണിക്കുന്നതാണ് വിവേകപരം. അതു ചെയ്യുമെന്നു നമുക്ക് പ്രത്യാശിക്കാം.



പലിശ കുറയുമ്പോൾ ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകളിൽ നിക്ഷേപിക്കാം



പലിശനിരക്ക് ഇടിയാനുള്ള സാധ്യത കടപ്പത്രങ്ങളിലും കടപ്പത്രങ്ങളിൽ അധിഷ്ഠിതമായ മ്യൂച്വൽ ഫണ്ടുകളിലും നിക്ഷേപിക്കുന്നവർക്ക് നല്ല അവസരമാണ് ഇപ്പോൾ ഒരുക്കിയിരിക്കുന്നത്. മികച്ച മൺസൂണും അവസ്യസാധനങ്ങളുടെ വിലയിടിവും പലിശനിരക്ക് കുറയുന്നതിന് കളമൊരുക്കുന്ന ഘടകങ്ങളാണ്. ലോകമെങ്ങും താഴ്ന്നതോ നെഗറ്റീവോ ആയ പലിശനിരക്ക് നിലനിൽക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഇന്ത്യയിലും പലിശനിരക്ക് ഇടിയാനുള്ള സാധ്യതയാണുള്ളത്.

കഴിഞ്ഞ ഒരു വർഷത്തിനിടെ സ്വർണം കഴിഞ്ഞാൽ ഏറ്റവും മികച്ച നേട്ടം നൽകിയിട്ടുള്ളത് ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകൾ എന്നറിയപ്പെടുന്ന കടപ്പത്രങ്ങളിൽ അധിഷ്ഠിതമായ മ്യൂച്വൽ ഫണ്ടുകളാണ്. സർക്കാർ കടപ്പത്രങ്ങളിൽ

നിക്ഷേപിക്കുന്ന ഗിൽറ്റ് ഫണ്ടുകൾ ശരാശരി 11.5 ശതമാനം വാർഷികനേട്ടം നൽകി. ബാങ്ക് ഫിക്സഡ് ഡെപ്പോസിറ്റുകളുടെ വാർഷിക പലിശനിരക്ക് എട്ട് ശതമാനത്തിനു താഴെ നിൽക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിലാണിത്.

നിക്ഷേപത്തിന്റെ സുരക്ഷിതത്വം, നിക്ഷേപം ആവശ്യമുള്ളപ്പോൾ പിൻവലിക്കാനുള്ള സൗകര്യം, ദീർഘകാലത്തേയ്ക്കുള്ള വിശ്വാസ്യത, മികച്ച നേട്ടം എന്നിവയാണ് കടപ്പത്രങ്ങളുടെ സവിശേഷത. കടപ്പത്രങ്ങളായ ബോണ്ടുകളിലോ ഡിബെന്ചറുകളിലോ നേരിട്ട് നിക്ഷേപം നടത്തുന്നതിനു പകരം നിക്ഷേപകർക്കു അവലംബിക്കാവുന്ന നിക്ഷേപമാർഗമാണ് കടപ്പത്രങ്ങളിൽ അധിഷ്ഠിതമായ ഡെബ്റ്റ് മ്യൂച്വൽ ഫണ്ടുകൾ.

ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകൾ മുഖ്യമായും സ്ഥിരവരുമാനത്തിൽ അധിഷ്ഠിതമായ കടപ്പത്രങ്ങളിലാണ് നിക്ഷേപം നടത്തുന്നത്. ഇത്തരം കടപ്പത്രങ്ങളെ ഡിബെന്ചർ, ബോണ്ട്, മണി മാർക്കറ്റ് ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് (കമേഴ്സ്യൽ പേപ്പർ, സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഓഫ് ഡെപ്പോസിറ്റ്സ്, ട്രഷറി ബിൽ), സർക്കാർ കടപ്പത്രങ്ങൾ (ഗിൽറ്റ് പേപ്പർ) എന്നിങ്ങനെ തരം തിരിക്കാം. ഇവയുടെ നിക്ഷേപത്തിന്റെ കാലദൈർഘ്യം, ഫണ്ടിന്റെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ, ഘടന എന്നിവ വ്യത്യസ്തമായിരിക്കും. ക്ലോസ്ഡ് എൻഡഡ് ഫണ്ടുകളും ഓപ്പൺ എൻഡഡ് ഫണ്ടുകളുമുണ്ട്. നിശ്ചിത കാലയളവ് വരെ നിർബന്ധമായും നിക്ഷേപിക്കേണ്ടവയാണ് ക്ലോസ്ഡ് എൻഡഡ് ഫണ്ടുകൾ. എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും നിക്ഷേപം പിൻവലിക്കാൻ സാധിക്കുന്നവയാണ് ഓപ്പൺ എൻഡഡ് ഫണ്ടുകൾ.

ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകളുടെ പോർട്ട്ഫോളിയോയുടെ മുഖ്യവും പലിശനിരക്കിലെ ഏറ്റെടുപ്പിലിന് അനുസരിച്ച് വ്യത്യസ്തപ്പെടും. അതേസമയം ഡെബ്റ്റ് മ്യൂച്വൽ ഫണ്ടുകൾ വിവിധ കാലയളവിലും വിവിധ കൂപ്പൺറേറ്റിലുമുള്ള കടപ്പത്രങ്ങളിലാണ് നിക്ഷേപം നടത്തുന്നത് എന്നതിനാൽ ഒരു ബോണ്ടിൽ ഉണ്ടാകുന്നതിനു സമാനമാംവിധം പലിശ നിരക്കിന് അനുസരിച്ചുള്ള ഏറ്റെടുപ്പിൽ ഡെബ്റ്റ് മ്യൂച്വൽ

ഫണ്ടുകളിൽ ഉണ്ടാകണമെന്നില്ല.

പലിശനിരക്ക് വർദ്ധിക്കുമ്പോൾ കടപ്പത്രങ്ങളുടെ വിപണിയിലെ കുറയുന്നതുപോലെ ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകളുടെ എൻ എ വി (നെറ്റ് അസറ്റ് വാല്യൂ) യിൽ ഇടിവ് ഉണ്ടാകുന്നു. അതേസമയം പലിശനിരക്ക് കുറയുമ്പോൾ കടപ്പത്രങ്ങളുടെയും ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകളുടെയും വിപണിയിലെ ഉയരുന്നൂ. ഇത്തരത്തിലുള്ള സാങ്കേതിക ഏറ്റെടുപ്പിലൂടെ കൂടുതലായും ബാധിക്കുന്നത് നീണ്ട കാലദൈർഘ്യമുള്ള സർക്കാർ കടപ്പത്രങ്ങളെയും കാലദൈർഘ്യമേറിയ ഓപ്പൺ എൻഡഡ് ഫണ്ടുകളെ (ഗിൽറ്റ് ഫണ്ടുകൾ, ഇൻകം ഫണ്ടുകൾ, ഡയനാമിക് ബോണ്ട് ഫണ്ടുകൾ) യുമാണ്. വളരെ ഹ്രസ്വമായ കാലയളവിലേയ്ക്കുള്ള ഫണ്ടുകളെ (ലിക്വിഡ് ഫണ്ടുകൾ, അൾട്രാ ഷോർട്ട് ടേം ഫണ്ടുകൾ) ഈ ചാഞ്ചാട്ടം കാര്യമായി ബാധിക്കുന്നില്ല. അതിനാൽ നിക്ഷേപകർ തങ്ങളുടെ നിക്ഷേപ കാലയളവിനെക്കുറിച്ച് വ്യക്തമായ തീരുമാനമെടുത്തതിനു ശേഷമാണ് എത്രത്തോളം ദൈർഘ്യമുള്ള ഫണ്ടുകളിൽ നിക്ഷേപിക്കണമെന്ന് തീരുമാനിക്കേണ്ടത്.

പലിശനിരക്ക് ഉയരുമ്പോൾ ദീർഘകാലത്തേയ്ക്കുള്ള കടപ്പത്രങ്ങളിലാണ് കൂടുതൽ വിൽപന സമ്മർദ്ദവും വിലയിടിവും ഉണ്ടാവുകയെന്നതിനാൽ പലിശനിരക്ക് ഉയരുന്നവേളയിൽ ഇത്തരം കടപ്പത്രങ്ങളിൽ അധിഷ്ഠിതമായ ഗിൽറ്റ്, ഇൻകം ഫണ്ടുകൾ പോലുള്ള ദീർഘകാല ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകളിൽ നിക്ഷേപിക്കുന്നത് അനുയോജ്യമല്ല. അതേസമയം നിലവിലുള്ള പലിശനിരക്ക് ഇടിയുമ്പോൾ ദീർഘകാല ബോണ്ടുകളുടെ വില ഉയരുകയും അത് ഗിൽറ്റ്, ഇൻകം ഫണ്ട് നിക്ഷേപകർക്ക് ഗുണകരമാകുകയും ചെയ്യും.

ഫണ്ട് മാനേജർമാർ നടത്തുന്ന കടപ്പത്രങ്ങളുടെ തിരഞ്ഞെടുപ്പും ഫണ്ടിന്റെ നേട്ടത്തെ ബാധിക്കുന്ന ഘടകമാണ്.

പലിശനിരക്ക് കുറയുമ്പോൾ ബോണ്ട് യീൽഡ് കുറയുകയാണ് ചെയ്യുക. യീൽഡ് കുറയുന്നുവെന്നതിന് അർത്ഥം ബോണ്ടുകളുടെ വില കൂടുന്നുവെന്നതാണ്. കഴിഞ്ഞ ഒന്നര വർഷത്തിനുള്ളിൽ പലിശനിരക്ക് ഒന്നരശതമാനം കുറഞ്ഞപ്പോൾ ബോണ്ട് യീൽഡ് ഗണ്യമായി കുറഞ്ഞു. ഇത് ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകൾ മികച്ച നേട്ടം നൽകുന്നതിന് വഴിവെച്ചു. ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകൾ മികച്ച പ്രകടനം കാഴ്ചവെക്കുന്ന ഈ സാഹചര്യത്തിൽ നിക്ഷേപകർ എന്തു നിലപാടാണ് സ്വീകരിക്കേണ്ടത്?

ബോണ്ട് യീൽഡ് കുറഞ്ഞു വരുന്നതിന്റെ ആനുകൂല്യം ഡെബ്റ്റ് മ്യൂച്ചൽ ഫണ്ടുകളിൽ നിക്ഷേപിക്കുന്നവർക്ക് പ്രയോജനപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്. ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകളിലെ മുന്നേറ്റം ഇനിയും തുടരാനുള്ള സാധ്യതയാണ് വിദ

ഗ്ദർ കാണുന്നത്.

അടുത്ത മാസങ്ങളിൽ ഷോർട്ട് ടേം, അൾട്രാ ഷോർട്ട് ടേം ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകളിലായിരിക്കും കൂടുതൽ മികച്ച പ്രകടനം കാഴ്ച വെക്കാൻ സാധ്യത. ഒരു വർഷത്തിൽ താഴെ നിക്ഷേപ കാലയളവുള്ളവർക്ക് ഇത്തരം ഫണ്ടുകൾ പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്. അതേസമയം മൂന്ന് വർഷം വരെ നിക്ഷേപ കാലയളവുള്ളവർക്ക് മീഡിയം ടേം ഇൻകം അക്രൂവൽ ഫണ്ടുകളും ഡയനാമിക് ബോണ്ട്



ഫണ്ടുകളും പരിഗണിക്കാം. പലിശനിരക്ക് കുറയുകയാണെങ്കിൽ അതിൽനിന്നും നേട്ടമുണ്ടാക്കാവുന്ന വിധത്തിലാണ് ഡയനാമിക് ബോണ്ട് ഫണ്ടുകളുടെയും അക്രൂവൽ ഫണ്ടുകളുടെയും പോർട്ട്ഫോളിയോ ക്രമീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകളിൽ നിക്ഷേപിക്കുമ്പോഴും പരിമിതമായ റിസ്കിനെ കുറിച്ച് നിക്ഷേപകർക്ക് ബോധ്യമുണ്ടാകണം. ചിലപ്പോഴൊക്കെ കടപ്പത്രങ്ങളിൽ അധിഷ്ഠിതമായ ഫണ്ടുകളിൽ നിന്ന് അസ്ഥിരമായ നേട്ടം ഉണ്ടാകാനുള്ള സാധ്യതയുണ്ട്. വിദഗ്ധർക്ക് പോലും പലിശനിരക്ക് മുൻകൂട്ടി കാണാനാകാത്ത വിധം അപ്രതീക്ഷിതമായി ഉയർന്ന അവസരങ്ങളിൽ ഡെബ്റ്റ് ഫണ്ടുകൾ ബാങ്ക് എഫ് ഡി യേക്കാൾ താഴ്ന്ന നേട്ടം മാത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 2013-ലെ സ്ഥിതി ഉദാഹരണം. 2013-ൽ മുൻകാലങ്ങളിലൊന്നും ദൃശ്യമാവാത്ത തരത്തിൽ രൂപയുടെ മൂല്യത്തിലുണ്ടായ ഇടിവും തുടർന്ന് റിസർവ് ബാങ്ക് കൈക്കൊണ്ട അസാധാരണ നടപടികളുമാണ് പലിശനിരക്കിലുണ്ടായ വര്യനവിന് കാരണം. എന്നാൽ ഇത്തരത്തിലുള്ള പ്രവണതകൾ വിരളമായി മാത്രം സംഭവിക്കുന്നതാണ്. നിലവിലുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ പലിശനിരക്കിൽ കുറവ് വരാനുള്ള സാധ്യതയാണ് കാണുന്നത്.

വസ്ത്ര നിർമ്മാണത്തിലെ പുത്തൻ സങ്കേതങ്ങൾ

പൗരാണിക കാലഘട്ടം മുതൽ ഒരു വ്യവസായമെന്ന നിലയിൽ വളർന്ന് വന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന വസ്ത്രനിർമ്മാണരംഗം. വസ്ത്ര നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നിരവധി അനുബന്ധ വ്യവസായങ്ങൾ ഉടലെടുത്തിട്ടുണ്ട്. ഓരോ പുതിയ മെറ്റീരിയലുകളും വരുന്നതിന് അനുസൃതമായി നിരവധി അനുബന്ധ വ്യവസായ യൂണിറ്റുകളും തൊഴിലവസരങ്ങളും ഉടലെടുക്കുന്നുമുണ്ട്. ഇന്നിപ്പോൾ ശാരീരിക ആവശ്യമെന്നതിലുപരി വസ്ത്രങ്ങൾ ഫാഷന്റേയും, സ്റ്റാറ്റസിന്റേയും മറ്റും സിംബലുകളായി രൂപപ്പെടാനും പ്രാപിച്ചപ്പോൾ ശാസ്ത്രസാങ്കേതിക രംഗത്തെ മാറ്റങ്ങൾ ഈ മേഖലയിലും പ്രതിഫലിച്ചു. വിവര സാങ്കേതിക വിദ്യയുടെയും ഇലക്ട്രോണിക്സിന്റേയും അത്ഭുതപൂർവമായ വളർച്ച, പുത്തൻ സാങ്കേതിക വിദ്യയായ നാനോ ടെക്നോളജിയുടെ മുന്നേറ്റം തുടങ്ങിയവയെല്ലാം ഈ മേഖലയിലെ മാറ്റങ്ങൾക്ക് കാരണമായ വസ്തുതകളാണ്. ഇന്ന് വസ്ത്രങ്ങളുടെ ആവശ്യകത തന്നെ ഏറെ മാറിയിട്ടുണ്ട്. ഓരോ കർമ്മപഥങ്ങളിലെ ആവശ്യകതയ്ക്കനുസരിച്ച് പ്രത്യേക വസ്ത്രങ്ങൾ രൂപകൽപന ചെയ്യുകയാണിന്ന്. ആരോഗ്യമേഖലയിലും, വ്യാവസായിക മേഖലയിലുമെല്ലാം പ്രത്യേകമായുള്ള വസ്ത്രങ്ങളാണ് ആവശ്യമെന്നിരിക്കെ അതിനനുസൃതമായ മാറ്റങ്ങളോടെയാണ് ഇന്ന് വസ്ത്രങ്ങൾ വിപണിയിലെത്തുന്നത്.

ഈ മാറ്റങ്ങൾ ഫാബ്രിക്, മെഷീനറി, കോട്ടിങ്ങ്, ബോണ്ടിങ്ങ്, പ്രോഡക്ഷൻ പ്രോസസ്സ്, പ്രിന്റിംഗ്, ഡൈയിംഗ്, തയ്യൽ തുടങ്ങി എല്ലാ രംഗത്തുമുണ്ട്. വളരെയധികം ഗവേഷണങ്ങൾ ഈ മേഖലയിൽ നടക്കുന്നുമുണ്ട്.

ഫാബ്രിക് രംഗത്തെ മാറ്റങ്ങൾ

പൗരാണിക കാലഘട്ടത്തിലെ വസ്ത്രങ്ങളിൽ നിന്നും ഏറെ വ്യത്യസ്തമാണ് ഇന്നത്തെ വസ്ത്രങ്ങൾ. വ്യത്യസ്തമായ മെറ്റീരിയലുകൾ പരീക്ഷിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നു. സാർണം കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച ഷർട്ട് ഈയിടെയാണ് വാർത്താപ്രാധാന്യം നേടിയത്. 2013 ൽ ഒരുനാൾ വാർത്താമാധ്യമങ്ങളുടെ തലക്കെട്ടിൽ നിറഞ്ഞുനിന്ന വ്യക്തിയായിരുന്നു ഈയിടെ ദാരുണമായി കൊല്ലപ്പെട്ട ഡത്ത ഫ്യൂൾ എന്ന പുനയിൽ നിന്നുള്ള ബിസിനസുകാരൻ. 22 ക്യാരറ്റ് സാർണത്തിൽ നിർമ്മിച്ച

അന്ന് ഏകദേശം 12.7 മില്യൺ രൂപ വിലമതിക്കുന്ന ഷർട്ട് സ്വന്തമാക്കിയതിനായിരുന്നു അത്. 3.32 കിലോഗ്രാം തൂക്കമുണ്ടായിരുന്ന ഷർട്ട് ഏകദേശം 14000 സാർണകഷണങ്ങൾ ചേർത്തുവെച്ച് 15 പേർ 16 ദിവസം കൊണ്ട് തീർത്തതായിരുന്നു. ആരേണം നിർമ്മിക്കുവാനുപയോഗിക്കുന്ന സാർണത്താൽ വസ്ത്രവുമുണ്ടാക്കാമെന്ന് ലോകത്തിന് മനസ്സിലായതപ്പോഴായിരുന്നു. എന്നാലിപ്പോൾ പരീക്ഷണങ്ങളും കടന്ന് മനുഷ്യൻ മുൻകാലങ്ങളിൽ ചിന്തിക്കുവാൻ കഴിയാത്ത തലത്തിലേക്കെത്തി നിൽക്കുന്നു.

പാലിൽ നിന്നും വസ്ത്രം

ക്യൂ മിൽച്ച് എന്ന പേരിൽ പാലിൽ നിന്നും വേർതിരിച്ചെടുക്കുന്ന ഒരു ഫൈബറുമായി ജർമനിയിലെ ആൻകെ ഡൊമസ്കെ എന്ന ഗവേഷക വിദ്യാർത്ഥിനി രംഗത്തെത്തിയിരിക്കുന്നു. പാലിൽ നിന്നും വെള്ളത്തിന്റെ അംശം പൂർണ്ണമായും നീക്കിയിട്ട് ബയോ എഞ്ചിനീയറിംഗ് സാങ്കേതികവിദ്യ ഉപയോഗിച്ച് പ്രോട്ടീനെ സ്പിന്നിംഗ് ഫ്ലൂയിഡാക്കി മാറ്റും. തുടർന്ന് ഇത് മറ്റ് വസ്തുക്കളും ചേർത്ത് ഫൈബറാക്കി മാറ്റുകയാണ് ചെയ്യുന്നത്. സിൽക്കിനോട് സമാനമായ ഈ ഫൈബറിന് വില കുറവാണെന്നതാണ് ആകർഷണീയത. മാത്രവുമല്ല അമിനോ ആസിഡുകളുടെ കലവറയായ ഈ പ്രോട്ടീൻ പരിസ്ഥിതി സൗഹാർദ്ദമായതിനാൽ ആരോഗ്യപ്രശ്നങ്ങളുണ്ടാക്കുന്നുമില്ല. അതുകൊണ്ടുതന്നെ കുഞ്ഞുങ്ങളുടെ വസ്ത്രനിർമ്മാണത്തിൽ ഇത് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുവാൻ കഴിയുമെന്നാണ് ഗവേഷകലോകം പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.



പാലിൽ നിന്നും വസ്ത്രം

ഈ ഫൈബർ ഒറ്റയ്ക്കോ മറ്റ് ഫൈബറുകളുമായി ചേർത്തോ വസ്ത്ര നിർമ്മാണത്തിനുപയോഗിക്കുവാൻ കഴിയും. വാഹനങ്ങളുടെ ഇന്റീരിയർ, ഹോസ്പിറ്റലിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന വിവിധ ഡ്രസ്സ് മെറ്റീരിയലുകൾ തുടങ്ങി ഒട്ടുമിക്ക ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഇത് ഉപയോഗിക്കാം.



മെറ്റൽ ഫൈബേഴ്സ്

മെറ്റൽ ഫൈബേഴ്സ്

ഒന്നു മുതൽ 80 മൈക്രോൺ വരെ കനമുള്ള മെറ്റൽ ഇപ്പോൾ ഫാബ്രിക് ആയി ഉപയോഗിക്കുവാൻ കഴിയും. ഇ. സി. ജി. പോലുള്ള ഫിസിയോളജിക്കൽ ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഇലക്ട്രോഡ് ആയി ഇതിനെ ഉപയോഗിക്കാനാവും. എന്നാൽ സ്പിന്നിങ്ങിലും മറ്റും ചില പ്രശ്നങ്ങൾ ഇത് സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനാൽ പൂർണ്ണമായും ഈ സാധ്യത പ്രയോജനപ്പെടുത്തുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല ഇതുവരെയും. മാത്രവുമല്ല കാർബൺ, കോപ്പർ, ഗോൾഡ്, നിക്കൽ പോലുള്ളവ പ്രിന്റിങ്ങിലൂടെ ഉപയോഗിക്കുന്നതിലൂടെ വസ്ത്രങ്ങൾക്ക് ചാലകശക്തി കൊടുക്കുവാൻ കഴിയും. ഇങ്ങനെ പ്രിന്റ് ചെയ്ത ഭാഗങ്ങൾക്ക് ഇലക്ട്രിക് സർക്യൂട്ടുകളുടെ സിച്ച് ആയി പ്രവർത്തിക്കുവാൻ കഴിയും. ഇത് മെഡിക്കൽ രംഗത്ത് വൻമാറ്റങ്ങൾക്ക് കാരണമാകും.

പേറ്റിക്കൽ ഫൈബറുകൾ

പേറ്റിക്കൽ ഫൈബറുകൾ ഇന്റഗ്രേറ്റ് ചെയ്ത വസ്ത്രങ്ങളായിരിക്കും നാളത്തെ ഒരു ട്രെൻഡ്. സെൻസറുകളായി ഉപയോഗിക്കുവാൻ കഴിയുന്ന ഇത് ഫാഷൻ ഇൻഡസ്ട്രിയിലാണ് കൂടുതലായും ഉപയോഗിക്കപ്പെടുന്നത്. ഇത് ഇപ്പോഴെ വിപണിയിലെത്തിക്കഴിഞ്ഞു.

നാനോ പാർട്ടിക്കിളുകൾ ചേർത്ത വസ്ത്രങ്ങൾ

നാനോപാർട്ടിക്കിൾ സാധാരണ ഫാബ്രിക്കുകളിൽ കോട്ട് ചെയ്താൽ അവയുടെ കാലദൈർഘ്യം കൂട്ടുവാൻ

കഴിയും. ബാക്ടീരിയകളെ നശിപ്പിക്കുവാൻ സിൽവർ, നനഞ്ച് കുതിർന്ന് പോകാതിരിക്കുവാൻ സിലിക്ക, സൂര്യ പ്രകാശത്തിന്റെ തീവ്രതയിൽ നിന്നും രക്ഷിക്കുവാൻ ടൈറ്റാനിയം ഡയോക്സൈഡും സിങ്ക് ഓക്സൈഡും തുടങ്ങി വ്യത്യസ്തങ്ങളായ നാനോ പാർട്ടിക്കിളുകൾ വ്യത്യസ്ത ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുവാൻ കഴിയും. അമേരിക്കയിൽ നാനോടെക്സ് എന്ന കമ്പനി ഈ രംഗത്തുണ്ട്.

കാപ്പിയിൽ നിന്നും വസ്ത്രങ്ങൾ

കാപ്പി കുടിച്ചതിനു ശേഷമുള്ള വേസ്റ്റ് നാമെല്ലാം കളയുകയോ ലാന്റ് ഫില്ലി ചെയ്യുകയോ ചെയ്യും. എന്നാലിതുപയോഗിച്ച് ഫാബ്രിക്കുകളുണ്ടാക്കാമെന്ന കണ്ടെത്തലുമായി വന്നിരിക്കുകയാണ് തായ്‌വാനിലെ സിങ്ടെക്സ് എന്ന കമ്പനി. ഇതിൽ നിന്നും വേർതിരിക്കുന്ന ഓയിലാണ് ഇവിടെ

ഉപയോഗിക്കുന്നത്. ഇത് പരിസ്ഥിതി സൗഹാർദ്ദപരമാണെന്നതാണ് വസ്തുത. എസ്. കഫെ എന്നാണ് ഈ പുതിയ ഫൈബറിന്റെ പേര്.

പുനരുപയോഗിക്കപ്പെടുന്ന കോട്ടൺ

ഉപയോഗിച്ച കോട്ടൺ തുണികളിൽ നിന്നും ഗുണമേന്മയുള്ള നാരുകളുമായി എത്തിയിരിക്കുകയാണ് അമേരിക്കയിലെ ഒരു കമ്പനി. എവർനു എന്നാണ് ഈ പുതിയ സാങ്കേതികവിദ്യയുടെ പേര്.

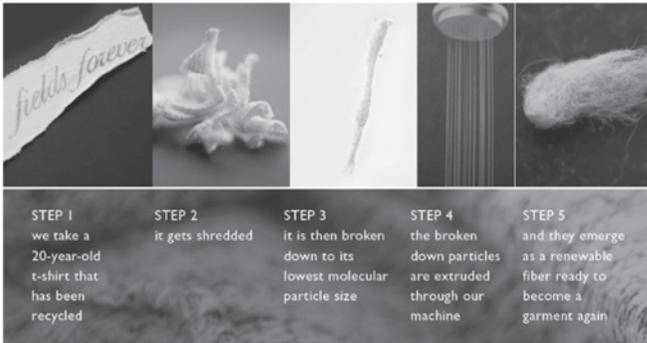
ഡൈയിൽ വരുന്ന മാറ്റങ്ങൾ

ക്രോമിക് മെറ്റീരിയലുകളുടെ ഉപയോഗം

ഇന്റലിജന്റ് ആയ വസ്ത്രങ്ങളാണ് നാളത്തെ മറ്റൊരു ട്രെൻഡ്. പുറമേയുള്ള സാഹചര്യങ്ങൾക്കനുസരിച്ച് നിറം മാറുവാൻ കഴിവുള്ളതിനെയാണ് ക്രോമിക് മെറ്റീരിയൽ എന്നു പറയുന്നത്. പുറമേയുള്ള വെളിച്ചത്തിനനുസരിച്ച് മാറുന്ന ഫോട്ടോക്രോമിക് ഡൈ, ചൂടിനോട് പ്രതികരിക്കുന്ന തെർമോക്രോമിക് ഡൈ, പി. എച്ച് മാറുന്നതനുസരിച്ച് കളർ മാറുന്ന അയണോക്രോമിക് ഡൈ, കറന്റ് കൊടുക്കുന്നതിനനുസരിച്ച് മാറുന്ന ഇലക്ട്രോ ക്രോമിക് ഡൈ തുടങ്ങിയ വ്യത്യസ്തമായ ഡൈകളായിരിക്കും നാളെ ഉണ്ടാവുക. ഫാഷൻ ഇൻഡസ്ട്രിയിൽ മാറ്റങ്ങളുണ്ടാക്കുവാൻ ഇതിനു കഴിയും.



പേറ്റിക്കൽ ഫൈബേഴ്സ്



പുനരുപയോഗിക്കപ്പെടുന്ന കോട്ടൺ

വായു ഉപയോഗിച്ചുള്ള ഡൈയിങ്ങ്

സാധാരണയായി ഡൈയിങ്ങ് നടത്തുന്നത് വെള്ളം ഉപയോഗിച്ചാണ്. അരക്കിലോ ഫാബ്രിക്ക് ഡൈ ചെയ്യുവാൻ ഏകദേശം നാല് ലിറ്റർ വെള്ളം വേണ്ടി വരുമെന്നാണ് കണക്ക്. എന്നാൽ അമേരിക്കയിലെ കാലിഫോർണിയയിൽ നിന്നും കേൾക്കുന്ന വാർത്ത ഡൈയിങ്ങിന് വായു ഉപയോഗിക്കാമെന്നാണ്. ചൂട് ഉപയോഗിച്ച് വളരെ എളുപ്പത്തിൽ ഇത് ചെയ്യാമെന്നതിനാൽ കുറഞ്ഞ ഊർജ്ജത്തിൽ വെള്ളം ഉപയോഗിക്കാതെ തന്നെ ഇതു ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കും.

സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസ്

എന്തും ഏതും സ്മാർട്ടാകുന്ന കാലഘട്ടത്തിൽ വസ്ത്രങ്ങൾക്ക് മാറിനിൽക്കുവാൻ കഴിയുകയില്ലല്ലോ. ചുറ്റുപാടായിട്ട് സംവദിക്കുവാൻ കഴിവുള്ള വസ്ത്രങ്ങളെ സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസ് എന്ന് ചുരുക്കത്തിൽ പറയാം. സെൻസറുകളും ആക്ചുവേറ്ററുകളുമാണ് സ്മാർട്ട് വസ്ത്രങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാന ഘടകങ്ങൾ. ഒപ്റ്റിക്കൽ ഫൈബറുകളും മെറ്റലുകളും ചാലകശക്തിയുള്ള പോളിമറുകളുമാണ് ഇതിന് വസ്ത്രങ്ങളെ സാധ്യമാക്കുന്നത്. മനുഷ്യജീവിതത്തിന്റെ പല മേഖലകളിലും പ്രയോജനപ്പെടുവാൻ പോകുന്നതെന്നാണ് സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസ്. ഇന്റർനെറ്റ് ഓഫ് തിങ്ങ്സ് എന്നാണ് ഇപ്പോഴത്തെ കാഴ്ചപ്പാട്. അതായത് ഇന്റർനെറ്റുമായി സംവദിക്കുവാൻ നാം ഉപയോഗിക്കുന്ന ഏതൊരു വസ്തുവിനും കഴിയുമെന്നർത്ഥം. അതിലൊന്നാണിപ്പോൾ വെററബിൾ ഇലക്ട്രോണിക്സിന്റെ ഗണത്തിൽപ്പെടുന്ന സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസിലൂടെ സാധ്യമാകുന്നതും.



സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റൈൽസ്

സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസും ആരോഗ്യമേഖലയും

സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസ് വഴി മാറ്റം വരുന്നതൊരു മേഖലയാണ് ആരോഗ്യരംഗം. രോഗിയുടെ ആരോഗ്യസ്ഥിതി മനസ്സിലാക്കുന്നതിന് ഈ സാങ്കേതികവിദ്യ സഹായകമാവും.

സെൻസറുകൾ ഘടിപ്പിച്ച തലയിണകളും ബെഡ്ഷീറ്റുകളുമാവും നാളത്തെ ആശുപത്രികളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നത്. രോഗിയുടെ ഉറക്കത്തിൽ പോലുമുള്ള ശാരീരിക മാറ്റങ്ങൾ തൽസമയം റെക്കോർഡ് ചെയ്യുവാൻ ഇവയ്ക്കുമാവും.

ഹൃദയ പരിശോധനകൾ പോലുള്ള സങ്കീർണകാര്യങ്ങൾക്ക് നിരവധി വയറുകളുടെയും മറ്റും സഹായമാവശ്യമാകുന്നത് നാം കണ്ടിട്ടുണ്ട്. ഇനിയിപ്പോൾ വയറുകളുടെ സഹായമില്ലാതെ സ്മാർട്ട് ഗൗണുപയോഗിച്ച് ഇത്തരം പരിശോധനകൾ ചെയ്യുവാൻ കഴിയുമോയെന്നാണ് ഇപ്പോൾ ശാസ്ത്രലോകം ആലോചിക്കുന്നത്. ധരിച്ചിരിക്കുന്ന ഗൗണിൽ നിന്നും നേരിട്ട് വയർലെസ്സ് ആയി പൾസ് റേറ്റും, രക്തസമ്മർദ്ദവും, ഹൃദയമിടിപ്പും മറ്റും നേരിട്ടറിയുന്നതൊരു സംവിധാനം സാധ്യമാകുമെന്ന് തന്നെയാണ് ശാസ്ത്രഞ്ജർ പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

സ്പോർട്സ് താരങ്ങൾക്ക് പരിക്ക് പറ്റുകയെന്നതൊരു സാധാരണ കാര്യമാണ്. സെൻസറുകൾ ഘടിപ്പിച്ച യോർട്ട് ക്യാപ്പ് അവർ അണിയുന്നുവെങ്കിൽ എന്തെങ്കിലും പരിക്കിന് പറ്റുമ്പോൾതന്നെ തലയുടെ തൽസ്ഥിതി മനസ്സിലാക്കുവാൻ കഴിയുമെന്നതിനാൽ പിന്നീടുള്ള ചികിത്സയ്ക്ക് അത് ഏറെ സഹായകമാവും. അതിനാൽതന്നെ ഈ ദിശയിലുള്ള ഗവേഷണങ്ങളിലാണ് ശാസ്ത്രലോകം.

നിലവിലുപയോഗിക്കുന്ന നൂണപരിശോധനായന്ത്രങ്ങൾക്ക് പകരമായി സെൻസറുകൾ ഘടിപ്പിച്ച സ്മാർട്ട് ഡ്രസ്സുകൾ ഉപയോഗിക്കുവാൻ കഴിയും. വയറുകൾ ഉപയോഗിച്ച് ഘടിപ്പിക്കുന്ന യന്ത്രത്തിന് പകരം ശരീരത്തിൽ ധരിക്കുന്ന വസ്ത്രങ്ങൾ തന്നെ ആ ജോലി നിർവഹിക്കുമ്പോൾ തെറ്റു വരാനുള്ള സാധ്യത കുറയുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കപ്പെടുന്നത്.

ആരോഗ്യരംഗത്ത് സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസ് വ്യാപകമാകുമ്പോൾ അതിന്റേയും അതിലുപയോഗിക്കുന്ന സെൻസറുകളുടെയും മറ്റും നിർമ്മാണവും സർവീസിങ്ങും ഒരു തൊഴിൽ മേഖലയായി ഉയർന്നുവരാം.

പ്രതിരോധരംഗവും സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസും

ഒപ്റ്റിക്കൽ ഫൈബറുകളുപയോഗിക്കുന്ന വസ്ത്രങ്ങളായിരിക്കും നാളത്തെ ഡിഫൻസിലെ ട്രെൻഡ്. പ്രതികൂല കാലാവസ്ഥയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്ന സൈനികർക്ക് അവരുടെ തൽസമയ ആരോഗ്യസ്ഥിതികൾ വിദൂരത്ത് നിന്നറിയുവാനും വേണ്ട സഹായമെത്തിക്കുവാനും കഴിയുന്ന തരത്തിലായിരിക്കും സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽസ് വരുത്തുന്ന മാറ്റം. ജോർജിയ ടെക്നോളജിയിലെ പ്രൊഫസർ. ഡോ. സുന്ദരേശൻ ജയരാമനും സംഘവും ഒരു സ്മാർട്ട് ഷർട്ടുമായി രംഗത്ത് വന്നിരിക്കുന്നു. ശരീരത്തിലെ താപനിലയും രക്തസമ്മർദ്ദവും മറ്റും അളക്കുവാൻ കഴിവുള്ള ഇത് ശരീരത്തിലെ വെടിയുണ്ടയുടെ കൃത്യമായ സ്ഥാനം മനസ്സിലാക്കുവാനാണ് കൂടുതലായും

ഉപയോഗിക്കുന്ന ത്. സെൻസോടെക്സ് എന്ന കമ്പനിയായാണ് ഇത് വിപണിയിലിറക്കിയിരിക്കുന്നത്.

കായികരംഗവും സ്മാർട്ട് വസ്ത്രങ്ങളും

സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റയിൽ സിന്മാറ്റങ്ങളുണ്ടാക്കുവാൻ കഴിയുന്ന യൊരു മേഖലയാണ് കായികരംഗം. വിവിധങ്ങളായ സെൻസറുകൾ ഘടിപ്പിച്ച വസ്ത്രങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിലൂടെ കളിക്കാരുടെ ശരീരത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ തൽസമയം അളക്കുവാൻ കഴിയും. ഹൃദയമിടിപ്പും, ടെംപറേച്ചറും, പ്രഷറും മറ്റുപലതും തന്നെ. ഇത് പരിഷ്കൃതവുമായി അടിയന്തിരമായി വൈദ്യസഹായമെത്തിക്കുവാൻ ഏറെ സഹായകമാകും. ചില ഫുട്ബോൾ താരങ്ങളെങ്കിലും പരിക്കുപറ്റി കളിക്കളത്തിൽ തന്നെ മരിച്ച് വീണിട്ടുള്ള സന്ദർഭങ്ങൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ടെന്ന് ഓർക്കുമ്പോഴാണ് നാമതിന്റെ പ്രാധാന്യം മനസ്സിലാക്കുക.

പ്രോസസിൽ വരുന്ന മാറ്റങ്ങൾ

വസ്ത്ര നിർമ്മാണത്തിലെ ഏറ്റവും ബുദ്ധിമുട്ടേറിയ ഒന്നാണ് മലിനജലത്തിന്റെ പ്രോസസിങ്ങ് എന്നത്.

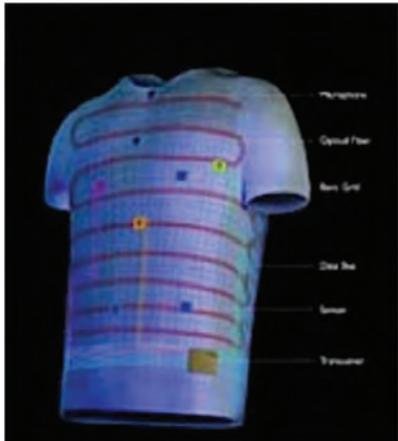
കാരണം വളരെ ഹാനികരമായ രാസവസ്തുക്കളടങ്ങിയതാണിവിടുത്തെ മലിനജലം. ഇതിന് ഒരു ബയോട്രീറ്റ്മെന്റ് ഇപ്പോൾ കണ്ടു പിടിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. സീക്വൻസിങ്ങ് ബാച്ച് ബയോ ഫിൽറ്റർ ഗ്രാനുലർ റിയാക്ടർ എന്നാണ് പേര്. ബയോടെക്നോളജിയുടെ ടെക്സ്റ്റയിൽ മേഖലയിലെ ആപ്ലിക്കേഷനിലൊന്നാണിത്. എയറോബിക് ബയോമാസ് ഗ്രാനുൾസാണ് ഇവിടെ ഉപയോഗിക്കുന്നത്. ഇതിൽ എല്ലാ പ്രോസസും നടക്കുന്നത് ഒരൊറ്റ ടാങ്കിലാണെന്നതാണ് പ്രത്യേകത. മാത്രമല്ല സാധാരണ പ്രോസസുമായി നോക്കുമ്പോൾ സ്റ്റാർജ്ജ് വളരെ കുറവാണെന്നതാണ് എടുത്തുപറയേണ്ട പ്രത്യേകത.

തയ്യലിലും മാറ്റങ്ങൾ

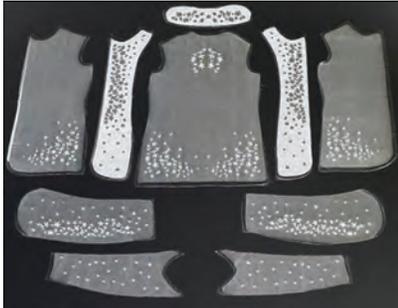
കമ്പ്യൂട്ടറിന്റെ സഹായം തയ്യലിൽ ഇപ്പോൾ തന്നെ വന്നിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഇന്ത്യൻ ഡിസൈനറായ സിദ്ധാർത്ഥ ഉപദാവ ആവിഷ്കരിച്ച പുതിയ സംവിധാനമാണ് ഡയറക്ട് പാനൽ ഓൺ ലും ടെക്നോളജി അഥവാ സ്മാർട്ട് ടെയ്ലറിങ്ങ്. 15 ശതമാനം കാര്യക്ഷമത കൂടുന്ന ഇത് 50 ശതമാനം സമയലാഭം വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്നു. ഗാർമെന്റിനെ സംബന്ധിച്ച് എല്ലാ കാര്യങ്ങളും കമ്പ്യൂട്ടറിന് നൽകിയാൽ വേസ്റ്റ് തീരെയില്ലാതെ കട്ടിങ്ങും മറ്റും ലും നടത്തുന്ന സംവിധാനമാണിത്.

തുണികളിലെ ഡിജിറ്റൽ പ്രിന്റിങ്ങ്

ഇപ്പോഴത്തെ പുതിയ ഡിജിറ്റൽ പ്രിന്റിങ്ങ് പരിസ്ഥിതി സൗഹാർദ്ദപരവും വെള്ളം വളരെ കുറവ് ഉപയോഗിക്കുന്ന



പ്രതിരോധവും സ്മാർട്ട് ടെക്സ്റ്റൈൽസ്



തയ്യലിലെ മാറ്റങ്ങൾ

സാങ്കേതികവിദ്യയുമാണ്. ജപ്പാൻ കമ്പനിയായ കോണിക്ക മിനോൾട്ട ഇത്തരം ഒരു അൾട്ട്രാ ഹൈസ്പീഡ് ഹൈറൈസല്യൂഷൻ പ്രിന്ററുമായി രംഗത്ത് വന്നിരിക്കുന്നു. നാസെഞ്ചർ എസ്. പി 1 എന്നാണ് പേര്. പ്രിന്ററിന്റെ നോസിയിൽ വരെ കൺട്രോൾ ഉള്ളതിനാൽ വളരെ കുറച്ച് ഇങ്ക് ആവശ്യമായ സ്ഥലത്ത് മാത്രം ഉപയോഗിക്കുവാൻ കഴിയുന്നു. ചൈനയിലെ അലക്സോ എന്ന കമ്പനിയും ഇത്തരം ഒരു സിംഗിൾ പാസ് പ്രിന്ററുമായി രംഗത്ത് വന്നിട്ടുണ്ട്. 2015 ൽ ഇറ്റലിയിൽ നടന്ന ഇന്റർ നാഷണൽ ടെക്സ്റ്റൈൽ മാർക്കറ്റ് അസോസിയേഷനിൽ ഇത് അവതരിപ്പിക്കപ്പെട്ടിരുന്നു.

മെഷിനറിയിലെ മാറ്റങ്ങൾ

വസ്ത്ര നിർമ്മാണത്തിലെ പ്ലോഴും പുത്തൻ യന്ത്രങ്ങൾ കണ്ടു പിടിക്കപ്പെട്ടു കൊണ്ടിരിക്കുന്നു. തായ്‌വാനിലെ കമ്പനിയായ അക്മെ മെഷിനറി ഇൻഡസ്ട്രി വെള്ളത്തിന്റെ അളവ് വളരെ കുറവ് വേണ്ടുന്നതായ എ. എം.- ഐ. സി. ഡി. ഇന്റലിജന്റ് കൺവേയർ ഡ്രൈവ് ഹൈ പ്രഷർ കോൺസ്റ്റന്റ് സ്പീഡ് ഡയറിംഗ് മെഷീൻ എന്ന ഒരു പുതിയ മെഷീനുമായി രംഗത്ത് വന്നിരിക്കുന്നു. വെള്ളം മാത്രമല്ല താരതമ്യേന വളരെ കുറച്ച് കെമിക്കലും മതിയാകും. ഏകദേശം 65 ശതമാനം കെമിക്കൽ മതി ഇതിന്.



മെഷിനറിയിലെ മാറ്റങ്ങൾ

ഇവിടെ പ്രതിപാദിക്കപ്പെട്ടതും അല്ലാത്തതുമായ നിരവധി മാറ്റങ്ങളോടെയാണ് നാളത്തെ വസ്ത്രമേഖല രംഗത്തെത്തുന്നത്. കാരം കൺസ്ട്രക്ഷൻ മേഖലയിലും ആരോഗ്യമേഖലയിലും വ്യാവസായികരംഗത്തും കാർഷികരംഗത്തും പ്രത്യേകതയുള്ള ടെക്നിക്കൽ മെറ്റീരിയലുകളാണാവശ്യം. അതിനാൽത്തന്നെ ഈ രംഗത്തെ ഗവേഷണത്തിനായി നാം ഏറെ ഊർജ്ജം മാറ്റിവെക്കേണ്ടിയിരിക്കുന്നു.



ബഹുരാഷ്ട്ര കുത്തകകൾക്ക് ഗുഡ്ബൈ പറഞ്ഞ് ഖാലിദ്

2013-14 വർഷത്തെ സംസ്ഥാന വ്യവസായ അവാർഡിൽ ഫസ്റ്റ് റണ്ണർഅപ്പ് സ്ഥാനം നേടിയ കെ.പി. ഖാലിദ് അനുഭവങ്ങൾ പങ്കുവയ്ക്കുന്നു.



നല്ലത് വാങ്ങു നാടിന്റെ അഭിമാനമാകൂ എന്ന ആശയത്തെ വിപുലമാക്കാനുള്ള പരിശ്രമങ്ങൾക്കൊടുവിൽ ചെറുകിട വ്യവസായ രംഗത്ത് തന്റേതായ വ്യക്തിമുദ്ര പതിപ്പിച്ചയാളാണ് കെ പി ഖാലിദ്. കഠിനമായ പരിശ്രമത്തിലൂടെ സ്വദേശത്തും വിദേശത്തും കച്ചവട ശൃംഖലകൾ ഉണ്ടാക്കി വിജയത്തിന്റെ വേനിക്കൊടി പാറിക്കൊണ്ടുള്ള നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടു പോവുകയാണ് കേരള സർക്കാരിന്റെ ഇത്തവണത്തെ ഏറ്റവും നല്ല ചെറുകിട വ്യവസായികളുള്ള അവാർഡിൽ ഫസ്റ്റ് റണ്ണർ അപ്പ് ആണ് ഖാലിദ്. മുതലാളി -തൊഴിലാളി ബന്ധത്തിനപ്പുറം തൊഴിലാളികളിൽ ഒരാളെപ്പോലെ കമ്പനിയിലെ ഓരോ തൊഴിലാളിയുടെയും ചെറിയ വലിയ പ്രശ്നങ്ങളിൽ ഇടപെടുകയും അവർക്ക് താങ്ങായി നിലകൊള്ളുകയും ചെയ്യുന്ന മനസ്സാണ്

ഇദ്ദേഹത്തിന്റേത്. തൊഴിലാളികളാണ് ഒരു സ്ഥാപനത്തിന്റെ ജീവനാഡിയെന്ന് തിരിച്ചറിയുകയാണ് ഒരു വ്യവസായിയുടെ ആദ്യ കടമ. അത് തിരിച്ചറിഞ്ഞതാണ് ഖാലിദിന്റെ ബിസിനസിന്റെ വിജയവും. 2007 ഫെബ്രുവരിയിലാണ് കമ്മിക്കോട് ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ഏരിയയിൽ ഗുഡ് ബയ് സോപ്പ്സ് ആന്റ് കോസ്മറ്റിക്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനി ആരംഭിച്ചത്. 12 തൊഴിലാളികളെ വെച്ചാണ് സ്ഥാപനം തുടങ്ങിയത്. 40ലക്ഷം വിറ്റുവരവുമായി ആരംഭിച്ച സ്ഥാപനം ഇന്ന് 150 തൊഴിലാളികളുള്ള സ്ഥാപനമായി വളർന്നു. ഇതിൽ 120പേർ വനിതകളാണ്. 2015-16 വർഷത്തെ വിറ്റുവരവ് 25 കോടി രൂപയാണ്. തൊഴിലാളികളെ വിശ്വാസത്തിലെടുത്തതാണ്



ഈ സ്ഥാപനത്തിന്റെ വിജയ രഹസ്യം. തൊഴിലാളികളുടെ സേവനത്തിലൂടെ വളർത്തിയെടുത്ത ഇവിടത്തെ ഉൽപന്നങ്ങൾ ഇപ്പോൾ ഇന്ത്യയിൽ എല്ലായിടത്തും ലഭിക്കും. കുളി സോപ്പാണ് കൂടുതലായി ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്നത്. ബ്യൂട്ടി സോപ്പുകളായ (കുളി സോപ്പ്) ഫെമിന, ക്യൂട്ടി, മിൽസോ ബ്രാൻഡുകളാണ് ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്നത്. ഗുഡ്ബയ് ആട്ടിൻ പാലുകൊണ്ട് ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്ന മിൽസോ സോപ്പുകൾ വിപണി കീഴടക്കി കഴിഞ്ഞു. ഇന്ത്യയിൽ ആദ്യമായാണ് ആട്ടിൻപാൽ ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ട് ഒരു കുളി സോപ്പ് നിർമ്മിക്കുന്നത്. ഇതിന് പ്രധാന മന്ത്രി നരേന്ദ്രമോദിയുടെ പ്രശംസാ പത്രവും ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇപ്പോൾ കറ്റാർ വാഴയിൽ നിന്നുള്ള ഷാംപൂ, അലക്കുസോപ്പുകൾ, ഡിഷ് വാഷ് എന്നിവയും ഇവിടെ ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്നു. ഒരു മാസം കേരളത്തിലും ഇന്ത്യയിലെ വിവിധ സംസ്ഥാനങ്ങളിലുമായി 15 ലക്ഷം കുളിസോപ്പുകളാണ് വിൽക്കുന്നത്. 2013ലാണ് ക്യൂട്ടി എന്ന പേരിൽ ബ്യൂട്ടിസോപ്പ് ബ്രാൻഡ് കേരളാ വിപണിയിലിറക്കിയത്. 125 ഗ്രാം സോപ്പിന് 20 രൂപയായിരുന്നു വില. ഗുണമേന്മയുള്ളതിനാൽ കേരളത്തിലെ ഇടത്തരം കുടുംബങ്ങളിലേക്ക് ക്യൂട്ടി സോപ്പ് എത്തിക്കാൻ കഴിഞ്ഞു. ബഹുരാഷ്ട്ര കമ്പനികൾ ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്ന കുളിസോപ്പുകളെ പിൻതള്ളിക്കൊണ്ട് കരുത്തുറ്റ ബ്രാൻഡായി ക്യൂട്ടി സോപ്പ് വിപണി കൈയടക്കി. സാന്റൽ, ഹൽദി മഞ്ഞൾ, ഹെർബോ, ഒലീവ് സോണ, സിൽകിസ്കാൻ, വൈറ്റ്സാഫ്രൺ, പപ്പായ ഫ്രൂട്ട് എന്നിവയാണ് ക്യൂട്ടി ബ്രാൻഡിൽ പുറത്തിറക്കിയിട്ടുള്ളത്. ഫെമിന എന്ന പേരിൽ ജാസ്മിൻ, ലൈം, റോസ്, പാഷൻ എന്നീ മണങ്ങളിലുള്ള കുളി സോപ്പുകളും ഇറക്കി വരുന്നുണ്ട്. നല്ല ഗുണമേന്മയുള്ള അസംസ്കൃത വസ്തുക്കൾ ഉപയോഗിക്കുന്നു. ബഹുരാഷ്ട്ര കുത്തക കമ്പനികൾ കുളി സോപ്പുണ്ടാക്കാൻ ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്ന അതേ അസംസ്കൃത വസ്തുക്കളാണ് ഗുഡ്ബയ് ഉണ്ടാക്കുന്ന കുളിസോപ്പ്.





ഏതൊരു കമ്പനിയുടെയും വിജയത്തിന് പിന്നിൽ തൊഴിലാളികളുടെയും മറ്റ് ജീവനക്കാരുടെയും സേവനമാണെന്ന് തിരിച്ചറിയണം. അതിലൂടെ മാത്രമേ കമ്പനിയുടെ വളർച്ച സാധ്യമാവുകയുള്ളൂ. ഖാലിദിന്റെ നയവും ഇതുതന്നെയാണ്. ഓരോ തൊഴിലാളിയുടെയും വീട്ടിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ കണ്ടറിഞ്ഞ് പരിഹരിക്കും.

കൾക്കും ഇപയോഗിച്ചുവരുന്നത്. ഗുജറാത്ത്, രാജസ്ഥാൻ, മുംബൈ എന്നിവിടങ്ങളിൽനിന്നാണ് അസംസ്കൃത വസ്തുക്കൾ വാങ്ങിക്കുന്നത്. ഇന്ത്യയിലെ വൻ നഗരങ്ങളിലെ മാർക്കറ്റുകളിൽ ഈ സോപ്പുകൾ ലഭ്യമാണ്. ഇതിന് പുറമെ അറബി നാടുകളിലേക്ക് കയറ്റുമതിയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്. ഒരു വർഷത്തിൽ 5000 ടൺ ഉൽപാദനശേഷിയുള്ള രണ്ട് പ്ലാന്റുകൾ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നുണ്ട്. കെ.പി ഖാലിദിന്റെ മാർക്കറ്റിങ് തന്ത്രങ്ങളും ഗുണമേന്മയുള്ള ഉൽപ്പന്നങ്ങളും തൊഴിലാളികളെ വിശ്വസത്തിലെടുത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്നതുമാണ് കമ്പനിയുടെ വിജയ കൃതിപ്പിന് ആധാരം. 2010ൽ വ്യവസായ വകുപ്പ് ജില്ലയിലെ മികച്ച വ്യവസായ സംരംഭകനായും ഇദ്ദേഹത്തെ തിരഞ്ഞെടുത്തു.

കാസർകോഡ് ഉപ്പള സ്വദേശിയായ കെ പി ഖാലിദ് ജ്യോതി ലബോറട്ടറീസിന്റെ കർണാടക റീജിയണൽ മാനേജരായി നാല് വർഷം ജോലി ചെയ്തതിനു ശേഷം വിദേശത്തെ ഒരു മാർക്കറ്റിങ് കമ്പനിയിൽ 15 വർഷം ജോലിനോക്കി. 2007ൽ തിരിച്ച് നാട്ടിലേക്ക് വന്നു. നാഗ്പൂർ കേന്ദ്രമായുള്ള സോബിസ്കോ എന്ന ബിസ്കറ്റ് കമ്പനിയുടെ കേരളത്തിലെ മൊത്ത കച്ചവടക്കാരനായി. ബ്രിട്ടാനിയ കമ്പനി ഏറ്റെടുത്തതോടെ അദ്ദേഹം ബിസ്കറ്റ് കച്ചവടം ഒഴിവാക്കുകയായിരുന്നു.

ഇതിനു ശേഷമാണ് കഞ്ചിക്കോട് വ്യവസായ മേഖലയിൽ 50 സെന്റ് സ്ഥലം വാങ്ങിച്ചത്. വ്യവസായ വകു

പ്പിന്റെ സഹായത്തോടെ അടച്ച് കിടന്നിരുന്ന ഒരു ഇലക്ട്രിക്കൽ കമ്പനിയുടെ സ്ഥലം കൈമാറിക്കിട്ടി. ഇതിലാണ് സോപ്പ് കമ്പനി ആരംഭിച്ചത്.

തൊഴിലാളി സൗഹൃദം

ഏതൊരു കമ്പനിയുടെയും വിജയത്തിന് പിന്നിൽ തൊഴിലാളികളുടെയും മറ്റ് ജീവനക്കാരുടെയും സേവനമാണെന്ന് തിരിച്ചറിയണം. അതിലൂടെ മാത്രമേ കമ്പനിയുടെ വളർച്ച സാധ്യമാവുകയുള്ളൂ. ഖാലിദിന്റെ നയവും ഇതുതന്നെയാണ്. ഓരോ തൊഴിലാളിയുടെയും വീട്ടിലെ പ്രശ്നങ്ങൾ കണ്ടറിഞ്ഞ് പരിഹരിക്കും. സ്കൂൾ തുറക്കുന്ന സമയത്ത് അവരുടെ മക്കൾക്ക് പഠനോപകരണങ്ങൾ, ബാഗ്, കൂട, യൂണിഫോം നൽകും. പ്ലസ് ടു വരെയുള്ള വർക്ക് നൽകും. ഏറ്റവും നന്നായി പഠിക്കുന്ന കുട്ടികൾക്ക് ക്യാഷ് അവാർഡും കൊടുക്കും. വിവാഹം, മരണം പോലുള്ള സമയങ്ങളിൽ കഴിയുന്ന സഹായം കമ്പനി നൽകും. ഇതിന് പുറമെ ഇൻക്രിമെന്റ് നൽകും. എല്ലാവർക്കും ഇ.എസ്.ഐ, പി.എഫ് ഉണ്ട്. ഇൻക്രിമെന്റ് നൽകുമ്പോൾ തൊഴിലാളികൾ കമ്പനി ഉടമയ്ക്കും കുടുംബത്തിനും സദുപദം ഒരുക്കി സൽകരിക്കുന്ന പതിവും ഉണ്ട്. ഒരു വർഷത്തിൽ കമ്പനി തൊഴിലാളി കുടുംബങ്ങൾ മൂന്ന് ദിവസം വിനോദയാത്ര പോവും. ഒരു സ്ഥാപനത്തിന്റെ വളർച്ചക്ക് ഓരോ തൊഴിലാളിക്കും പങ്കുണ്ട്. ബിസിനസ്സ് എന്നാൽ കോടികൾ സമ്പാദിക്കൽ മാത്രമല്ല, സമൂഹത്തിന്റെ



ചെറിയ നിലയിൽ തുടങ്ങിയ ഒരു വ്യവസായ സംരംഭം ഇന്ന് 25 കോടി വാർഷിക വരുമാനമുണ്ടാക്കുന്ന സ്ഥാപനമായി വളർന്നു വന്നു. കഞ്ചിക്കോട് വ്യവസായ മേഖലയിൽ ആരംഭിച്ച പല ചെറുകിട വ്യവസായശാലകളും അടച്ചുപൂട്ടുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടായിരുന്നു ഒരു കാലത്ത്. എന്നാൽ ഇന്നത്തെ സ്ഥിതി വളരെയേറെ മാറി. ഈ വർഷത്തെ ഏറ്റവും നല്ല ചെറുകിട വ്യവസായ സംരംഭകർക്കുള്ള അവാർഡുകൾ നേടിയത് കഞ്ചിക്കോട് വ്യവസായ മേഖലയാണ്.

ഇന്ത്യയിൽ കുളിസോപ്പ് നിർമ്മാണമേഖല വൻ കുത്തകകൾ കൈയടക്കിവെച്ചിരിക്കുന്ന കാലഘട്ടത്തിലാണ് ഒരു ചെറിയ സംരംഭകനായ കെ.പി.ഖാലിദ് തന്റെ കുളിസോപ്പ് വിപണിയിൽ തന്റെ ആധിപത്യം ഉറപ്പിച്ചത്. ഉപഭോക്താക്കളുടെ പ്രശസ്തി പിടിച്ചുപറ്റാൻ ഗുഡ്ബയ് സോപ്പുകമ്പനിയുടെ ഉൽപന്നങ്ങൾക്ക് കഴിഞ്ഞു. പുതുതലമുറയ്ക്കുള്ള സോപ്പ് ഉൽപന്നങ്ങൾ വിപണിയിൽ അവതരിപ്പിച്ചതാണ് ഉപഭോക്താക്കളെ കൂടുതൽ ആകർഷിച്ചത്. ചുരുങ്ങിയ വിലയിൽ ഗുണമേന്മയുള്ള നല്ല ഉൽപന്നം നൽകുകയെന്ന നിശ്ചയദാർഢ്യം ഈ സംരംഭകന്റെ വളർച്ചക്ക് നിദാനമായിട്ടുണ്ട്.

നന്മക്ക് കൂടി അതിലൊരു വിഹിതം പ്രയോജനപ്പെടുത്തണമെന്നും വിശ്വസിക്കുന്നുവെന്ന് കെ പി ഖാലിദ് പറയുന്നു.

ദക്ഷിണേന്ത്യയിലെ ഏറ്റവും വലിയ സോപ്പുൽപാദക കമ്പനിയാക്കി മാറ്റണമെന്നാണ് അഗ്രഹം. മലമ്പുഴ കേന്ദ്രീകരിച്ച് ആയുർവേദ ടൂറിസം വ്യവസായം ആരംഭിക്കാനുള്ള നടപടികളും ആരംഭിക്കുന്നുണ്ട്. കഞ്ചിക്കോട് ഇൻഡസ്ട്രീസ് ഫോറം വൈസ് പ്രസിഡണ്ട് കൂടിയാണ് ഇദ്ദേഹം. ഭാര്യ സജിന വീട്ടമ്മയാണ്. ഹവ്വ, ഹന്ന, മറിയം, ഇബ്രാഹിം, ഇസ്മായിൽ, ആയിഷ എന്നിവർ മക്കളാണ്. കഞ്ചിക്കോട് ഗ്രീൻവാലി കോളനിയിലാണ് താമസിക്കുന്നത്.

കെ.പി.ഖാലിദിന്റെ കഠിനാധ്വാനമാണ് ഗുഡ്ബയ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ വളർച്ചയ്ക്ക് പിന്നിലുള്ളത്. ജ്യോതിലബോറട്ടറീസ് ഉൾപ്പെടെയുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്തതിലൂടെ നേടിയെടുത്ത കരുത്താണ് അദ്ദേഹത്തിന്റെ ബിസിനസ് വിജയത്തിന് പിന്നിലുള്ളത്. കച്ചവട പാരമ്പര്യമുള്ള കുടുംബത്തിൽനിന്നും വളർന്ന് വന്ന അദ്ദേഹം കുറെക്കാലം പ്രവാസ ജീവിതവും നയിച്ചു. സ്വന്തം നാടിനോടുള്ള കൂറ് മുത്തപ്പോഴാണ് അവിടത്തെ നല്ല വരുമാനമുള്ള ജോലി ഉപേക്ഷിച്ച് കേരളത്തിന്റെ രണ്ടാമത്തെ വ്യവസായ നഗരമായ കഞ്ചിക്കോടെത്തുന്നത്. ഇദ്ദേഹം ഇവിടെ എത്തുമ്പോൾ കഞ്ചിക്കോട് വ്യവസായ മേഖലയിൽ കാര്യമായ മുന്നേറ്റങ്ങളൊന്നും ഉണ്ടായിരുന്നില്ല. വ്യവസായ സംരംഭകർക്ക് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളൊന്നും ഒരുക്കിയിരുന്നില്ല. പരിമിതികൾക്കുള്ളിൽ നിന്നുകൊണ്ട് തന്നെ ക്രിയാത്മകമായ പ്രവർത്തനങ്ങളിലൂടെ





ജൈവ സംരംഭങ്ങൾക്ക് തണലേകാൻ ലൈഫ് സയൻസ് പാർക്ക്

നിരവധി വിദ്യാഭ്യാസ- ഗവേഷണ- വികസന സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് ആതിഥ്യമരുളുന്ന തിരുവനന്തപുരത്തെ ഒരു ജൈവ സാങ്കേതിക വിദ്യാധിഷ്ഠിതമായ സംരംഭകേയീടമായി വികസിപ്പിക്കുക എന്നത് ദീർഘകാലമായി കേരളം സ്വപ്നം കണ്ടിരുന്നതാണ്. ജൈവ- സാങ്കേതിക, ജീവശാസ്ത്ര മേഖലകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള ഉല്പന്നങ്ങളുണ്ടാക്കുന്ന സംരംഭകർക്ക് പ്രോത്സാഹന ജനകമായ അന്തരീക്ഷമൊരുക്കാനുള്ള തയ്യാറെടുപ്പിലാണ് സംസ്ഥാന വ്യവസായ വികസന കോർപ്പറേഷൻ (കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി) ഇതിന്റെ ഭാഗമായി കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി. തിരുവനന്തപുരം മാസ്കറ്റ് ഹോട്ടലിൽ സംഘടിപ്പിച്ച ബയോ ഓൺപ്രണർഷിപ്പ് മീറ്റ് വ്യവസായമന്ത്രി ഇ. പി. ജയരാജൻ ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു.

കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി. ഒരുക്കിയിട്ടുള്ള ഇൻകുബേഷൻ സംവിധാനത്തിന് കൂടുതൽ സഹായവും സൗകര്യങ്ങളും നൽകി വിപുലീകരിക്കുമെന്ന് മന്ത്രി ഉദ്ഘാടനവേളയിൽ പറഞ്ഞു. വ്യത്യസ്ത ശാസ്ത്രശാഖകളെ ഉൾപ്പെടുത്തി എല്ലാ മേഖലകളിലും സമഗ്ര വികസനത്തിനുള്ള പദ്ധതിയാണ് സർക്കാർ വിഭാവനം ചെയ്യുന്നതെന്നും കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി. യുടെ ഉദ്യമം അതിലേയ്ക്കുള്ള ചുവടു

വയ്പാണെന്നും മന്ത്രി പറഞ്ഞു. കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി. യുടെ ഇൻകുബേഷൻ സെന്ററിനെ കേന്ദ്ര സർക്കാർ സ്റ്റാർട്ടപ്പ് മിഷൻ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായുള്ള ഇൻകുബേഷൻ സെന്ററായി അംഗീകരിച്ചത് ലക്ഷ്യ സാക്ഷാത്കാരത്തിന് സഹായകമാണെന്നും മന്ത്രി പറഞ്ഞു.

ഇന്ത്യയിൽ ജൈവ-സാങ്കേതിക വിദ്യയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള ഗവേഷണ-വികസന സൗകര്യങ്ങൾ, പ്രതികേളുടെ സാന്നിദ്ധ്യം, വിഭവശേഷി എന്നിവയൊക്കെ ഒത്തൊരുമിക്കുന്നതു കൊണ്ടുതന്നെ ഈ മേഖലയിൽ ആഗോളതലത്തിൽ നിർണായക ശക്തി എന്ന നിലയിലേയ്ക്കുള്ള വളർച്ചയാഥാർത്ഥ്യമാക്കാൻ കഴിയുമെന്ന് കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി., എം. ഡി. ഡോ. എം. ബീന വ്യക്തമാക്കി. ജൈവ സാങ്കേതികവിദ്യ ജീവശാസ്ത്ര വിഷയങ്ങളിലെ പഠന-ഗവേഷണ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കൊപ്പം ഈ മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വേണ്ടിവരുന്ന പുതിയ ഉല്പന്നങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാൻ ചുക്കാൻ പിടിക്കുന്ന വ്യവസായ ഹബ്ബായി തിരുവനന്തപുരത്തെ വളർത്തിക്കൊണ്ടുവരാനും കഴിയുമെന്ന് ഡോ. ബീന പ്രത്യാശ പ്രകടിപ്പിച്ചു. കേന്ദ്ര ബയോടെക്നോളജി ഇൻഡസ്ട്രി റിസർച്ച് അസിസ്റ്റന്റ് കൗൺസിൽ മിഷൻ ഡയറക്ടർ ഡോ. ശീർഷേന്ദു മുഖർജി മുഖ്യപ്രഭാഷണം നടത്തി.



. വ്യവസായ അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി പോൾ ആന്റണി,
 . കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി. എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ ബി.
 . ജ്യോതികുമാർ സംബന്ധിച്ചു.
 .
 . ബ്ലഡു ബാഗുകളുടെ നിർമ്മാണത്തിലൂടെ അഭിമാ
 . നാർഹമായ നേട്ടം കൈവരിച്ചിട്ടുള്ള ടെറുമോ പെൻപോൾ
 . കമ്പനി സ്ഥാപകൻ സി. ബാലഗോപാൽ ഡോ. ബീന പക
 . രുന്ന പ്രത്യംഗയ്ക്കുള്ള നേർസാക്ഷ്യമാണ് പ്രസരിപ്പിക്കുന്ന
 . ത്. ബിസിന സിന്റെ കാര്യത്തിൽ കേരളത്തെ
 . മുൻവീഡിയോടെ കാണുന്ന സമീപനമാണ് ആദ്യം മാറേണ്ട
 . തെന്ന് ബാലഗോപാൽ പറഞ്ഞു. കേരളത്തിനു മാത്രം അവ
 . കാശപ്പെടാവുന്ന നിരവധി പ്രത്യേകതകളുണ്ട്. സൗത്ത്
 . കൊറിയയിലുണ്ടായ പോലുള്ള വികസനം സാധ്യമായ
 . ഏക ഇന്ത്യൻ സംസ്ഥാനമാണ് കേരളമെന്നും അദ്ദേഹം വ്യ
 . കതമാക്കി. കേരളം ആസ്ഥാനമാക്കി പ്രവർത്തിച്ച് ലോക
 . മാർക്കറ്റിൽ ഇടം നേടിയിട്ടുള്ള പത്തോളം ബയോടെക് കമ്പ
 . നികളുടെ പട്ടിക അദ്ദേഹം വിവരിച്ചു. വിളപ്പിൽശാലയിലെ
 . പ്രവർത്തനരഹിതമായ മാലിന്യനിർമ്മാർജ്ജന പ്ലാന്റിനെക്കുറിച്ച്
 . നമ്മുടെ കുട്ടികൾക്കറിയാം. പക്ഷെ ആയിരത്തിലധികം
 . ജീവനക്കാരുള്ള ബ്ലഡ് ബാഗ് നിർമ്മാണ കമ്പനിയെപ്പറ്റി അറി
 . യാവുന്നവർ വിരളമാണെന്നും ബാലഗോപാൽ ഓർമ്മിപ്പിച്ചു.
 . പുതുതായി ഈ രംഗത്തേയ്ക്ക് വരാനാഗ്രഹിക്കുന്ന സംരം
 . ഭകർക്ക് ഇത് നല്ല അവസരമാണ് പ്രദാനം ചെയ്യുന്നതെന്ന്

സെന്റർ ഫോർ സെല്ലുലാർ ആന്റ് മോളിക്യൂലാർ പ്ലാറ്റ്ഫോംസ് ചീഫ് ഓപ്പറേറ്റിങ് ഓഫീസർ ഡോ. തസീമാ റീഫ് സെയ്ദ് പറഞ്ഞു.

മെഡിക്കൽ മേഖലയിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന ഉപകരണങ്ങളുടെ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ശ്രീ ചിത്തിര തിരുനാൾ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഫോർ മെഡിക്കൽ സയൻസ് & ടെക്നോളജിയിൽ ഒരു ടെക്നോളജി ബിസിനസ് ഇൻകുബേറ്റർ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി. ധനസഹായം അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇവിടുത്തെ പഠന ഗവേഷണങ്ങൾക്കായി

ആറ് സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തനം തുടങ്ങിക്കഴിഞ്ഞു.

സാങ്കേതിക വിദ്യയുടെ വാണിജ്യ വൽകരണത്തിൽ പൊതു-സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തത്തോടെ സ്വീകരിക്കേണ്ട മാർഗങ്ങളെപ്പറ്റിയായിരുന്നു സംഗമം പ്രധാനമായും ചർച്ച ചെയ്തത്. ലോകത്തെ 34 ജൈവ വൈവിധ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലൊന്നായി കേരളം അംഗീകാരം നേടിക്കഴിഞ്ഞു.

ഈ രംഗത്ത് പുത്തൻ ആശയങ്ങളുമായെത്തിയ നവ സംരംഭകർ, വിജയികളായ സ്റ്റാർട്ടപ്പ് സംരംഭകർ, ഇതേപ്പറ്റി വിദഗ്ദ്ധപഠനം നടത്തിയിട്ടുള്ള ഗവേഷകർ, നയരൂപീകരണത്തിന് നേതൃത്വം നൽകിയവർ എന്നിവർക്കിടയിലെ ആശയസംവാദത്തിനാണ് ബയോപ്രണേഴ്സ് മീറ്റ് വഴിതെളിച്ചത്. സയൻസ് വിഷയങ്ങൾ ഗൗരവമായി തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുള്ള വിദ്യാർത്ഥികൾക്കിടയിൽ സംരംഭകത്വം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനു വേണ്ടിയുള്ള ആലോചന മീറ്റിൽ നടന്നു. ദേശീയതലത്തിൽ ഇന്ത്യയുടെ സാമ്പത്തികഘടന പരിശോധിച്ചാൽ അതിനെ ഏറ്റവുമധികം സ്വാധീനിക്കാൻ പോകുന്നത് വൈജ്ഞാനിക രംഗവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മേഖലകളിലൊന്നായ ജൈവ സാങ്കേതിക വിദ്യയുടേതാണെന്നു കാണാം.

കേരളത്തിന്റെ ജൈവ വൈവിധ്യ സമൃദ്ധിക്കൊപ്പം ശ്രീചിത്ര സെന്റർ ഫോർ സയൻസ് & ടെക്നോളജി, റീജ്യണൽ കാൻസർ സെന്റർ, റീജ്യണൽ റിസർച്ച് ലബോറട്ടറി, രാജീവ് ഗാന്ധി സെന്റർ ഫോർ ബയോടെക്നോളജി, ട്രോപ്പിക്കൽ ബോട്ടാണിക്കൽ ഗാർഡൻ & റിസർച്ച് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്, സെൻട്രൽ മരൈൻ ഫിഷറീസ് റിസർച്ച് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്, എച്ച്. എൽ. എൽ ലൈഫ് കെയർ ലിമിറ്റഡ് തുടങ്ങിയ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സാന്നിദ്ധ്യം നമുക്ക് ഇന്ത്യയുടെ ലൈഫ് സയൻസ് ഹബ്ബായി ഉയരാനുള്ള എല്ലാ സാഹചര്യങ്ങളും ഒരുക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഈ അവസരങ്ങൾ മുതലാക്കി ലോക നിലവാരമുള്ള അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളോടെ തിരുവനന്തപുരത്ത് ലൈഫ് സയൻസ് പാർക്ക് നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള ചുമതല സർക്കാർ കെ. എസ്. ഐ. ഡി. സി. യെ ഏല്പിച്ചു കഴിഞ്ഞു. ലൈഫ് സയൻസുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വ്യവസായങ്ങൾക്കും ഗവേഷണ, വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും അവസരം നൽകുകയാണ് പാർക്കിന്റെ ലക്ഷ്യം.





സ്വപ്നഗൃഹം നിർമ്മിക്കാൻ ഭവനവായ്പ

വീട് ഏവരുടെയും സ്വപ്നമാണ്. സ്വപ്നഗൃഹം യാഥാർത്ഥ്യമാകാൻ, സ്വന്തമായി ഒരു വീട് വയ്ക്കണമെങ്കിൽ പണംതന്നെയാണ് മിക്കവരുടെയും പ്രശ്നം. ഭവനനിർമ്മാണച്ചെലവിനെക്കുറിച്ചാലോചിക്കുമ്പോഴാണ് പലരുടെയും സ്വപ്നത്തിന്റെ നിറം മങ്ങിപ്പോകുന്നത്. എന്നാൽ ഈ സ്വപ്നത്തിന് നിറം കൂട്ടാനാണ് ഭവനവായ്പയുള്ളത്. ഭവനവായ്പ നൽകിക്കൊണ്ട് നിരവധി ബാങ്കുകളും ഭവന വായ്പയിൽ ശ്രദ്ധ കേന്ദ്രീകരിക്കുന്ന ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് സ്ഥാപനങ്ങളും ഇന്ന് വിപണിയിൽ സജീവമാണ്. ഭവന വായ്പ എടുത്തുകൊണ്ട് വീടു പണിയുക എന്നത് ഒരു വ്യക്തിയുടെ ജീവിതത്തിൽ എടുത്തേക്കാവുന്ന ഏറ്റവും നല്ല ഒരു തീരുമാനമായിരിക്കും. കാരണം നിലവിലെ കുറഞ്ഞ പലിശ നിരക്കും ആദായനികുതിയിലെ ഇളവും തന്നെ. എന്നാൽ ഈ രംഗത്തേക്ക് കാൽവയ്ക്കാൻ പലരും മടിച്ചു നിൽക്കുന്നത് നിരവധി സംശയങ്ങൾ അവർക്ക് മുന്നിൽ നിരന്നു നിൽക്കുന്നതുകൊണ്ടുതന്നെയാവാം. ഭവന വായ്പ എങ്ങിനെയെല്ലാം ആർക്കെല്ലാം എപ്പോഴൊക്കെ ലഭിക്കും? തിരിച്ചടവ് എങ്ങനെ? എത്രയായിരിക്കും പലിശ? ഏതായിരിക്കും ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ പലിശ തരുന്ന സ്ഥാപനം? എന്തായിരിക്കും ഭവനവായ്പ ലഭിക്കാനുള്ള മാനദണ്ഡം? എന്നിങ്ങനെ നീളുന്നു ആ സംശയങ്ങൾ. നന്നായി ആലോചിച്ചു മാത്രമെടുക്കാവുന്ന ഈ തീരുമാനം ഒന്നു പാളിപ്പോയാൽ അത് വലിയ മാനസിക വിഷമത്തിലേക്ക് കൊണ്ടു ചെന്നെത്തിച്ചേക്കാം എന്നുള്ളതുകൊണ്ടുതന്നെ ഭവനവായ്പയെക്കുറിച്ച് കൂടുതൽ അറിയേണ്ടതാണ്.

വിവിധതരം ഭവനവായ്പകൾ

ഒരു വ്യക്തിയെ പലവിധേന സഹായിച്ചേക്കാവുന്ന ഭവനവായ്പ പലതരത്തിൽ ലഭ്യമാണ്. വീട് വയ്ക്കാനുള്ള

ഭൂമി വാങ്ങാൻ, ഭൂമിയും വീടും കൂടി വാങ്ങാൻ, കൈവശമുള്ള ഭൂമിയിൽ വീട് പണിയാൻ, ഫ്ളാറ്റും വില്ലയും വാങ്ങാൻ, പണിത വീട് പുതുക്കി പണിയാൻ ഒക്കെത്തന്നെ ഭവനവായ്പ ലഭ്യമാണ്. സ്ഥലം വാങ്ങി മൂന്ന് വർഷത്തിനുള്ളിൽ വീട് വയ്ക്കുവാൻ ഉദ്ദേശമുണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ സ്ഥലം വാങ്ങാനുള്ള ഭവന വായ്പ ലഭിക്കുകയുള്ളൂ. ഈ നിബന്ധന പാലിച്ചില്ലെങ്കിൽ ഭവനവായ്പ വാണിജ്യ വായ്പയായി മാറുന്നതാണ്. പലിശ കുത്തനേ ഉയർന്നേക്കാം. പരമാവധി 30 വർഷംവരെ ഇപ്പോൾ ഭവനവായ്പ ലഭ്യമാണ്. ഇതിന്റെ കാലയളവ് കണക്കാക്കുമ്പോൾ വരുമാനവും തിരിച്ചടവു ശേഷിയുമെല്ലാം കണക്കാക്കേണ്ടതുണ്ട്.

ആർക്കെല്ലാം ലഭിക്കും

ഭവനവായ്പ ലഭിക്കണമെങ്കിൽ വ്യക്തി ഇന്ത്യക്കാരനും 21 വയസ്സു പൂർത്തിയായ സ്ഥിര വരുമാനമുള്ള ആളുമായിരിക്കണം. എന്നാൽ വായ്പാകാലാവധി തീരുമ്പോൾ 65 വയസ്സ് കവിയാനും പാടില്ല. കൂടാതെ കെട്ടിടം പണിയാനുള്ള ഭൂമി സ്വന്തമായിരിക്കണമെന്നും പറയുന്നുണ്ട്. ശമ്പളമുള്ള ജോലി, സ്ഥിരവരുമാനമുള്ള ബിസിനസ്, പ്രൊഫഷൻ, പെൻഷൻ എന്നിവയുള്ളവർക്കേ ബാങ്കുകളും ഇതര ധനകാര്യസ്ഥാപനങ്ങളും പൊതുവെ ഭവന വായ്പ അനുവദിക്കാറുള്ളൂ. എന്നാൽ സ്ഥിരവരുമാനമില്ലെങ്കിൽ ആദായനികുതി വർഷാവർഷം കൃത്യമായി അടയ്ക്കുന്നവർക്ക് ചില ബാങ്കുകൾ വായ്പ അനുവദിക്കാറുണ്ട്. വിദേശ മലയാളികൾക്കും ഈ വായ്പ അനുവദിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും പല ബാങ്കുകളും കാൽ മുതൽ അര ശതമാനംവരെ പലിശ കൂടുതലാണ് ഇവരിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നത്. കാരണം, തിരിച്ചടവ് റിസ്ക് കൂടുതൽ

ആകുന്നത് തന്നെ. വ്യക്തിഗതമായും കുടുംബശ്രീയും ഭവന വായ്പ ലഭ്യമാണ്. തിരിച്ചടവുശേഷിയുള്ള ഒരാൾക്കു മാത്രമേ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ ആളുകൾ (ഭാര്യ, സഹോദരൻ, പിതാവ്, മാതാവ്) ചേർന്നോ ഭവനവായ്പ എടുക്കാവുന്നതാണ്. എത്രതുക ഭവന വായ്പയായി നൽകാമെന്ന് തീരുമാനിക്കുന്നത് ധനകാര്യ സ്ഥാപനമാണ്. വീട് നിർമ്മാണത്തിന്റെ മൊത്തം എസ്റ്റിമേറ്റിന്റെ 80 - 85% ആണ് നിലവിൽ പല ബാങ്കുകളും മാർജിൻ ആയി നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്. പണയ പ്രദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അഞ്ച് കോടി രൂപ വരെയുള്ള വായ്പാ പരിധി പല ബാങ്കുകളും നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

വേണ്ട രേഖകൾ

പലർക്കും തലവേദനയുള്ളവാക്കുന്ന രേഖകളായിരിക്കും ഭവനവായ്പ നൽകുന്ന പല ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളും ആവശ്യപ്പെടുന്നത്. വരുമാനത്തിന്റെ തെളിവ്, അംഗീകരിച്ച വീടിന്റെ രൂപരേഖ, ജോലിയുടെ തെളിവ്, വിവാസത്തിനുള്ള തെളിവ്, വസ്തുവിന്റെ ആധാരം, മൂന്നാധാരം എന്നിവയുടെ അസൽ അല്ലെങ്കിൽ പകർപ്പ്, വരുമാന നികുതി തിരിച്ചടവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റിപ്പോർട്ട്, ഭൂമി പോക്കുവരവ് ചെയ്ത രേഖ, ഭൂമിയുടെ കരം അടച്ച രസീത്, ബാധ്യത കുടികിട സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, എസ്റ്റിമേറ്റ്, പാസ് പോർട്ട് വലിപ്പത്തിലെ ഫോട്ടോകൾ, ജാമ്യക്കാരാണെങ്കിൽ അവരുടെ വരുമാന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് എന്നിങ്ങനെ നീളുന്നു രേഖാ പട്ടിക. ഓരോ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ആവശ്യമായ രേഖകൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് ധനകാര്യ സ്ഥാപനത്തിലേയ്ക്കുള്ള അപേക്ഷയ്ക്കൊപ്പം ലഭിക്കും. അപേക്ഷ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും നേരിട്ടോ ഓൺലൈനായോ ലഭിക്കും. ഇനിയപ്പോൾ ബിസിനസുകാരനാണെങ്കിൽ കമ്പനിയുടെ വരുമാനം, നികുതി, ബാലൻസ് ഷീറ്റ് എന്നിവയും ഉദ്യോഗസ്ഥനാണെങ്കിൽ സാലറി സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ അസൽ, സാലറി സ്ലിപ്പ് ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ടി.ഡി.എസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് എന്നിവയും ആയിരിക്കണം രേഖയായി നൽകേണ്ടി വരിക.

കുറഞ്ഞ പലിശനിരക്ക് എവിടെ ലഭിക്കും?

ഭവനവായ്പയിലെ തുടക്കകാർക്കു മുന്നിലുള്ള ഒരു പ്രധാന ചോദ്യം ഇതുതന്നെയാണ്. കുറഞ്ഞ പലിശനിരക്ക് മാത്രം നോക്കിയല്ല ഭവനവായ്പ എടുക്കേണ്ടത് എന്നതുതന്നെയാണ് ഇതിനുള്ള ഉത്തരം. കാരണം, പലിശ നിരക്കിനു പുറമേ ഒളിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന പലതരം ചാർജ്ജുകൾ തന്നെയാണ്. ഇതിൽ പ്രധാനം പ്രോസസിംഗ് ഫീ, ലീഗൽ ഫീ, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ചാർജ്ജ് എന്നിവയാണ്. പ്രോസസിംഗ് ഫീ എന്നാൽ വായ്പ നിങ്ങളുടെ കയ്യിലെത്തിക്കാനുള്ള നടപടി ക്രമങ്ങൾക്ക് ചുമത്തുന്ന ഫീയും ലീഗൽ ഫീ എന്നാൽ നിങ്ങളുടെ വസ്തുവിന്റെ നിയമപരമായ അവസ്ഥയെക്കുറിച്ച് ബാങ്കിന് വിവരങ്ങൾ നൽകാൻ ഏൽപ്പിക്കുന്ന വക്കീലിനു നൽകേണ്ട ഫീയും സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ഫീ എന്നാൽ നിങ്ങൾ കൊടുത്ത രേഖകൾ സാങ്കേതികപരമായി പരിശോധിച്ച് ഉറപ്പു വരുത്തുന്ന വിദഗ്ധർക്ക് കൊടുക്കുന്ന ഫീയും ആണ്. ചില ബാങ്കുകൾ പ്രോസസിംഗ് ഫീ എന്നും പറഞ്ഞ് മറ്റു രണ്ട് ഫീ കൂടി

അതിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടാകും ചുമത്തുക. സാധാരണയായി പ്രോസസിംഗ് ഫീ വായ്പാതുകയുടെ 0.25 മുതൽ 1% വരെയാണ് ചുമത്തുന്നത്. ചില സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രോസസിംഗ് ഫീ ചുമത്താതെ ഭവനവായ്പ നൽകുന്നുണ്ടാകും. പക്ഷേ ഇവരുടെ പലിശനിരക്ക് പ്രോസസിംഗ് ഫീ ചുമത്തുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളെക്കാൾ കൂടുതലായിരിക്കും എന്നത് ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടിയിരിക്കുന്നു. ഉദാഹരണമായി ഓറിയന്റൽ ബാങ്ക് പ്രോസസിംഗ് ഫീ ഇല്ലാതെയാണ് ഭവനവായ്പ നൽകുന്നതെങ്കിലും പലിശനിരക്ക് കൂടുതലാണ്. എന്നാൽ എസ്.ബി.ഐയും എച്ച്.ഡി.എഫ്.സിയും പോലുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളിൽ പലിശനിരക്ക് കുറവാണെങ്കിലും പ്രോസസിംഗ് ഫീ കുറവല്ലാത്തതൊരു തുക ചാർജ്ജ് ചെയ്യുന്നുണ്ട്.

പലിശനിരക്ക് കുറയണമെങ്കിൽ കഴിയുന്നതും കുറഞ്ഞ തുക ഭവനവായ്പ എടുക്കുക. ഇനി വായ്പാതുക അധികംതന്നെ വേണമെന്നുണ്ടെങ്കിൽ തിരിച്ചടവ് കാലാവധി കഴിവതും കൂട്ടിയെടുക്കുക. ഇങ്ങനെയെങ്കിൽ മാസഗഡു കുറഞ്ഞു കിട്ടിയേക്കും. ഭവന നിർമ്മാണച്ചെലവ് കണക്കാക്കുമ്പോൾ വേണ്ടിവന്നേക്കാവുന്ന മൊത്തം തുക എത്ര വരും? ആ തുക എങ്ങനെയൊക്കെ സംഭരിക്കാനാകും എത്ര തുക ഭവനവായ്പയായി എടുക്കേണ്ടി വരും എന്നൊക്കെ സ്വയം കണക്കാക്കിയ ശേഷം മാത്രം ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളെ സമീപിക്കുക. റിസർവ് ബാങ്ക് പലിശ നിരക്കിൽ മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനനുസരിച്ചായിരിക്കും



ബാങ്കുകൾ വായ്പാനിരക്ക് നിശ്ചയിക്കുന്നത്. നിലവിൽ രണ്ടുതരത്തിലുള്ള പലിശനിരക്കുകളാണ് ഭവന വായ്പയ്ക്കുള്ളത് - ഫിക്സഡ് റേറ്റും ഫ്ലോട്ടിംഗ് റേറ്റും. ഫ്ലോട്ടിംഗ് വായ്പയാണ് അധികം ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളും ഇപ്പോൾ നൽകുന്നത്. അടിസ്ഥാന പലിശ നിരക്കിൽ വരുന്ന മാറ്റമനുസരിച്ചായിരിക്കും പല ബാങ്കുകളും തങ്ങളുടെ ഭവനവായ്പാ നിരക്ക് വ്യത്യാസപ്പെടുത്തുന്നത്.

നമ്മുടെ രാജ്യത്തെ ഏറ്റവും വലുതും ഭവനവായ്പ രംഗത്തെ ഏറ്റവും നല്ല ബാങ്കുമായ സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ തന്നെയാണ് ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ പലിശനിരക്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നത്. പല പ്രധാന ബാങ്കുകളും ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളും 9.8% ന് ഭവനവായ്പ നൽകുന്നുണ്ട്. ഇതിൽ കൂടുതൽ പലിശയെടുക്കുന്ന ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും ഭവന വായ്പ എടുക്കുന്നതിൽ ഒരു പുനർചിന്തനം ആവശ്യം തന്നെ. മറ്റു ചില പ്രധാനകാര്യങ്ങളും കൂടി ഓർക്കേണ്ടതെന്തെന്നാൽ പ്രോസസിംഗ് ഫീ കൂടുതലാണോ? മാസഗഡു കണക്കാക്കിയത് തിരിച്ചടവിനുകുന്നതാണോ?

പ്രമുഖ ബാങ്കുകളുടെയും ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും കുറഞ്ഞ ഭവന വായ്പാ പലിശനിരക്കുകൾ

| ബാങ്കുകൾ | പലിശ നിരക്ക്* (% ൽ) | ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് സ്ഥാപനങ്ങൾ | പലിശ നിരക്ക് * (% ൽ) |
|-------------------|---------------------|-----------------------------|----------------------|
| 1) എസ്.ബി.ഐ | 9.35 | 1) എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി | 9.40 |
| 2) ഐ.സി.ഐ.സി.ഐ | 9.40 | 2) ഇൻഡ്യാബുൾസ് എച്ച്.എഫ്.എൽ | 9.45 |
| 3) ആക്സിസ് ബാങ്ക് | 9.40 | 3) ഡി.എച്ച്.എഫ്.എൽ | 9.55 |
| 4) പി.എൻ.ബി | 9.40 | 4) പി.എൻ.ബി.എച്ച്.എഫ്.എൽ | 9.55 |
| 5) കാന്നറാ ബാങ്ക് | 9.65 | 5) എൽ.ഐ.സി.എച്ച്.എഫ്.എൽ | 9.80 |

* സെപ്റ്റംബർ 2016 ൽ നിലവിലുള്ള നിരക്ക്

തിരിച്ചടവിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ പിഴ കൂടുതലാണോ? കാലാവധി തീരുമുമ്പ് ബാങ്കിന് തുക തിരിച്ചടച്ചാൽ അതിന് പിഴ അടയ്ക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ടോ? എന്നിവയാണ്. ഭവനവായ്പാ തുകയ്ക്ക് ഇൻഷുറൻസ് ഉണ്ടോ? എന്നത് ശ്രദ്ധിക്കേണ്ട മറ്റൊരു കാര്യമാണ്. ഒരുപക്ഷേ, അപേക്ഷകന് ഏതെങ്കിലും സംഭവിച്ചാൽ ഭവനവായ്പാതുക കൂടുംബത്തിന് ഒരു ബാധ്യതയാകാതിരിക്കാൻ ഭവനവായ്പാ ഇൻഷുറൻസ് സഹായിക്കും. അതിനാൽ ഭവനവായ്പാ ഇൻഷുറൻസ് ചെയ്യുന്നതാണ് നല്ലത്. ഇനിയൊരു പ്രധാന കാര്യം എന്തെന്നാൽ നിലവിലുള്ള ധനകാര്യ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും പലിശനിരക്ക് കുറവുള്ള മറ്റൊരു സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് മാറാൻ താൽപര്യമുണ്ടെങ്കിൽ ലോൺ ടേക്ക് ഓവർ സൗകര്യം ലഭ്യമാണ്. വായ്പാ രേഖകളെല്ലാം ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ തമ്മിൽ കൈമാറുന്നതോടെ വായ്പയെടുത്തയാൾക്ക് പലിശ കുറഞ്ഞ സ്ഥാപനത്തിലേക്ക് മാറാൻ സാധിക്കും. എന്നാൽ ഇതിനും പിഴയോ പ്രോസസിംഗ് ഫീയോ വരുന്നില്ലേ എന്നന്വേഷിച്ചതിനു ശേഷം മാത്രമേ മാറ്റത്തെക്കുറിച്ച് ചിന്തിക്കേണ്ടതുണ്ടൂ.

ബാങ്കുകളോ ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് സ്ഥാപനങ്ങളോ അനുയോജ്യം?

ഭവനവായ്പയെടുക്കുമ്പോൾ ആദ്യം മനസിലേക്ക് വരുന്ന് ഏത് സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും വായ്പ സ്വീകരിക്കും എന്നായിരിക്കും. ആദ്യകാലങ്ങളിൽ ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് സ്ഥാപനങ്ങളായിരുന്നു ഭവനവായ്പ നൽകിയിരുന്നത്. എന്നാൽ ഇന്ന് ബാങ്കുകളും ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞിരിക്കുന്നു. അതിനാൽതന്നെ മത്സരമേറിയവയായി. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ ആരെ സമീപിക്കണം എന്നത് വായ്പയെടുക്കുന്നയാളെ വലയ്ക്കുന്ന ചോദ്യം തന്നെ. അപേക്ഷിച്ചാൽ ഉടനെതന്നെ വായ്പ കിട്ടണമെന്നതും മികച്ച സേവനവുമാണ് ആവശ്യമെങ്കിൽ ഭവനവായ്പയിൽ മാത്രം ശ്രദ്ധ കേന്ദ്രീകരിക്കുന്ന ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് സ്ഥാപനങ്ങളെ സമീപിക്കുന്നതാണ് നല്ലത്. പലിശനിരക്ക് താരതമ്യം ചെയ്യുമ്പോൾ ബാങ്കിനേക്കാൾ പോയിന്റുകളുടെ വ്യത്യാസത്തിൽ കൂടുതലാണെങ്കിലും നിലവിലെ കണക്കുപ്രകാരം ബാങ്കുകളെ പോലെതന്നെ പ്രമുഖ

ഹൗസിംഗ് ഫിനാൻസ് സ്ഥാപനങ്ങളും പലിശനിരക്ക് കുറച്ചിരിക്കുന്ന കാര്യം വളരെ ശ്രദ്ധേയമാണ്. ഭവനവായ്പ വേണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ടു ഒരു ഫോൺവിളി മതിയാകും, ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് സ്ഥാപനത്തിലെ പ്രതിനിധി നിങ്ങളുടെ വീട്ടിൽ നേരിട്ട് വന്ന് അവരുടെ സേവനങ്ങൾ നൽകിയിരിക്കും. എന്നാൽ ഈ സേവനം മിക്ക ബാങ്കുകളിലും ലഭ്യമാകണമെന്നില്ല. ബാങ്കുകളുടെ കാര്യമെടുക്കുകയാണെങ്കിൽ വിശ്വാസ്യതയും പലിശയിലും മൂല്യസമീപനവും അവരുടെ മുതൽക്കൂട്ടാണ്. ബാങ്കിന്റെ രംഗത്ത് നിരവധി ബാങ്കുകൾ ഭവനവായ്പയുമായി രംഗത്തുള്ളതുകൊണ്ടുതന്നെ. ഏതു ബാങ്കിൽ നിന്നും ഭവനവായ്പ എടുക്കണമെന്ന ചോദ്യത്തിന് പലരും ഉത്തരം കണ്ടെത്തുക തനിക്ക് എക്കൗണ്ട് ഉള്ള ബാങ്ക് എന്നായിരിക്കും. പക്ഷേ, ഇതിലും മുകളിൽ പറഞ്ഞ എല്ലാ കാര്യങ്ങളും താരതമ്യം ചെയ്ത ശേഷം കണ്ണടച്ച് ഒപ്പിടാതെ രേഖകളെല്ലാം വായിച്ചു ബോധ്യപ്പെട്ട ശേഷം മാത്രം ഭവനവായ്പ കൈക്കൊള്ളുക. വിട്ടുവീഴ്ചയില്ലായ്മയും നിയന്ത്രണാത്മകമായ സാഹചര്യങ്ങളാൽ ബന്ധിതമാവുകയുമായതിനാൽ ബാങ്കുകൾ പലപ്പോഴും സാധാരണക്കാരന്റെ കൈത്തലത്തിലൊതുങ്ങാറില്ല.

ഭവനവായ്പാരംഗത്തെ കുതിച്ചു കയറ്റം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് വീട് എന്ന സ്വപ്ന സാക്ഷാത്ക്കാരം ഏവർക്കും സാധ്യമാക്കാം എന്നതുതന്നെയാണ്. കൂടാതെ സ്ത്രീകൾക്ക് കുറഞ്ഞ പലിശനിരക്ക്, ഭർത്താവിനും ഭാര്യയ്ക്കും ജോയിന്റ് ഭവനവായ്പാ എക്കൗണ്ട്, നിലവിലുള്ള ഭവനവായ്പ തികയാതെ വന്നാൽ കുറച്ചുകൂടി പണം ടോപ്പ് അപ്പ് ആയി ലഭിക്കുക എന്നിങ്ങനെയുള്ള പുതുനയങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കിയും ജനങ്ങളെ സഹായിക്കുന്നതിൽ ഈ ധനകാര്യസ്ഥാപനങ്ങൾ വിജയം കൈവരിച്ചിരിക്കുന്നു. ഇപ്പോൾ മുത്തൂറ്റ്, മണപ്പുറം, കൊശമറ്റം പോലെയുള്ള ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കു ഈ മേഖലയിലേക്ക് കാലൊടുത്തു വയ്ക്കുന്നതിലൂടെ ഭവനവായ്പാ രംഗം മത്സരബുദ്ധിയോടെ മുന്നേറുകയാണ്.

മാർ ഇവാനിയോസ് കോളേജിൽ റിസർച്ച് സ്കോളറാണ് ലേഖകൻ



വിപണി പിടിക്കാൻ രൂചിയേറും അച്ചാർ



കേരളത്തിൽ വ്യാവസായികാടിസ്ഥാനത്തിൽ കാടകോഴി കൃഷി ആരംഭിച്ചിട്ട് 15 വർഷത്തിലധികമായി. മുട്ടയ്ക്കും ഇറച്ചിക്കുമായാണ് കാടകോഴികൃഷി നിലവിൽ നടത്തിവരുന്നത്. കാടമുട്ടയ്ക്ക് കർഷകന് ലഭിക്കുന്ന പരമാവധി വില നാല് രൂപ 50 പൈസ വരെയാണ്. വ്യാവസായികാടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇത്തരം കൃഷി നടത്തുമ്പോൾ കർഷകർക്ക് നേരിടേണ്ടി വരുന്ന പ്രതിസന്ധികളിൽ ഒന്നാണ് മുട്ടയുടെ വിപണനം. കാടകോഴി മുട്ടകളുടെ പ്രധാന വിപണനകേന്ദ്രം തട്ടുകടകളാണ് കാടമുട്ട ഉപയോഗിച്ചുള്ള മുല്യവർദ്ധിത ഉത്പന്ന നിർമ്മാണത്തിലൂടെ ഒരു കാടമുട്ടയ്ക്ക് അഞ്ച് രൂപ വരെ വില നേടുന്നതിന് കർഷകന് സാധിക്കും. (വലിയ സാങ്കേതിക വിദ്യയോ മുതൽ മുടക്കോ ആവശ്യമില്ല. ഉത്പാദിപ്പിക്കുന്ന കാടമുട്ടയെ കാടമുട്ട അച്ചാറാക്കി മാറ്റിക്കൊണ്ട് സാധാരണ കർഷകർക്കും ഈ രംഗത്തേയ്ക്ക് കടന്നു വരാവുന്നതാണ്. കാടമുട്ട അച്ചാർ നിലവിൽ വിപണിയിൽ എത്തിയിട്ടില്ലാത്ത ഉത്പന്നമാണ്. സ്വാഭാവികമായ ഈ വിഭവം രൂപിച്ചു നോക്കിയിട്ടുള്ളവർക്കറിയാം ഈ അച്ചാറിന്റെ പ്രത്യേകത. വിപണി പിടിച്ചെടുക്കാൻ യാതൊരു ബുദ്ധിമുട്ടും നേരിടുകയില്ല.

സാധ്യതകൾ

മുന് കൂടിൽ വ്യവസായമായിരുന്ന അച്ചാർ നിർമ്മാണം ഇപ്പോൾ വൻകിട ഭക്ഷ്യസംസ്കരണ കമ്പനികളുടെ ഒരു ഡിവിഷനായി മാറിക്കഴിഞ്ഞു. കേരളത്തിലും പുറത്തും അച്ചാറുകൾക്ക് വലിയ വിപണിയുണ്ട്. മുന് മാങ്ങയും നാരങ്ങയും ഒക്കെച്ചേർന്നുള്ള വെജിറ്റേറിയൻ വിപണിയിലായിരുന്നു അച്ചാറിന്റേത്. പിന്നീട് അത് മത്സ്യമാംസ അച്ചാറുകൾക്ക് വഴിമാറി. ചെമ്മീൻ അച്ചാറും, ട്യൂണ അച്ചാറും കല്ലുമേക്കായ അച്ചാറുമെല്ലാം വിപണിയിൽ വൻഹിറ്റാണ്. മലയാളിയുടെ നോൺവെജ് പ്രേമം മുതലെടുക്കാൻ പറ്റുന്ന ഒരിനമാണ് കാടമുട്ട അച്ചാർ. (വിപണിയിൽ മത്സരിക്കാൻ വൻകിടക്കാരില്ലാത്തതും, കർഷകർക്ക് കൂടുംബ സംരംഭമായി പ്രവർത്തിപ്പിക്കാം എന്നതുമെല്ലാം ഈ ബിസിനസിന്റെ സാധ്യതകൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു) കാടമുട്ടയുടെ ഗുണവശങ്ങളും കൊതിയുറുന്ന രുചിയും മറ്റൊരു സാധ്യതയാണ്. തുടക്കത്തിൽ ചെറിയ സംരംഭമായി സ്വന്തം

ഫാമിൽ ഉത്പാദിപ്പിക്കുന്ന മുട്ടകൾ വച്ച് ആരംഭിക്കുകയും വിപണി പിടിച്ചു പുറന്ന മുറയ്ക്ക് വലുതാക്കുകയും ചെയ്യാം.

നിർമാണശീതി

പുഴുങ്ങിയെടുത്ത കാടമുട്ട തോട് നീക്കം ചെയ്ത് തണുപ്പിച്ച് അച്ചാറിന് ആവശ്യമായ മറ്റ് ചേരുവകളും ചേർത്ത് വഴുറ്റിയെടുത്ത് രണ്ട് ദിവസം കഴിഞ്ഞ് പായ്ക്ക് ചെയ്യാം, പായ്ക്കിംഗിനായി സ്റ്റാൻഡ് അപ്പ് പൗച്ചുകളോ, പ്ലാസ്റ്റിക് കണ്ടെയ്നറുകളോ ഉപയോഗിക്കാം. നിർമാണത്തിനായി സൺഫ്ലവർ ഓയിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നതു വഴി നല്ലെണ്ണയുടെ രുക്ഷഗന്ധം ഒഴിവാക്കുകയും ചെയ്യാം.

മാർക്കറ്റിംഗ്

കേരളത്തിൽ വലിയ വിപണിയുള്ളതും വളരെ വേഗം വിറ്റഴിയപ്പെടുന്നതുമായ ഉത്പന്നമാണ് അച്ചാർ. പെട്ടി കടകൾ മുതൽ മാളുകൾ വരെ അച്ചാർ വിൽക്കുന്നുണ്ട്. വിതരണക്കാരെ കണ്ടെത്തുകയോ, നേരിട്ട് മാർക്കറ്റ് ചെയ്യുകയോ ആവാം. വില്പനകേന്ദ്രങ്ങളിൽ നിന്നും ഓർഡർ എടുത്തിട്ട് അച്ചാർ നിർമാണം നടത്തുന്നതായിരിക്കും നല്ലത്. വിപണിയിൽ പുതിയതായതിനാൽ വില്പനക്കാർക്കും താൽപര്യമുണ്ടാകും. നാടൻ ഉത്പന്നം എന്ന നിലയിൽ സ്റ്റാളുകൾ വഴിയും വിൽക്കാം. ഡോർ ടു ഡോർ മാർക്കറ്റിംഗുള്ള കുടുംബശ്രീ അംഗങ്ങളുടെ സേവനം തേടുന്നതും നല്ലതായിരിക്കും. 30% വിലക്കുറവ് നൽകാൻ തയ്യാറായാൽ വിതരണക്കാരെ ലഭിക്കും.

മൂലധനനിക്ഷേപം

- 1. പാത്രങ്ങൾ, സീലിംഗ് മെഷീൻ അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങൾ 10,000
- 2. ഗ്യാസ് അടുപ്പ്, സിലിണ്ടർ മുതലായവ 15,000

ആകെ 25,000

പ്രവർത്തന ചെലവുകൾ

- (1000 കാടമുട്ട പ്രതിദിനം അച്ചാറാക്കി മാറ്റുന്നതിനുള്ള ചെലവ്)
- 1. കാടമുട്ട 1000 എണ്ണം 1500
- 2. പലവ്യഞ്ജനങ്ങൾ, മസാലകുട്ടികൾ, അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങൾ 400
- 3. പായ്ക്കിംഗ് മെറ്റീരിയലുകൾ + ലേബൽ 500
- 4. വേതനം 300

ആകെ ചെലവ് 2700

വരവ്

(അഞ്ച് മുട്ടകൾ വീതം നിറച്ച 250 ഗ്രാം അച്ചാർ പായ്ക്കറ്റുകൾ 200 എണ്ണം വില്പന നടത്തുമ്പോൾ ലഭിക്കുന്നത്)

- 1. 250 ഗ്രാം അച്ചാറിന്റെ എം. ആർ. പി. 30 രൂപ
- 2. വില്പനക്കാരുടെ കമ്മീഷൻ കിഴിച്ച് സംരംഭകന് ലഭിക്കുന്നത് 25 രൂപ

| | |
|--------------|-------------|
| 25 * 200 | 5000 രൂപ |
| ലാഭം | |
| വരവ് | 5000 |
| ചെലവ് | 2700 |
| പ്രതിദിനലാഭം | 2300 |

പ്രതിമാസലാഭം

| | |
|---|--------|
| 20 ദിവസം പ്രവർത്തനം നടത്തിയാൽ ലഭിക്കുന്നത്. | |
| 20 * 2300 | 46,000 |



പരിശീലനം

കാടമുട്ട അച്ചാർ നിർമാണത്തിൽ ഏകദിന പരിശീലനം ആവശ്യമുള്ള കർഷകർക്ക് പിറവം അഗ്രോപാർക്കു മായോ, കെ. വി. കെ യുമായോ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. ശാസ്ത്രീയ സംസ്കരണ രീതികൾ, പായ്ക്കിംഗ്, വിപണനം എന്നിവയെ സംബന്ധിച്ച് വിശദമായ ട്രെയിനിംഗ് ലഭിക്കുന്നതാണ്.

ഫോൺ: 9747150330

(കർഷകർക്ക് തങ്ങളുടെ ഉല്പന്നങ്ങൾ മുഖ്യവർദ്ധിത ഉത്പന്നങ്ങളാക്കി മാറ്റുന്നതിലൂടെ അധിക വരുമാനം നേടുന്നതിനുള്ള ലളിതമാർഗങ്ങളിൽ ഒന്നാണ് കാടമുട്ട അച്ചാർ). 1000 കാടമുട്ട ഉത്പാദിപ്പിക്കുന്ന കർഷകന് മുട്ടയുടെ വില കൂടി കൂട്ടിയാൽ പ്രതിദിനം 3800 രൂപ വരുമാനം നേടാൻ സാധിക്കും. ഇത്തരത്തിലുള്ള കുടുംബ സംരംഭങ്ങൾ വഴി നിലവിലുള്ള സംവിധാനം ഉപയോഗിച്ച് തന്നെ കൂടുതൽ വരുമാനം ആർജിക്കാൻ കർഷകർക്ക് സാധിക്കും. നിലവിലുള്ള കാർഷിക പ്രതിസന്ധികൾക്ക് ഒരു പരിഹാരവുമായിട്ട്.

ലൈസൻസുകൾ

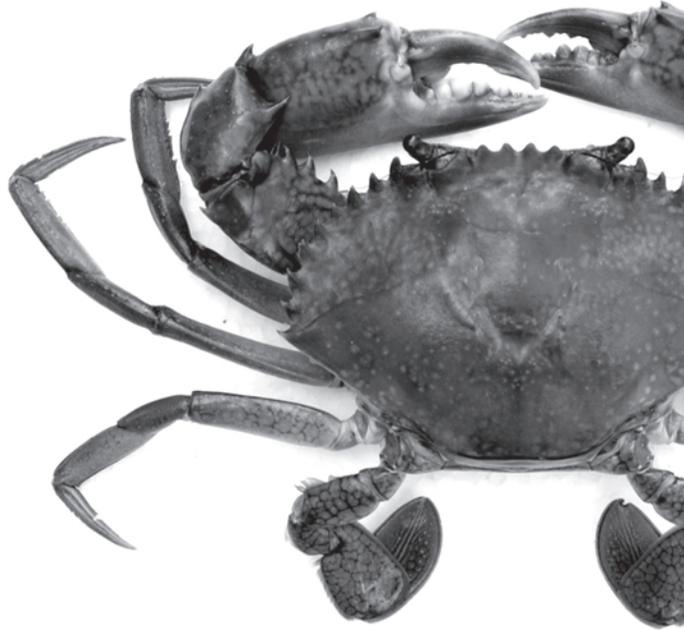
ഭക്ഷ്യ സുരക്ഷാവിഭാഗത്തിന്റെ രജിസ്ട്രേഷൻ, അളവ് തൂക്ക വിഭാഗത്തിന്റെ രജിസ്ട്രേഷൻ, ഹെൽത്ത് ഫിറ്റ്നസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് തുടങ്ങിയവ സംരംഭകൻ നേടിയേരിക്കണം.



ഞണ്ട് വിരിയിക്കാം പണം നേടാം

ഞണ്ടുകൾ മുകളിലേയ്ക്ക് കയറുന്നവരാണ്. ഞണ്ട് വളർത്തലിലെ വരുമാനവും അങ്ങനെതന്നെ. കേരളത്തിന്റെ കായലിൽ വിളയുന്ന ഞണ്ടുകളുടെ മുക്കാൽ പങ്കും വെള്ളക്കാരുടെ തീരമേശകളിലാണ് സ്ഥാനം പിടിക്കുന്നത്. ചൈന, തായ്‌വാൻ, ജപ്പാൻ, മലേഷ്യ തുടങ്ങിയ രാജ്യങ്ങളിലൊക്കെ അഷ്ടമുടിക്കായലിലെയും വേമ്പനാട്ട് കായലിലെയും ഞണ്ടുകൾ കയറിപ്പോകുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ ഞണ്ടുകളെ വളർത്താൻ തക്ക ജലാശയങ്ങൾ കുറവാണെന്നതും ഞണ്ടിൻ കുഞ്ഞുങ്ങളെ കിട്ടാൻ പ്രസായമാണെന്നതുമാണ് ഈ കൃഷിയിൽ കൂടുതൽ പേർ എത്താത്തതിന് കാരണം. എന്നാൽ ഞണ്ട് കൃഷി ചെയ്തവരൊന്നും പരാജയപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ഉപ്പുരസമുള്ള വെള്ളത്തിൽ വളരുന്നതിനാൽ കടൽ കായൽ തീരങ്ങൾ ഞണ്ട് കൃഷിക്ക് യോജിച്ചതാണ്. സിപ്ലു സെറാറ്റ എന്ന ഇനമായ മഡ് ക്രാബ് അഥവാ പച്ച ഞണ്ടാണ് വാണിജ്യാടിസ്ഥാനത്തിൽ കൃഷിക്ക് യോജിച്ചത്. സിപ്ലു ട്രാങ്ക്വാറിക്ക എന്ന കൈതക്കാടൻ ഇനവുമുണ്ട്. ചുവന്ന ഞണ്ടുകളാണിവ. സെറാറ്റയും ട്രാങ്ക്വാറിക്കയും കായലിലെ ഞണ്ടുകളാണെങ്കിൽ നെപ്റ്റൂണസ് എന്ന ബ്ലൂ ക്രാബ് കടൽ ഞണ്ടാണ്.

കേരളത്തിൽ അധികമാരും ഈ രംഗത്തില്ല. എന്നാൽ പുതുകൃഷിയെന്ന നിലയിൽ കടൽ കായൽ തീരങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നവർക്ക് മികച്ച വരുമാനമുണ്ടാക്കാം. കുറഞ്ഞത് 15 പി.പി.റ്റി.യെങ്കിലും വരുന്ന ലവണജലത്തിൽ ഞണ്ടുകൾ വളരും. കടലിൽനിന്ന് കായലിലേയ്ക്ക് കയറുന്ന ഉപ്പുവെള്ളം വീണ്ടും തുമ്പുകളിലൂടെ കുളത്തിലെത്തിച്ചാൽ കൃഷി എളുപ്പമായി. വേലിയേറ്റവും വേലിയിറക്കവുമൊക്കെ അനുഗ്രഹീതമാകുന്ന കുളം ഞണ്ടുകൾക്ക് നല്ല വിളനിലമാണ്. ഞണ്ട് കൊഴുപ്പിക്കൽ എന്ന രീതിയാണ് പലരും പരീക്ഷിക്കുന്നത്. മൂന്ന് മാസം വളർച്ചയെത്തുമ്പോൾ ഞണ്ടുകൾ തോട് പൊളിക്കാൻ തുടങ്ങും ഓരോ തോട് പൊളിക്കലിനും കുറഞ്ഞത് 200 ഗ്രാമെങ്കിലും ഞണ്ടുകൾ വളരും. തോട് പൊളിക്കലിനായി സ്വന്തം ഉടലിലെ ഊർജ്ജമാണ് ഞണ്ടുകൾ ഉപയോഗിക്കുക. അതോടെ ഞണ്ടുകൾ വെള്ളം നിറഞ്ഞ വാട്ടർ ഞണ്ടുകൾ അഥവാ മെത്ത ഞണ്ടുകളായി മാറും. മെത്ത ഞണ്ടുകളെ മറ്റു ഞണ്ടുകൾ ആക്രമിക്കാറുണ്ട്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ അവ മണ്ണിൽ മാളങ്ങളുണ്ടാക്കി ഒളിക്കും. മെത്ത ഞണ്ടുകൾക്ക് നല്ല തീറ്റ നൽകിയാൽ അവ ഒന്നോ രണ്ടോ തോട് പൊളിക്കലിനു ശേഷം മാംസം ഉറഞ്ഞ മഡ് ഞണ്ടുകളാവും. 15 ദിവസത്തെ



തോട് പൊളിക്കലിനായി സ്വന്തം ഉടലിലെ ഊർജ്ജമാണ് ഞണ്ടുകൾ ഉപയോഗിക്കുക. അതോടെ ഞണ്ടുകൾ വെള്ളം നിറഞ്ഞ വാട്ടർ ഞണ്ടുകൾ അഥവാ മെത്ത ഞണ്ടുകളായി മാറും. മെത്ത ഞണ്ടുകളെ മറ്റു ഞണ്ടുകൾ ആക്രമിക്കാറുണ്ട്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ അവ മണ്ണിൽ മാളങ്ങളുണ്ടാക്കി ഒളിക്കും.

ഇടവേളകളുള്ള വാവുകളുടെ പക്കമുറയാണ് ഇതിനായി കർഷകർ ആശ്രയിക്കുന്നത്. പെന്തി അഥവാ വാട്ടർ ഞണ്ടുകൾ നല്ല തീറ്റയിൽ മഡ് ഞണ്ടുകളാവാൻ 15 ദിവസം മതിയെന്നർത്ഥം. പാഴ്മത്സ്യങ്ങളാണ് ഞണ്ടുകൾക്ക് തീറ്റ. ഹാർബറിൽ തിരിഞ്ഞുകയുന്ന ഏത് മത്സ്യങ്ങളും തീറ്റയാക്കാം.



ഞണ്ടുകൾ വളരുന്ന ആലുംതറ

ഞണ്ടിനെ കണ്ടുവളർന്നവരാണ് ആലുംതറ മണ്ണേൽ കുടുംബം. ക്ലാപ്പനയിൽവന്ന് ഞണ്ടിനെക്കുറിച്ച് മിണ്ടിയാൽ ആരും ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുന്ന വീടും അതുതന്നെ. ഇവിടെ വാമദേവനാണ്. വാക്കും നോക്കും ഞണ്ടുകൃഷിയിൽ സമർപ്പിച്ച് പത്താണ്ട് പിന്നിടുകയാണ് ആലുംതറ മണ്ണേൽ വാമദേവൻ.

ഒരേ സമയം കൗതുകവും രസകരവുമാണ് ഞണ്ട് വിശേഷങ്ങൾ. അധികമാരും ഇന്ന് ഞണ്ട് കൃഷിയിലില്ല. കാരണം ഞണ്ടിന്റെ സ്വഭാവം തന്നെ. മുമ്പേ പോകുന്നവരെ പിടിച്ചു താഴ്ത്തുന്നവരാണ് ഞണ്ടുകളെങ്കിലും വാമദേവന്റെ കാര്യത്തിൽ അവർ അങ്ങനെ ചെയ്തില്ല. കായലിൽ വളർന്ന് കടൽ കടന്നു പോകുവാൻ തങ്ങളെ സഹായിക്കുന്ന വാമദേവനോട് ഞണ്ടുകൾക്ക് ഉദാര സമീപനം.

വീട്ടുമുറ്റത്തെ 48 സെന്റ് വരുന്ന കുളത്തിലാണ് വാമദേവന്റെ ഞണ്ട് കൃഷി. അറബിക്കടലിൽനിന്ന് ഏറിയാൽ 3 കിലോമീറ്റർ ദൂരം. കായംകുളം കായലിന്റെ തീരത്തുള്ള കുളത്തിലേയ്ക്ക് തുമ്പുകൾവഴി ഉപ്പുവെള്ളം ഒഴുകിയെത്തും. അതാണ് വാമദേവൻ ആശ്രയമാക്കിയത്.

രണ്ടും കല്പിച്ചുവേണം ഞണ്ടിന്റെ കൃഷിയിറക്കാൻ. ഞണ്ടുകൾ മണ്ടന്മാരല്ല. കുളത്തിന്റെ ബണ്ടുകൾ ബലമില്ലാത്തതായാൽ അവർ രക്ഷപ്പെടുകയും. ഓളത്തിൽ ഏറ്റമെത്തുന്ന നിലയിൽനിന്നും പിന്നെയും ഒരു മീറ്റർ ഉയരത്തിലാണ് വാമദേവൻ ബണ്ടുകൾ പണിഞ്ഞത്. അഞ്ചടി താഴ്ചയാണ് കുളത്തിന്.

സില്ലാ സെറാറ്റ എന്ന പച്ച ഞണ്ടിനാണ് വിപണിയിൽ പ്രിയം. വളർത്താനും നല്ലത് ഇതുതന്നെ. ഞണ്ടിൽ രണ്ടുണ്ട് കൃഷി. വലിയ മെത്ത ഞണ്ടുകളെ ഉറച്ച മാംസമുള്ള മഡ് ഞണ്ടുകളാക്കുന്നതാണ് ഒന്ന്. കായലിൽനിന്ന് പിടിക്കുന്ന ചെറുഞണ്ടുകളെ വലുതാക്കി വളർത്തുന്നതാണ് മറ്റൊന്ന്. ഞണ്ട് കൊഴുപ്പിക്കൽ എന്ന ആദ്യത്തെ രീതിയാണ് ഏറെ ആദായം. ഒരു ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് രണ്ട് ഞണ്ടുകളെന്ന് ക്രമത്തിൽ

വിപണനത്തിന് തയ്യാറാക്കുന്ന ഞണ്ടുകൾക്ക് വിവിധ ശ്രേണികളുണ്ട്. 800 ഗ്രാമിന് പുറത്തുവരുന്ന എക്സൽ ഞണ്ടുകൾക്ക് 1400 രൂപയാണ് കിലോ വില. 550-750 ഗ്രാംതുകാവരുന്ന ബിഗ് എന്ന വിഭാഗത്തിലാണ് അറിയപ്പെടുക. വില 1200. 350-500 ഗ്രാം മീഡിയം ഞണ്ടുകളാണ്. 500 രൂപ വരും കിലോ വില.

എന്നാൽ ഹാച്ചറിയിൽ ഉല്പാദിപ്പിക്കുന്ന പൊടിഞണ്ടുകളെ വളർത്തി വലുതാക്കാൻ ഏഴ് മാസമെങ്കിലുമെടുക്കും. അരമീറ്ററെങ്കിലും ആഴമുള്ള ജലാശയങ്ങളിൽ ഒരു ചതുരശ്രമീറ്ററിന് ഒരേണ്ണമെന്ന തോതിൽ ഞണ്ടുകളെ നിക്ഷേപിക്കാം. പ്രായം കൂടുന്തോറും പടം പൊഴിക്കുന്ന ഇടവേളകൾ കുറഞ്ഞുവരും. തമിഴ്നാട്ടിലെ നാഗപട്ടണത്തിലെ രാജീവ്ഗാന്ധി സെന്റർഫോർ അകാകൾച്ചർ കേന്ദ്രമാണ് ഞണ്ടുകളുടെ ശാസ്ത്രീയ ബ്രീഡിംഗിലൂടെ കുഞ്ഞുങ്ങളെ ഉല്പാദിപ്പിച്ചു നൽകുന്നത്.

ഇണകളെ കണ്ടെത്താൻ എളുപ്പമാണ്. ഞണ്ടിന്റെ പള്ള ഭാഗത്തെ കുർത്ത ഗോപുരം പോലെയിരിക്കുന്ന അടപ്പ് (പെറ്റാസ്) ആൺ ഞണ്ടിനും പതിഞ്ഞ പിരമിഡുപോലെ

യിരിക്കുന്ന അടപ്പ് (തെലിക്കം) പെൺഞണ്ടിനും അവകാശപ്പെട്ടതാണ്. ബ്രീഡിംഗ് സീസണിൽ പടം പൊഴിഞ്ഞ് തെലിക്കം വീർത്ത് മുട്ടകൾ ഒട്ടിപ്പിടിപ്പിരിക്കും. ഇതിലേയ്ക്ക് ചെറിയ കനാലുകളിലൂടെ ബീജവർഷം നടത്തിയാണ് ആൺഞണ്ടുകൾ ഇണചേരുക. ഒരു സമയം പതിനായിരം മുതൽ ഇരുപതിനായിരം വരെ മുട്ടകൾ ഭ്രമണമായി മാറും. അവയെ ഭദ്രമായി സംരക്ഷിച്ച് പെൺ ഞണ്ടുകൾ മാളങ്ങളിലൊളിക്കും. ഈ സമയം മുട്ടയിലെ മഞ്ഞ ഭാഗമായ യോക്ക് തന്നെയാണ് ഇവയുടെ ആഹാരം. തുടർന്ന് കുഞ്ഞുങ്ങളെ സ്വതന്ത്രമാക്കും.

പരസ്പരം കലഹിക്കുകയും പിടിച്ചുതിന്നുകയും ചെയ്യുന്ന കാനിബാളിസം എന്ന പ്രക്രിയ ഞണ്ടുകളുടെ സഹജ സ്വഭാവമാണ്. വലിപ്പമേറിയ ഞണ്ടുകൾ കുഞ്ഞുഞണ്ടുകളെ തിന്നുകളയും. ഇതൊഴിവാക്കുവാൻ ബ്രീഡിംഗ് ടാങ്കിലും മറ്റും ഞണ്ടുകളെ വേർതിരിക്കുന്ന സെഗ്രിഗേഷൻ എന്ന നടപടി ക്രമമുണ്ട്. ഒരേ വലിപ്പമുള്ള ഞണ്ടുകളെ മാത്രമേ ഒരു കുട്ടിലിടൂ. ഞണ്ടുകൾ സ്വയം കലഹിച്ച് മരണമടയുന്ന സ്വാഭാവിക പെരുപ്പനിയന്ത്രണ പ്രക്രിയ പ്രകൃതി



വള്ളക്കാരനും അമരത്ത് വാമദേവനും ഇരിക്കും. കയറിന് സമാന്തരമായി വള്ളം നീങ്ങും. തീറ്റ കൊത്തി തിന്നുന്ന സുഖത്തിൽ ഞങ്ങളുകൾ ഇതൊന്നുമറിയില്ല. നീങ്ങുന്ന വള്ളത്തിലിരുന്ന കയറിൽ ഇടതു കൈ ഓടിച്ച് വലതു കൈയിലെ കോരി ഉപയോഗിച്ച് ഞങ്ങളുടെ കോരിയെടുക്കും.

വിപണനത്തിന് തയാറാകുന്ന മധ്യ ഞങ്ങളുകൾക്ക് വിവിധ ഗ്രേഡുകളുണ്ട്. 800 ഗ്രാമിന് പുറത്തുവരുന്ന എക്സൽ ഞങ്ങളുകൾക്ക് 1400 രൂപയാണ് കിലോ വില. 550-750

കുളത്തിൽ നിക്ഷേപിക്കാം. വലിയ കമ്പനികൾ എത്തിക്കുന്ന മെത്ത ഞങ്ങളുകൾക്ക് കടിമീൻ, മത്തി, പുത്തോവാലി എന്നീ മത്സ്യങ്ങൾ നൂറുകിയാണ് തീറ്റ നൽകുന്നത്. എന്നും തീറ്റവേണം. എങ്കിലേ ഞങ്ങളുകൾ ഉറയ്ക്കൂ. ഞങ്ങളിന്റെ പള്ളഭാഗത്ത് നിരനിരയായി താഴോട്ടുവരുന്ന രണ്ടാമത്തെ ശല്ക്കത്തിൽ തള്ളവിരൽ അമർത്തിയാൽ ഞണ്ട് ഉറച്ചോ എന്ന് അറിയാം. വിരൽ അമർന്നില്ലെങ്കിൽ ഞണ്ടുകൾ മധ്യ ഞണ്ടുകളായി. അമർന്നാൽ അവ വാട്ടർ ഞണ്ടുകൾ അഥവാ പഞ്ഞി ഞണ്ടുകൾ. വള്ളക്കാർ ഉപേക്ഷിക്കുന്ന ചെറു ഞണ്ടുകളേയും വാമദേവൻ കുളത്തിലിറക്കുന്നുണ്ട്. അവ വളർന്ന് വലിയ ഞണ്ടുകളാവാൻ ഏഴ് മാസമെടുക്കും.

വെളുത്തവാവു കറുത്തവാവുമായി പതിനഞ്ചാം പക്കം വരുന്ന പക്കമുറ ഞണ്ടുകൾക്ക് പ്രധാനമാണ്. ഓട്ടി പൊളിക്കൽ എന്ന പുറംതോട് പൊട്ടിക്കുന്ന പ്രക്രിയയിലൂടെയാണ് ഞണ്ടുകൾ വളരുന്നത്. ഓരോ പതിനഞ്ചാം പക്കവും ഓട്ടി പൊളിക്കും. ഇത് തുടർച്ചയായി ആറ് തവണയെത്തിയാൽ ഞണ്ട് പാകമായി എന്നർത്ഥം.

കയറിൽ തീറ്റകൾ കൊരുത്ത് കുളത്തിന് കുറുകെ വലിച്ചുകെട്ടിയാണ് ഞണ്ടുകളെ പിടിക്കുക. അണിയത്ത്

ഗ്രാംതൂക്കവരുന്നവ ബിഗ് എന്ന വിഭാഗത്തിലാണ് അറിയപ്പെടുക. വില 1200. 350-500 ഗ്രാം മീഡിയം ഞണ്ടുകളാണ്. 500 രൂപ വരും കിലോ വില.

നാല് ജോഡി പിള്ളക്കാലും മൂന്ന് ജോഡി അള്ള് കാലും ഒരു ജോഡി തുഴക്കാലുമുള്ള ഞണ്ടുകളെ അനായാസം കൈകാര്യം ചെയ്യാൻ വാമദേവന് അറിയാം. ഞണ്ടിനെ കമഴ്ത്തിക്കിടത്തി, കൈപ്പട പുറന്തോടിലമർത്തി താഴത്തെ ഇരുവശവുമുള്ള തുഴക്കാൽ തെട്ടിൽ വിരലമർത്തിയെടുത്തുയർത്താം. ചുണ്ടുവിരൽ ഓട്ടിയിൽ തള്ളിപ്പിടിച്ചാൽ ഞണ്ടുകൾ ഭദ്രം. തള്ളക്കാലും പിള്ളക്കാലും വളർന്നു വരുന്ന കുഞ്ഞുഞണ്ടുകൾ വെള്ളക്കാരുടെ തീൻമേശകളിലാണ് സ്ഥാനം പിടിക്കുന്നതെന്ന് വാമദേവനറിയാം. അതുതന്നെയാണ് ഞണ്ടുകൃഷിയിലെ വിജയവും.

ഒരിണചേരലിൽ ഇരുപതിനായിരം കുഞ്ഞുങ്ങളുണ്ടാകുമെങ്കിലും പരസ്പരം കലഹിച്ച് കൊന്നുതിന്നുന്നവരാണ് ഞണ്ടുകൾ. ഒരു ബിസിനസ് എന്ന നിലയിൽ ഇത് ഒരേ സമയം അനുഗ്രഹവും ശാപവുമാണ്. വാമദേവൻ പറഞ്ഞു.

ഫോൺ : 9895031773

യുടെ വികൃതിയായി മാത്രമായേ കാണാൻ കഴിയൂ. ഒരു ബ്രീഡിംഗിൽ ഏറിയാൽ പത്തോ അമ്പതോ ഞണ്ടിൻ കുഞ്ഞുങ്ങൾ ജനിച്ചാലായി. ഞണ്ടിൻകുഞ്ഞുങ്ങളെ വിരിയിച്ച് പ്രത്യേകം ഹാപ്പ കെട്ടി വളർത്തി ക്രാബ്ബെറ്റുകളാക്കി മാറ്റിയാണ് രാജീവ്ഗാന്ധി സെന്ററും മറ്റും കേരളത്തിൽ എത്തിക്കുന്നത്. ഫിഷറീസ് വകുപ്പിന്റെ കൊല്ലത്തെ ആയിരംതെങ്ങ് ഫിഷ് ഫാമിലും വർക്കല ഓടയത്തെ ഹാച്ചറിയിലും ഞണ്ടുകളുടെ ബ്രീഡിംഗ് പരീക്ഷണങ്ങൾ നടക്കുന്നുണ്ട്.

ഞങ്ങളുകൾക്ക് തീറ്റ പ്രധാനമാണ്. നാല് ജോഡി പിള്ളക്കാലുകളും മൂന്ന് ജോഡി അള്ള് കാലുകളും ഒരു ജോഡി തുഴക്കാലുകളിലുമാണ് ഞണ്ടുകളുടെ ചലനവും തീറ്റയുമൊക്കെ നിയന്ത്രിക്കുന്നത്. അള്ളുകാലിന്റെ ആക്രമണം ഇല്ലെങ്കിൽ ഞണ്ടുകളുടെ ചൈതന്യമില്ല. ഞണ്ടുകളുടെ പള്ളയിൽ തടവിയാൽ അള്ളുകാലുപയോഗിച്ച് കൈയിൽ അള്ളണം. അതാണ് ഞണ്ടുകളുടെ ആരോഗ്യത്തിന്റെ അളവ്.

Subscribe/Renew today Vyavasaya Keralam

SUBSCRIBER'S APPLICATION

I would like to subscribe Vyavasaya Keralam for One year at Rs. 300/- (12 issues)

Please send my copies to:

Name.....

Address.....

.....

District.....

Pincode.....Phone.....



Demand Draft for Rs.300/- drawn in favour of

“K-Bip. Vyavasayakeralam”, payable at Thiruvananthapuram

is enclosed (D.D No.....dated.....

of.....Bank

Send to

The Editor
Vyavasayakeralam
DIC Building,
Vellayambalam,
Thiruvananthapuram
Pin:695033
Phone: 0471-2322789

കെട്ടിടനിർമ്മാണസാമഗ്രികളുടെ വിലനിലവാരം

സെപ്റ്റംബർ അവസാനവാരം വിപണികളിൽനിന്നു ശേഖരിച്ചത്

| | തിരുവനന്തപുരം | കൊച്ചി | കോഴിക്കോട് |
|--|---------------|--------|-------------|
| സിമന്റ് (ബാഗിന്)ലോക്കൽ പർച്ചേസ് | 400 | 395 | 365(സുവാരി) |
| സ്റ്റീൽ (കി.ഗ്രാം) | 40.48 | 43 | 42.48 |
| തടി (ക്യൂബ്ക് അടി) താനി | | | 852.40 |
| തടി (ക്യൂബ്ക് അടി) സെക്കന്റ് ക്ലാസ് ഹാർഡ് | - | - | - |
| എം.സാന്റ്(ക്യൂബ്ക് അടി) | 57 | 47 | 62 |
| കാറി ഡസ്റ്റ് | 35 | 48 | - |
| മെറ്റൽ (3/4 ഇഞ്ച്) | 29.50 | 29 | 35 |
| മെറ്റൽ (1/4 ഇഞ്ച്) | 28 | 32 | 35 |
| മെറ്റൽ (1/2 ഇഞ്ച്) | 23 | 32 | 35 |
| ഹോളോ ബ്ലോക്ക് (8 ഇഞ്ച്) | 33.50 | 38 | 49 |
| ഹോളോ ബ്ലോക്ക് (6 ഇഞ്ച്) | - | - | - |
| ഹോളോ ബ്ലോക്ക് (4 ഇഞ്ച്) | 19.5 | 38 | 32.15 |
| സോളിഡ് ബ്ലോക്ക് (6 ഇഞ്ച്) | 33.00 | 27 | - |
| സോളിഡ് ബ്ലോക്ക് (4 ഇഞ്ച്) | 23.75 | 20 | 28.20 |
| ഇഷ്ടിക | 6.25 | 7.50 | 9.00 |
| റെഡിമിക്സ് | 6100 | 5750 | - |

അവലംബം : സതേൺ ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ്സ് (Si) പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്



പാൻ നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുള്ള ഇടപാടുകൾ

രാജ്യത്തെ കള്ളപ്പണത്തിന് കടിഞ്ഞാണിടുന്നതിനു വേണ്ടി ആദായനികുതി നിയമത്തിൽ വിവിധ വകുപ്പുകളുണ്ട്. ഇവയിൽ നിക്ഷേപങ്ങൾ അഥവാ വായ്പകൾ വാങ്ങുമ്പോഴും തിരിച്ചു നൽകുമ്പോഴും പ്രസ്തുത ഇടപാടുകൾ ക്യാഷായി നടത്തരുത് എന്നുള്ള നിബന്ധനകളെ കുറിച്ച് കഴിഞ്ഞ ലക്കത്തിൽ സാമാന്യം വിശദമായി തന്നെ പറഞ്ഞിരുന്നുവല്ലോ.

ഇതേ ലക്ഷ്യം വച്ചുകൊണ്ടുതന്നെ ചില പ്രത്യേകതരം ഇടപാടുകൾക്ക് പെർമനന്റ് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ (പാൻ) നൽകണമെന്നുള്ള റൂൾ 114 ബി യിൽ 2016 ജനുവരി ഒന്നു മുതൽ കാതലായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പുതുക്കിയ പട്ടിക സംക്ഷിപ്ത രൂപത്തിൽ ചുവടെ-

| ക്രമ നമ്പർ | ഇടപാടുകളുടെ പ്രകൃതി | ഇടപാടുകളുടെ പരിധി |
|------------|--|---|
| 1 | 1988 ലെ മോട്ടോർ വെഹിക്കിൾസ് ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്ട്രേഷൻ നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുള്ള ഇരുചക്ര വാഹനങ്ങൾ ഒഴികെയുള്ള മോട്ടോർ വാഹനങ്ങളുടെ വാങ്ങൽ അഥവാ വിലപന | എല്ലാ ഇടപാടുകൾക്കും ബാധകം |
| 2 | താഴെ ക്രമനമ്പർ 12 ൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന അക്കൗണ്ടുകളും അടിസ്ഥാന സേവിങ്ങ്സ് അക്കൗണ്ടുകളും ഒഴികെയുള്ള 1949-ലെ ബാങ്കിങ്ങ് റെഗുലേഷൻ ആക്ടിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന അക്കൗണ്ടുകളിൽ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ഒന്ന് തുറക്കുമ്പോൾ | എല്ലാ ഇടപാടുകൾക്കും ബാധകം |
| 3 | മേൽപറഞ്ഞ ബാങ്കിങ്ങ് സ്ഥാപനങ്ങളിലും 1949-ലെ ബാങ്കിങ്ങ് റെഗുലേഷൻ ആക്ടിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന സഹകരണ ബാങ്കുകളിലും ഡെബിറ്റ് അഥവാ ക്രെഡിറ്റ് കാർഡിനായി അപേക്ഷ നൽകുമ്പോൾ | എല്ലാ ഇടപാടുകൾക്കും ബാധകം. |
| 4 | ഡീമാറ്റ് അക്കൗണ്ടുകൾ തുറക്കുമ്പോൾ | എല്ലാ ഇടപാടുകൾക്കും ബാധകം |
| 5 | ഹോട്ടൽ അഥവാ റെസ്റ്റോറന്റ് ബിൽ അടയ്ക്കുമ്പോൾ | ഒരു തവണ ക്യാഷായി 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 6 | വിദേശ യാത്രയ്ക്കുവേണ്ടി (വിദേശനാണ്യം വാങ്ങുന്നതടക്കം) അടയ്ക്കുന്ന തുകകൾ | ഒരു തവണ ക്യാഷായി 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 7 | യൂണിറ്റുകൾ പർച്ചേസ് ചെയ്യുന്നതിനായി മ്യൂച്ചൽ ഫണ്ടുകളിൽ അപേക്ഷ നൽകുമ്പോൾ | 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 8 | കമ്പനികൾ അഥവാ മറ്റ് സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ഡിബന്ററുകൾ, അഥവാ ബോണ്ടുകൾ വാങ്ങുമ്പോൾ | 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 9 | റിസർവ് ബാങ്ക് പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന ബോണ്ടുകൾ വാങ്ങുന്നതിനായി പണം നൽകുമ്പോൾ | 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 10 | 1949 ലെ ബാങ്കിംഗ് റെഗുലേഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം സ്ഥാപിതമായ ബാങ്ക് അഥവാ സഹകരണ ബാങ്കിലെ നിക്ഷേപം | ഒരു ദിവസത്തിൽ ക്യാഷായി 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |

| | | |
|----|--|--|
| 11 | മേൽപറഞ്ഞ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ബാങ്ക് ഡ്രാഫ്റ്റുകൾ ബാങ്കേഴ്സ് ചെക്കുകൾ പേ ഓർഡറുകൾ എന്നിവ വാങ്ങുമ്പോൾ | ഒരു ദിവസത്തിൽ കൃത്യമായി 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 12 | താഴെ പറയുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ടൈം ഡിപ്പോസിറ്റുകൾ (1) 1949 ലെ ബാങ്കിംഗ് റെഗുലേഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം സ്ഥാപിതമായ ബാങ്ക് അഥവാ സഹകരണബാങ്ക് എന്നിവയിലെ ടൈം ഡിപ്പോസിറ്റ് അഥവാ (എ) പോസ്റ്റ് ഓഫീസ് (ബി) നിയ കമ്പനി (സി) നോൺ ബാങ്കിംഗ് ഫൈനാൻസ് കമ്പനി | 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ അഥവാ ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ 5,00,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 13 | ചിലതരം ഇൻഷുറൻസ് സെറ്റിൽമെന്റുകൾ | ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 14 | അംഗീകൃത ലൈഫ് ഇൻഷുറൻസ് സ്ഥാപനങ്ങൾക്കു നൽകുന്ന പ്രീമിയങ്ങൾ | ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ആകെ 50,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 15 | ഓഹരികൾ ഒഴികെയുള്ള മറ്റു സെക്യൂരിറ്റികളുടെ വാങ്ങലുകളും, വില്പനയും സംബന്ധിച്ച കരാറുകൾ | ഓരോ ഇടപാടിലും ഒരു ലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 16 | ഒരു അംഗീകൃത സ്റ്റോക്ക് എക്സ്ചേഞ്ചിലൂടെയല്ലാതെ നടത്തപ്പെടുന്ന ഓഹരി വാങ്ങലും വില്പനയും | ഓരോ ഇടപാടിലും ഒരു ലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടുതൽ |
| 17 | സ്ഥാപന വസ്തുക്കളുടെ വാങ്ങലും വില്പനയും | 10 ലക്ഷം രൂപയ്ക്കുമേൽ |
| 18 | മേൽപറഞ്ഞവയിൽ പെടാത്ത വസ്തുക്കൾ അഥവാ സേവനങ്ങളുടെ വാങ്ങലും വില്പനയും | ഓരോ ഇടപാടിലും രണ്ട് ലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടുതൽ |

മറ്റേതു വകുപ്പുകളിലും ഉള്ളതുപോലെ തന്നെ മേൽപറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾക്ക് ഉപാധികളും അപവാദങ്ങളുമുണ്ട്. അവയെപ്പറ്റിയും മറ്റു സമാന വ്യവസ്ഥകളെപ്പറ്റിയും അടുത്ത ലക്കത്തിൽ.

nett. 25 Ltr.

PAINTIAC™

K13X
NC THINNER

Mfd. & Mkted. by: **Kadavil Chemicals,**
I.D Plot, Vadackal, Alappuzha - 688 003,
e-mail: kadavilchemicals@gmail.com
Customer Care No. 0477 2268619

Flammable
Warnung vor entzündlichen Stoffen
(Din 454)

ആർ. എസ്. ഇ. റ്റി. ഐ യിൽ സംരംഭകത്വ പരിശീലനം

കോട്ടയം ജില്ലയിലെ യുവതീ യുവാക്കളെ സ്വയംതൊഴിൽ പരിശീലിപ്പിക്കുന്നതിനോടൊപ്പം ബാങ്ക് ലോൺ നൽകി സംരംഭം തുടങ്ങാൻ സഹായിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന സ്ഥാപനമാണ് സ്റ്റേറ്റ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന റൂറൽ സെൽഫ് എംപ്ലോയ്മെന്റ് ട്രെയിനിങ്ങ് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്. കോട്ടയം ജില്ലാ എംപ്ലോയ്മെന്റ് എക്സ്ചേഞ്ചും ഗ്രാമീണ സ്വയം തൊഴിൽ പരിശീലന കേന്ദ്രവും ചേർന്ന് സംരംഭകത്വ വികസന പരിപാടി സംഘടിപ്പിച്ചു. 30 പേർ പങ്കെടുത്ത ട്രെയിനിങ്ങിൽ മോട്ടിവേഷൻ, ഗോൾ സെറ്റിങ്ങ്, സംരംഭകത്വ ആശയ രൂപവൽക്കരണം, സംരംഭകന്റെ സ്വഭാവ സവിശേഷതകൾ, സംരംഭകന്റെ വെല്ലുവിളികൾ തുടങ്ങിയവയെപ്പറ്റി വിദഗ്ദ്ധർ സംസാരിച്ചു. സംരംഭകരുടെ സംശയങ്ങൾക്ക് കൃത്യമായ പരിഹാര മാർഗങ്ങളും നിർദ്ദേശിച്ചു. പൂർണ്ണമായും സൗജന്യമായാണ് പരിശീലനം സംഘടിപ്പിച്ചത്.



നാടൻ ഉത്പന്ന പ്രദർശന വിപണനമേള

പട്ടികജാതി/വർഗ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭകരെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനും അവരുടെ പരമ്പരാഗത പൈതൃക ഉത്പന്നങ്ങൾക്ക് വിപണി കണ്ടെത്തുന്നതിനും പാരമ്പര്യ കലാരൂപങ്ങൾ അവതരിപ്പിക്കുന്നതിനുമായി പട്ടികജാതി-വർഗ വികസന വകുപ്പുകളുടെയും കിർടാഡ്സിന്റെയും സംയുക്താഭിമുഖ്യത്തിൽ ഗദ്ദിക-2016-17 എന്ന പേരിൽ ഉത്പന്ന പ്രദർശന വിപണന മേളയും കലാമേളയും സംഘടിപ്പിക്കുന്നു.

പാരമ്പര്യ ഉത്പന്നങ്ങളുടെ ഉത്പാദനത്തിലേർപ്പെട്ടിട്ടുള്ള പട്ടികജാതി/വർഗ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട വ്യക്തികൾ, സൊസൈറ്റികൾ, കുടുംബശ്രീ യൂണിറ്റുകൾ എന്നിവർക്ക് പങ്കെടുക്കാം. താല്പര്യമുള്ളവർ നിർദ്ദിഷ്ട അപേക്ഷ ഉത്പന്നങ്ങളുടെ വിശദമായ വിവരം, അപേക്ഷകരുടെ വിലാസം (ഫോൺ നമ്പർ ഉൾപ്പെടെ), ജാതി സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, രണ്ട് പാസ്പോർട്ട് വലിപ്പത്തിലെ ഫോട്ടോ സഹിതം ഒക്ടോബർ 24 ന് മുൻപ് ചീഫ് പബ്ലിസിറ്റി ഓഫീസർ, പട്ടികജാതി വികസന വകുപ്പ്, കനക നഗർ, വെള്ളയമ്പലം. പി. ഒ. തിരുവനന്തപുരം എന്ന വിലാസത്തിൽ നൽകണം. (ഒരു കുടുംബത്തിൽ ഉള്ളവർക്ക് ഒന്നിലധികം സ്റ്റാൾ അനുവദിക്കില്ല). പൈതൃക ഉത്പന്നങ്ങൾ വിപണനം നടത്തുന്നവരുടെ അപേക്ഷകൾ മാത്രമാണ് പരിഗണിക്കുക.

വിശദവിവരങ്ങൾക്കും അപേക്ഷാഫോമിനും പട്ടികജാതി വികസന വകുപ്പ് ചീഫ് പബ്ലിസിറ്റി ഓഫീസുമായോ അതത് ജില്ലാ പട്ടികജാതി വികസന ഓഫീസുമായോ ബന്ധപ്പെടണം.



സി- ക്ലാസ്സ് ലൈസൻസുകളും പെർമിറ്റുകളും സാധൂകരിക്കും

10 വർഷത്തിലധികമായി കാലഹരണപ്പെട്ടു കിടക്കുന്ന എല്ലാ സി-ക്ലാസ്സ് ലൈസൻസുകളും പെർമിറ്റുകളും പുന:സാധൂകരിച്ച് നൽകുമെന്ന് സംസ്ഥാന ഇലക്ട്രിസിറ്റി ലൈസൻസിംഗ് ബോർഡ് അറിയിച്ചു. ഇതിനായി ഒക്ടോബർ ഒന്നു മുതൽ ഡിസംബർ 31 വരെ അപേക്ഷിക്കാം. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് ജില്ലാ ഇലക്ട്രിക്കൽ ഇൻസ്പെക്ടറോടുകൂടി ബന്ധപ്പെടണം.

കേരള കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക്: പഠനത്തിന് വിദഗ്ധസമിതി

സർക്കാർ നിയമസഭയിൽ പ്രഖ്യാപിച്ച കേരള കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് രൂപീകരണത്തെ സംബന്ധിച്ച് വിശദപഠനം നടത്തുന്നതിന് വിദഗ്ധ സമിതി രൂപീകരിച്ച് ഉത്തരവായി.

ബാംഗ്ലൂർ ഇന്ത്യൻ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് മാനേജ്മെന്റ് പ്രൊഫസർ എം. എസ്. ശ്രീറാം ആണ് ചെയർമാൻ. അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി വി. എസ്. സെന്തിൽ, സി. പി. മോഹൻ, (റിട്ടയേർഡ് ജനറൽ മാനേജർ, യൂണിയൻ ബാങ്ക്) എന്നിവർ അംഗങ്ങളും പി. വേണുഗോപാൽ സഹകരണ വകുപ്പ് സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി കമ്മിറ്റിയുടെ മെമ്പർ സെക്രട്ടറിയുമാണ്. വിദഗ്ധസമിതിയുടെ പഠന റിപ്പോർട്ട് മൂന്നു മാസത്തിനകം സമർപ്പിക്കാനാണ് സർക്കാർ നിർദ്ദേശം.

കോട്ടയത്ത് ഇ ഡി പി

കോട്ടയം ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രം പുതു സംരംഭകർക്കായി സംരംഭകത്വ പരിശീലന പരിപാടി നടത്തി. ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രം ജനറൽ മാനേജർ ടി. ഷാജി പരിപാടി ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. 41 പേർ പങ്കെടുത്ത പരിപാടിയിൽ മോട്ടിവേഷൻ, സംരംഭകരുടെ സ്വഭാവ ഗുണങ്ങൾ, പ്രോജക്ട് ഐഡന്റിഫിക്കേഷൻ, ബ്രെയിൻ സ്റ്റ്രോമിങ്ങ്, ഗോൾ സെറ്റിങ്ങ്, ബിസിനസ്സ് മാനേജ്മെന്റ്, കെ എസ് ഇ ബി നിയമങ്ങൾ, പൊല്യൂഷൻ കൺട്രോൾ ബോർഡ് നിയമങ്ങൾ, സെയിൽസ് ടാക്സ് നിയമങ്ങൾ, പഞ്ചായത്ത് ലൈസൻസ്, ഫുഡ് സേഫ്റ്റി നിയമങ്ങൾ, പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട്, മാർക്കറ്റിങ്ങ്, ബിസിനസ്സ് അക്കൗണ്ടിങ്ങ് തുടങ്ങിയ വിഷയങ്ങളിൽ ക്ലാസ്സ് നടത്തി. പരിപാടിയുടെ ഭാഗമായി വ്യവസായ പ്രദർശനവും, വിവിധ കമ്പനികൾ സന്ദർശിച്ചുള്ള മാർക്കറ്റ് സർവ്വേയും നടന്നു.



കൊച്ചി മെട്രോ ഡയറക്ടർ

ധനകാര്യ അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി ഡോ. കെ. എം. എബ്രഹാം, ഐ. ടി. വകുപ്പ് സെക്രട്ടറി എം. ശിവശങ്കർ, എറണാകുളം ജില്ലാ കളക്ടർ കെ. മുഹമ്മദ് വൈ. സഫിറുള്ള എന്നിവരെ കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ ലിമിറ്റഡ് ഡയറക്ടർ ബോർഡ് അംഗങ്ങളായി നിയമിച്ചു.



കൈത്തറി മേളയിൽ 6.37 കോടിയുടെ വിറ്റുവരവ്

ഓണത്തോടനുബന്ധിച്ച് ആഗസ്ത് 23 മുതൽ സെപ്തംബർ 13 വരെ കണ്ണൂർ പോലീസ് മൈതാനിയിൽ കൈത്തറി വസ്ത്രധരകൾക്കുവേണ്ടി ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രവും കൈത്തറി വികസന സമിതിയും ചേർന്ന് സംഘടിപ്പിച്ച കൈത്തറി വസ്ത്ര പ്രദർശന വിപണന മേള ജനലക്ഷങ്ങൾ ഹൃദയപൂർവ്വം സ്വീകരിച്ചു. ജില്ലയിലെ 32 പ്രമുഖ കൈത്തറി സഹകരണ സംഘങ്ങളെ കൂടാതെ കാസറഗോഡ്, കോഴിക്കോട്, പാലക്കാട്, തൃശൂർ, എറണാകുളം, തിരുവനന്തപുരം ജില്ലകളിൽ നിന്നുള്ള 22 സംഘങ്ങളുടെയും ഹാൻഡ്‌മേഡ്, ഹാൻഡ്‌വിവ് എന്നിവയുടെയും കൈത്തറി മുദ്രപതിപ്പിച്ച ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ ആണ് മേളയിൽ പ്രദർശിപ്പിച്ചത്. ഭൗമ സൂചിക പുരസ്കാരം നേടിയ കണ്ണൂർ ഫർണിഷിംഗ്,

കാസറഗോഡ് സാരീസ്, ബാലരാമപുരം കൈത്തറി ഉല്പന്നങ്ങളും മേളയുടെ പ്രത്യേക സവിശേഷതയായിരുന്നു. ഉപഭോക്താക്കൾക്കാവശ്യമായ ഗുണവും, നിറവും, വിലയും, ഡിസൈനും മനസ്സിലാക്കി കൈത്തറി ഉല്പന്നങ്ങൾ ഒരുക്കുന്നതിൽ സംഘങ്ങൾ മികച്ചു നിന്നു. 6.37 കോടി രൂപയുടെ വിറ്റുവരവ് ഈ മേളയിൽ നിന്ന് മാത്രമുണ്ടായത് സർവകാലരിക്കാർഡാണ്.

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ കൈത്തറിക്കുള്ള പ്രാധാന്യവും ഉല്പാദനശക്തിയും വിളിച്ചോതുന്ന വിളംബരജാമയോടെയാണ് മേള ആരംഭിച്ചത്. തുറമുഖ-പുരാവസ്തു- മ്യൂസിയം വകുപ്പുമന്ത്രി രാമചന്ദ്രൻ കടന്നപ്പള്ളി വിളംബര ജാമയ്ക്ക് നേതൃത്വം നൽകി. തുടർന്ന് നടന്ന ഉദ്ഘാടന ചടങ്ങിൽ ജില്ലാ

പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് കെ. വി. സുമേഷ് അദ്ധ്യക്ഷനായി. കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ മേയർ കുമാരി ഇ. പി. ലത ആദ്യവില്പന നിർവഹിച്ചു. കോർപ്പറേഷൻ കൗൺസിലർ ലിഷാ ദീപക്, കൈത്തറി & ടെക്സ്റ്റയിൽസ് ഡയറക്ടർ കെ. സുധീർ, ബാലകൃഷ്ണൻ, ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്ക്, അരുൺ കുമാർ പാണ്ഡ്യ, വീവേഴ്സ് സർവീസ് സെന്റർ, ജയരാജൻ, ടെക്സ്റ്റയിൽ കമ്മിറ്റി, അരുൺ ബാരപത്ര എൻ. എച്ച്. ഡി. സി., കൈത്തറി



സംഘം പ്രതിനിധി ബാലൻ, ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രം ജനറൽ മാനേജർ രാജേന്ദ്രൻ, ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രം മാനേജർ സി. രമേശൻ സംബന്ധിച്ചു.

നമ്മുടെ പ്രൈവറ്റ് സമ്പത്തായി ലഭിച്ച കൈത്തറിക്ക് ദേശീയ സ്വാതന്ത്ര്യ സമരത്തിലും കണ്ണൂരിന്റെ സമ്പദ്ഘടനയിലും ഉണ്ടാക്കുവാൻ കഴിഞ്ഞ വിപ്ലവകരമായ അനുഭവങ്ങൾ പരിപാടി ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തുകൊണ്ട് മന്ത്രി രാമചന്ദ്രൻ കടന്നപ്പള്ളി പങ്കുവെച്ചു. താരതമ്യേന കുലി കുറവും സ്ഥിരജോലി ഇല്ലാത്തതും കയറ്റുമതി കുറഞ്ഞതും ഈ മേഖലയെ പിന്നോട്ടടിച്ചു. പുതിയ സർക്കാരിന്റെ സ്കൂൾ യൂണിഫോം പദ്ധതി കൈത്തറിമേഖലയ്ക്ക് പുത്തൻ ഞർവും പ്രതീക്ഷയും നൽകുമെന്നും പഴയ നെയ്ത്തുതാളം നാട്ടിലെമ്പാടും അലയടിക്കുമെന്നും മന്ത്രി പ്രത്യംഗിച്ചു. കൂടുതൽ ഉല്പന്ന വൈവിധ്യവൽക്കരണവും മൂല്യവർദ്ധിത ഉല്പന്നങ്ങളും ഈ മേഖലയിലെ ഉല്പന്നങ്ങൾ പുതുതലമുറയ്ക്കും പ്രിയങ്കരമാക്കി മാറ്റിയതായും മന്ത്രി പറഞ്ഞു.

12' x 10' വലിപ്പത്തിലുള്ള 90 സ്റ്റാളുകൾ ആണ് 56 സംഘങ്ങൾക്കായി ഒരുക്കിയിരിക്കുന്നത്. ലോകപ്രശസ്തമായ കാഞ്ഞിരോട് വീവേഴ്സിന്റെയും ബാലരാമപുരം ശ്രീഭഗവതി സംഘത്തിന്റെയും ഉല്പന്നങ്ങൾ മേളയുടെ പ്രത്യേക ആകർഷണമായിരുന്നു. ഒരു കോടി രൂപയ്ക്കുമേൽ വിറ്റുവരവ് കാഞ്ഞിരോട് വീവേഴ്സിന്റെ സ്റ്റാളിൽ മാത്രം നടന്നു. ഷർട്ടിംഗ്, സ്യൂട്ടിംഗ്, സാരീസ്, ചുരിദാർ, ദോത്തികൾ, യോഗമേറ്റ്, ഫർണിഷിംഗ് ഇനങ്ങൾ, തോർത്ത്, കൈലി, ഡബിൾ വേഷ്ടികൾ, ഡോർ കർട്ടനുകൾ, ബെഡ് ഷീറ്റുകൾ, ചവിട്ടി തുടങ്ങി എല്ലാവിധ ഇനത്തിൽപ്പെട്ട ഉല്പന്നങ്ങളും പ്രദർശിപ്പിച്ച് വില്പന നടത്തി.

പരമ്പരാഗത കൈത്തറിയുടെ ഉല്പാദനക്ഷമത കൂട്ടുവാനും നെയ്ത്തുകാരന്റെ അധ്വാനഭാരം കുറയ്ക്കുവാനും വേണ്ടി പ്രത്യേകം തയ്യാർ ചെയ്ത നാനോ തറി മേളയിൽ



ജനശ്രദ്ധ നേടി. ഐ. ഐ. എച്ച്. ടി യുടെ പ്രത്യേക നിർദ്ദേശപ്രകാരം ജി. സുകുമാരൻ നായരും സംഘവും ഗവേഷണം ചെയ്തു കണ്ടുപിടിച്ച നാനോ തറി ഉല്പാദനക്ഷമത കൂട്ടുന്നതിനൊപ്പം സ്ഥലത്തിന്റെ ആവശ്യകതയും അധ്വാനഭാരവും കുറയ്ക്കുന്നു. കൂടുതൽ നവീകരണങ്ങൾ ഇതിൽ നടത്തി വ്യവസായ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ഉല്പാദനം ആരംഭിക്കുവാൻ ഐ. ഐ. എച്ച്. ടി ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്.

മേളയിലെ വില്പനയ്ക്ക് പ്രോത്സാഹനമായി ദിവസവും മൂന്ന് പേർക്ക് 1000/- രൂപയുടെ കൈത്തറി ഉല്പന്നങ്ങൾ നറുക്കിട്ടെടുത്ത് നൽകിയിരുന്നു. കണ്ണൂർ ജില്ല കൂടാതെ കോഴിക്കോട്, വയനാട്, മംഗലാപുരം, കാസറഗോഡ്, ജില്ലകളിൽ നിന്നും ഉല്പന്നങ്ങൾക്ക് വലിയ തോതിൽ ആവശ്യക്കാരാണ്.

ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രം ജനറൽ മാനേജറാണ് ലേഖകൻ



റബ്ബർ- പ്ലാസ്റ്റിക് ഉല്പന്നങ്ങളുണ്ടാക്കാൻ പരിശീലനം

റബ്ബർ/ പ്ലാസ്റ്റിക് വ്യവസായ രംഗത്ത് പുതിയ ഉണർവുണ്ടാക്കി പുതു സംരംഭകരെ ഈ രംഗത്തേക്ക് ആകർഷിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യവുമായി ചങ്ങനാശ്ശേരി സി. എഫ്. എസ്. സി. വിവിധ പരിശീലന പരിപാടികൾ സംഘടിപ്പിച്ചു.

പുതുതായി രൂപീകരിച്ച അബ്ദുൾ കലാം മെമ്മോറിയൽ കേരള ടെക്നോളജിക്കൽ യൂണിവേഴ്സിറ്റി യുടെ സിലബസിൽ പഠനത്തോടൊപ്പം വ്യാവസായിക പരിചയവും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. വിവിധ എഞ്ചിനീയറിംഗ് കോളേജുകളിലെ ഒന്നാം വർഷ മെക്കാനിക്കൽ/ഇലക്ട്രിക്കൽ-ഇലക്ട്രോണിക്സ് വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് അവരുടെ പാഠ്യപദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി അഞ്ച് ദിവസത്തെ വ്യാവസായിക പരിശീലനം ചങ്ങനാശ്ശേരി സി. എഫ്. എസ്. സി. യിൽ നടത്തി. വിവിധ ഡിവിഷനുകളിൽ പ്രവൃത്തി പരിചയവും എസ്റ്റേറ്റിലെ പ്രധാന വ്യവസായശാലകളിൽ പ്രദർശനവും കൂട്ടികൾക്കായി സംഘടിപ്പിച്ചു. രാജീവ് ഗാന്ധി ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് ടെക്നോളജി കോട്ടയം, അമൽ ജ്യോതി എഞ്ചിനീയറിംഗ് കോളേജ്, കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി, ഗവൺമെന്റ് എഞ്ചിനീയറിംഗ് കോളേജ്, പാലക്കാട് & റ്റി. കെ. എം. കോളേജ്, കൊല്ലം കോളേജ്, ഓഫ് എഞ്ചിനീയറിംഗ് അടൂർ, മാർബസേലിയേസ് ക്രിസ്ത്യൻ കോളേജ് ഓഫ് എഞ്ചിനീയറിംഗ് & ടെക്നോളജി, കോട്ടയം ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് ടെക്നോളജി & സയൻസ് (കെ. ഐ. റ്റി. എസ്) തുടങ്ങിയ പ്രമുഖ കോളേജുകളിലെ 81 വിദ്യാർത്ഥികൾ അഞ്ച് ദിവസം വീതമുള്ള വിവിധ ബാച്ചുകളിലായി പരിശീലന പരിപാടികളിൽ പങ്കെടുത്തു. പഠനത്തോടൊപ്പം വ്യാവസായിക മേഖലയിലെ വിവിധ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നേരിട്ട് അറിയുവാനും അത് മനസ്സിലാക്കുവാനും പരിപാടി വഴിയൊരുക്കി.

ഇന്ത്യൻ റബ്ബർ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ടിന്റെയും അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി അക്വിസിഷൻ പ്രോഗ്രാമിന്റെയും (എ. എസ്. എ. പി) സംയുക്ത ആഭിമുഖ്യത്തിൽ തിരഞ്ഞെടുത്ത 24 വ്യവസായ സംരംഭകർക്ക് സി. എഫ്. എസ്. സി. യിൽ ഇന്റേൺഷിപ്പ് ഇൻ ലബോറട്ടറി കെമിക്കൽസ്- ഇൻകമിംഗ് റോ മെന്റീരിയൽസ് ട്രെയിനിംഗ് എന്ന വിഷയത്തിൽ 12 ദിവസത്തെ പ്രത്യേക പ്രായോഗിക പരിശീലന പരിപാടി സംഘ



ടിപ്പിച്ചു. പോളിമർ സയൻസ് ബിരുദധാരികൾക്ക് റബ്ബർ- പ്ലാസ്റ്റിക് മേഖലകളിലെ അസംസ്കൃത വസ്തുക്കളിലും രാസവസ്തുക്കളിലും നടത്തിവരുന്ന വിവിധ ഫിസിക്കൽ, കെമിക്കൽ പരിശോധനകളെക്കുറിച്ച് വിശദമായി പരിശീലനം നൽകി. റബ്ബർ വ്യവസായ മേഖലയിലെ സംരംഭകരുത്തിന് പ്രാധാന്യം നൽകിക്കൊണ്ടുള്ളതായിരുന്നു പരിശീലനം.

കോട്ടയത്തെ നാട്ടകം ഗവൺമെന്റ് പോളി ടെക്നിക്കൽ കോളേജിലെ 38 വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് പോളിമർ ടെക്നോളജി രംഗത്ത് അഞ്ച് ദിവസത്തെ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ട്രെയിനിംഗ് നൽകുകയുണ്ടായി. കോട്ടയത്തെ എഞ്ചിനീയേഴ്സ് ട്രെയിനിംഗ് സെന്ററിലെ 60 എഞ്ചിനീയറിംഗ് ഡിപ്ലോമക്കാരർക്ക് ഇവിടുത്തെ ടൂൾ റൂമിൽ ആറ് ദിവസത്തെ ടൂൾ റൂം ട്രെയിനിംഗ് നടത്തി. 10 പേരുടെ ആറ് ബാച്ചുകളായി നടത്തിയ ട്രെയിനിംഗിൽ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് വിവിധ ടൂൾ റൂം മെഷീനുകളിൽ പ്രവൃത്തിപരിചയം നൽകി. സ്വന്തമായി ജനറൽ എഞ്ചിനീയറിംഗ് സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കാൻ സഹായിക്കുന്നതായിരുന്നു പരിശീലനം.

കേരളത്തിലെ തെക്കൻ ജില്ലകളിലെ വിവിധ സ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്ന് അപേക്ഷിച്ച 26 പേർക്ക് റബ്ബർ പാലിൽ നിന്ന് ഡിപ്പിംഗ് ചെയ്ത് ഉണ്ടാക്കുന്ന വിവിധ ഉൽപന്നങ്ങളെക്കുറിച്ച് രണ്ട് ദിവസത്തെ പ്രായോഗിക പരിശീലന പരിപാടി സംഘടിപ്പിച്ചു. വിരലുറ, കൈയുറ, ബലൂൺ, റബ്ബർ ബാൻഡ് തുടങ്ങിയ ഉൽപന്നങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിൽ വേണ്ട സാങ്കേതിക പരിജ്ഞാനവും കൈകൊണ്ട് ചെയ്യുന്ന പരിശീലനവും നൽകുകയുണ്ടായി. ഓഗസ്റ്റ് 31, സെപ്തംബർ ഒന്ന് തീയതികളിൽ രണ്ടു ദിവസം ഉണക്ക റബ്ബറിൽ നിന്ന് ഉൽപന്നം ഉണ്ടാക്കുന്നതിൽ പ്രായോഗിക പരിശീലന പരിപാടി സംഘടിപ്പിച്ചു. 29 പേർ പങ്കെടുത്ത പരിപാടിയിൽ ഉണക്ക റബ്ബറിൽ നിന്ന് റബ്ബർ മാറ്റ്, ഹവായ് ഷീറ്റ്, റബ്ബർ ബുഷ് തുടങ്ങിയ ഉൽപന്നങ്ങളുടെ പ്രോട്ടോടൈപ്പ് വികസിപ്പിച്ചെടുക്കുകയും ഉൽപന്നങ്ങളുടെ നിർമ്മാണ പ്രക്രിയകളെക്കുറിച്ച് വിദഗ്ദ്ധർ ക്ലാസ്സുകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തു. ഉണക്ക റബ്ബർ ഉൽപന്നങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തെക്കുറിച്ച് അവബോധമുണ്ടാക്കുന്നതായിരുന്നു പരിപാടി.



വനിതകളെ സ്വയംപര്യാപ്തമാക്കാൻ ഗൃഹസ്ഥ

താരതമ്യേന താഴ്ന്ന ജീവിത നിലവാരത്തിൽ ജീവിക്കുന്ന ആർട്ടിസാൻസ് കുടുംബങ്ങളെ സ്ത്രീ ശാക്തീകരണത്തിലൂടെ സ്വയം പര്യാപ്തമാക്കുന്നതിന് കാഡ്കോ ആവിഷ്കരിച്ച തൊഴിൽ അധിഷ്ഠിത പരിശീലന പരിപാടിയാണ് ഗൃഹസ്ഥ. ഗൃഹനാഥന്റെ വരുമാനം കൊണ്ടുമാത്രം ജീവിതച്ചെലവ് വഹിക്കാൻ കഴിയാതെ വരുന്ന വനിതകൾക്ക് അവരുടെ വീടുകളിൽ ഇരുന്ന് ഇടവേളകളിൽ ജോലി ചെയ്ത് വരുമാനം ഉറപ്പാക്കുക എന്നതാണ് ഈ പദ്ധതിയിലൂടെ ലക്ഷ്യമിടുന്നത്. ഇതിനായി ടെക്സ്റ്റയിൽസ് ഡിസൈനിംഗ് & സാരി ഓർണമെന്റേഷൻ, ഫാൻസി ജൂവലറി, ബാഗ് നിർമ്മാണം, പോട്ടറി ഡിസൈനിംഗ്, വുഡ് കാർവിംഗ്, കാർപ്പന്ററി, കാബിനറ്റ് നിർമ്മാണം, കരകൗശല ഉൽപന്ന നിർമ്മാണം എന്നീ മേഖലകളിൽ ഏഴ് ദിവസം മുതൽ ആറ്

മാസം വരെ നീണ്ടുനിൽക്കുന്ന പരിശീലന പരിപാടികൾ 2013-14, 2014-15, 2015-16 സാമ്പത്തിക വർഷങ്ങളിൽ കാഡ്കോ നടത്തിയിരുന്നു. കേരളത്തിലെ 14 ജില്ലകളിലും ആർട്ടിസാൻസ് വനിതകൾക്കായി വിവിധ തൊഴിൽ അധിഷ്ഠിത പരിശീലന പരിപാടികൾ കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിനകം നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഏകദേശം 2000 ത്തിൽപരം വനിതകൾക്ക് ഇതുവരെ വിവിധ തൊഴിൽ അധിഷ്ഠിത മേഖലയിൽ പരിശീലനം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ ധനസഹായത്തിലും മേൽനോട്ടത്തിലും എറണാകുളം, തൃശൂർ, പാലക്കാട് ജില്ലകളിലെ 100 വീതം ആർട്ടിസാൻസ് വനിതകൾക്ക് ടെക്സ്റ്റയിൽസ് ഡിസൈനിംഗ്, സാരി ഓർണമെന്റേഷൻ മേഖലയിൽ ആറ് മാസത്തെ പരിശീലനം നൽകിയിരുന്നു. ഈ പരി



ഈ പദ്ധതി മറ്റ് ജില്ലകളിൽ കൂടി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിലൂടെ 14 വ്യവസായ യൂണിറ്റുകൾ സർക്കാർ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനും അതിലൂടെ 1000-ൽ പരം വനിതകൾക്ക് നേരിട്ടും ഒട്ടനവധി പേർക്ക് പരോക്ഷമായും തൊഴിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും കഴിയും. കൂടാതെ ഈ വ്യവസായ യൂണിറ്റുകളെ ഒരു കൂടക്കീഴിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി ഒരു അപെക്സ് ഓർഗനൈസേഷൻ രൂപീകരണത്തിനും പദ്ധതിയുണ്ട്.

ശീലനം ലഭിച്ചവരെ ഉൾപ്പെടുത്തി അതത് ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രത്തിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ വനിത വ്യവസായ സഹകരണ സംഘങ്ങൾ രൂപീകരിച്ചു. എറണാകുളം, തൃശൂർ ജില്ലകളിൽ 7.50 ലക്ഷം രൂപയും, പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ 15 ലക്ഷം രൂപയും ഈ സംഘങ്ങൾക്ക് പൊതു സേവന കേന്ദ്രം സ്ഥാപിക്കുന്നതിലേക്കായി സർക്കാർ അനുവദിച്ചു. മാത്രമല്ല എറണാകുളത്ത് പുതിയതായി നിർമ്മിച്ച ഗാലയിൽ എറണാകുളം ജില്ലയിലെ പൊതു സേവന കേന്ദ്രം സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് സ്ഥലവും വ്യവസായ വകുപ്പ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ പദ്ധതിയുടെ വിജയത്തെ തുടർന്നാണ് മറ്റ് 11 ജില്ലകളിലും കാഡ്കോ വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ സഹകരണത്തോടെ വസ്ത്രപ്രാഥമം പദ്ധതിക്ക് രൂപം നൽകിയത്.

വസ്ത്രപ്രാഥമം

സ്ത്രീകൾ ഉപയോഗിക്കുന്ന ഡിസൈനർ വസ്ത്രങ്ങളുടെ പ്രധാന കമ്പോളമായി കേരളം മാറിക്കഴിഞ്ഞു. മുൻകാലങ്ങളിൽ വിശേഷാവസരങ്ങളിൽ മാത്രം ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ടിരുന്ന വസ്ത്രങ്ങൾ ഇന്ന് സ്ഥിരമായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ഒരു ഗണ്യമായ വിഭാഗം കേരളത്തിലുണ്ട്. നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് ഉല്പാദിപ്പിക്കുന്ന സാരി, ചുരിദാർ മുതലായ തുണിത്തരങ്ങൾ വാല്യു അഡിഷനു വേണ്ടി അന്യസംസ്ഥാനങ്ങളിലേയ്ക്കാണ് പോകുന്നത്. അവിടെ നിന്നും ആകർഷകമായ രീതിയിൽ തയ്യാറാക്കപ്പെട്ട ഡിസൈനർ വസ്ത്രങ്ങൾ വില്പനക്കാർ ആവശ്യപ്പെടുന്ന വിലയ്ക്ക് ഉപഭോക്താക്കൾ വാങ്ങാൻ നിർബന്ധിതരാവുകയും ചെയ്യുന്നു. മറ്റ് സംസ്ഥാനങ്ങളിൽ കൂടി വ്യവസായമായി ചെയ്യുന്ന ഈ മുല്യവർദ്ധന നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തെ തൊഴിൽ രഹിതരായ സ്ത്രീകൾക്ക് മെച്ചപ്പെട്ട പരിശീലനം ലഭിച്ചാൽ വളരെ നല്ല രീതിയിൽ ചെയ്യാൻ കഴിയുന്ന ഒരു പ്രവൃത്തിയാണ്.

ഇന്ത്യയിൽ നിന്നുള്ള ടെക്സ്റ്റയിൽസ് മേഖലയിലെ കയറ്റുമതി 2014-15 വർഷം ഏകദേശം 4000 കോടി ഡോളർ ആയിരുന്നു, 2016-17 ൽ ഇത് 5000 കോടി ഡോളർ ആയിരിക്കുമെന്നാണ് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. അതായത് ഏകദേശം മൂന്ന് ലക്ഷം കോടി രൂപ. നിലവിൽ കയറ്റുമതിയിൽ നാലാം സ്ഥാനത്ത് നിന്ന് ഇന്ത്യ രണ്ടാം സ്ഥാനത്തേക്കുയർന്നിരിക്കുകയാണ്, ചൈനയാണ് ഇനി ഇന്ത്യക്ക് മുന്തിലുള്ളത്. ഇന്ത്യൻ ടെക്സ്റ്റയിൽ മേഖലയിൽ വസ്ത്ര വിപണി രണ്ട് ലക്ഷം കോടി രൂപയുടേതാണ്. ഇതിൽ 50,000 കോടി രൂപ സാരി, മുണ്ട് പോലുള്ള വസ്ത്രങ്ങൾ മാത്രമാണ്, 40,000 കോടി രൂപ സംഘടിത റീട്ടയിൽ മേഖലയിലും 1.10 ലക്ഷം കോടി രൂപ അസംഘടിതമേഖലയിൽ നിന്നുമാണ്, അതായത് നമ്മുടെ വസ്ത്രവ്യാപാരികൾ ഈ പരിശീലനം കഴിഞ്ഞവരെ ഫലപ്രദമായി ഉപയോഗിക്കുകയാണെങ്കിൽ നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് ഒട്ടനവധി തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുന്നതിനും, ഉൽപാദകർക്കും, തൊഴിലാളികൾക്കും, നേട്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാനും കഴിയുന്നതാണ്.

കേരളത്തിലെ എല്ലാ നഗരങ്ങളിലും ഏറ്റവും അത്യാധുനിക സൗകര്യങ്ങളുള്ള ഒട്ടനവധി ആശുപത്രികൾ സർക്കാർ, സ്വകാര്യ മേഖലകളിൽ പ്രവർത്തിച്ച് വരുന്നുണ്ട്. ഇന്ന് ബഹുഭൂരിപക്ഷം ആശുപത്രികളിലും ഓപ്പറേഷൻ തീയേറ്ററുകളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നത് നാനോ വസ്ത്രങ്ങളാണ്. അതായത് ഒരു ഉപയോഗം കഴിഞ്ഞ് നശിപ്പിക്കുന്നവ. ശരാശരി ഒരു മൾട്ടി സ്പെഷ്യാലിറ്റി ഹോസ്പിറ്റൽ ഒരു വർഷം ഏകദേശം ഏറ്റവും കുറഞ്ഞത് 50 ലക്ഷം രൂപയുടെ 'ഹോസ്പിറ്റൽ വിയർ' വാങ്ങുന്നുണ്ട്. അതായത് കേരളത്തിലെ ആശുപത്രികൾ ഒരു വർഷം എല്ലാത്തരം ഹോസ്പിറ്റൽ വിയറിനും കൂടി ചെലവിടുന്നത് ശരാശരി 60 കോടി



രുപയ്ക്ക് മുകളിലാണ്. എന്നാൽ ഇതിന്റെ 10% വസ്ത്രങ്ങൾ പോലും കേരളത്തിൽ നിർമ്മിക്കുന്നില്ല. താരതമ്യേന കുറഞ്ഞ അധ്വാനത്തിൽ കൂടുതൽ വരുമാനം നേടിയെടുക്കാൻ കഴിയുന്ന ഒരു മേഖലയാണ് ഹോസ്പിറ്റൽ വിയർ നിർമ്മാണം. ഓപ്പറേഷൻ തീയേറ്റുകളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന ഗൗൺ, മാസ്ക്, ക്യാപ്പ്, കോട്ട്, ഡിസ്പോസബിൾ ക്ലോത്ത് മുതലായവ നിർമ്മിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ പരിശീലനമാണ് ഈ പദ്ധതി കൊണ്ട് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

അപ്പാരൽ മേഖലയിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ തൊഴിൽ സാധ്യതയുള്ള വസ്ത്രനിർമ്മാണമാണ് യൂണിഫോം. സ്കൂൾ, കോളേജ്, സ്വകാര്യ ആശുപത്രികൾ, പ്രമുഖരായ കമ്പനികൾ, കുടുംബശ്രീ തുടങ്ങി ഇന്ന് സമൂഹത്തിന്റെ ഒട്ടുമിക്ക മേഖലകളിലും യൂണിഫോം നിർമ്മാണമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ നൽകുന്നതിനായി ഇന്ന് നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് ഒരു ഏകീകൃത സംവിധാനം നിലവിലില്ല.



ഈ മേഖലയിലുള്ള തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ രണ്ട് രീതിയിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് സാധിക്കുന്നതാണ്.

1. ഓരോ സ്ഥാപനത്തിനും ആവശ്യമായ യൂണിഫോം അതത് യൂണിറ്റ് തന്നെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ആവശ്യകതയനുസരിച്ച് വാങ്ങി തയ്ച്ച് നൽകുക.

2. സ്ഥാപനങ്ങൾ വാങ്ങി നൽകുന്ന തുണികൾ തയ്ച്ച് നൽകുക

ഈ ലക്ഷ്യങ്ങൾ മുന്നിൽക്കണ്ട് എറണാകുളം, തൃശൂർ, പാലക്കാട് ജില്ലകൾ ഒഴികെയുള്ള 11 ജില്ലകളിൽ പരിശീലനാർത്ഥികളെ തിരഞ്ഞെടുത്ത് ജില്ലയിലെ സൗകര്യപ്രദമായ ഒരു പ്രദേശത്ത് മൂന്നരമാസം നീണ്ടുനിൽക്കുന്ന പരിശീലനം നൽകി 11 ജില്ലകളിലും വിവിധ തരത്തിലുള്ള വസ്ത്രങ്ങൾ ഉൽപാദിപ്പിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ യൂണിറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന പരിശീലനാർത്ഥികൾക്ക് മൂന്നര മാസത്തെ പരിശീലനം നൽകി അവരെ യൂണിറ്റുകൾ ആരംഭിക്കുന്നതിന് സജ്ജരാക്കും.

വ്യവസായ വാണിജ്യ ഡയറക്ടർ ചെയർമാനായ അപെക്സ് കമ്മിറ്റിയും, വ്യവസായ വാണിജ്യ ഡയറക്ടർ അധ്യക്ഷനായ മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റിയുമാണ് വസ്ത്രഗ്രാമം പദ്ധതിയുടെ മേൽനോട്ടം വഹിക്കുന്നത്. ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം പരിശീലനം ലഭിച്ചവർക്ക് 15 ലക്ഷം രൂപ മുതൽ മുടക്കിൽ പൊതു സേവനകേന്ദ്രം സർക്കാർ സഹായത്തോടെ കാഡ്കോ സ്ഥാപിച്ച് നൽകുന്നതാണ്.

തിരുവനന്തപുരം, കോട്ടയം ജില്ലയിലെ മുണ്ടക്കയം എന്നീ സ്ഥലങ്ങളിൽ അര മാസത്തെ പരിശീലനം പൂർത്തീകരിച്ച 120 പേർക്കുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് വിതരണം തിരുവനന്തപുരം ഗസ്റ്റ് ഹൗസിൽ വ്യവസായ-കായിക വകുപ്പ് മന്ത്രി ഇ. പി. ജയരാജൻ നിർവഹിച്ചു. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ പരിശീലനം ലഭിച്ച വനിതകൾ ചേർന്ന് രൂപീകരിച്ച വനിത വ്യവസായ സഹകരണ സംഘത്തിന് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ വ്യവസായകേന്ദ്രം ജനറൽ മാനേജർ അനുവദിച്ച രജിസ്ട്രേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് മന്ത്രി ചടങ്ങിൽ ചീഫ് പ്രൊമോട്ടർക്ക് കൈമാറി.

പരിശീലനം പൂർത്തീകരിച്ചവർക്ക് ഈ രണ്ട് ജില്ലയിലും പൊതുസേവനകേന്ദ്രം ഉടനടി സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് നടപടി പുരോഗമിക്കുകയാണ്. ഈ പൊതുസേവനകേന്ദ്രത്തിൽ സിക്സ് നീഡിൽ എംബ്രോയിഡറി മെഷീൻ, പവർ മെഷീൻ, മൂന്ന് ട്രെയ് ഓവർ ലോക്കിങ് തയ്യൽ മെഷീൻ വിത്ത് മോട്ടോർ (ഫുൾ സെറ്റ്), ഇന്റർ ലോക്കിങ് തയ്യൽ മെഷീൻ (ഫുൾ സെറ്റ്), കട്ടിംഗ് മെഷീൻ ബട്ടൺ മെഷീൻ, തറി തുടങ്ങി ഏകദേശം 15 ലക്ഷത്തിൽപരം വില വരുന്ന മെഷിനറികൾ ഉണ്ടായിരിക്കും. അടുത്ത ഘട്ട പരിശീലനം കണ്ണൂർ, കോഴിക്കോട്, മലപ്പുറം ജില്ലകളിൽ നടക്കും.

ഈ പദ്ധതി മറ്റ് ജില്ലകളിൽ കൂടി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിലൂടെ 14 വ്യവസായ യൂണിറ്റുകൾ സർക്കാർ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനും അതിലൂടെ 1000-ൽ പരം വനിതകൾക്ക് നേരിട്ടും ഒട്ടനവധി പേർക്ക് പരോക്ഷമായും തൊഴിൽ ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും കഴിയും. കൂടാതെ ഈ വ്യവസായ യൂണിറ്റുകളെ ഒരു കൂടക്കീഴിൽ പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി ഒരു അപെക്സ് ഓർഗനൈസേഷൻ രൂപീകരിക്കുന്നതിനും പദ്ധതിയുണ്ട്.

കാഡ്കോ കമ്പനി സെക്രട്ടറിയാണ് ലേഖകൻ



ഏഴ് എം. എസ്. എം. ഇ കൾ നിഹ്റ്റിയിൽ

ദേശീയ ഓഹരി വിപണിയായ നിഹ്റ്റിയിൽ ഏഴ് ചെറുകിട ഇടത്തരം കമ്പനികൾ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് പ്രവർത്തനം തുടങ്ങി. ഗ്രീൻടെക്സ് ഇൻഡസ്ട്രീസ്, ധനുക റിയാലിറ്റി, ആർട്ട് നിർമാൺ, ശാകാർ ഹെൽത്ത് കെയർ, പൻസാരി ഡവലപ്പ്മെന്റ്, ഔറംഗാബാദ് ഡിസ്റ്റിലറി, ഗ്ലോബ് ഇന്റർനാഷണൽ കാരിയേഴ്സ് എന്നിവ നിഹ്റ്റിയുടെ എമർജ്ജ് പ്ലാറ്റ്ഫോമിലാണ് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. 3.86 കോടി രൂപ മുതൽ 14.80 കോടി രൂപ വരെ ധനസമാഹരണം ലക്ഷ്യമിടുന്ന പ്രാരംഭ ഓഹരി വില്പനയാണ് ഇതിലുള്ളത്.

സാമ്പത്തിക സുസ്ഥിരത : ഇന്ത്യൻ റാങ്കിൽ കുതിപ്പ്

ലോക സാമ്പത്തിക ഫോറത്തിന്റെ കണക്കനുസരിച്ച് സാമ്പത്തിക സുസ്ഥിരതയുള്ള രാജ്യങ്ങളുടെ 2016-17 ലെ പട്ടികയിൽ ഇന്ത്യയ്ക്ക് മികച്ച നേട്ടം. കഴിഞ്ഞ വർഷത്തെ 55-ാം സ്ഥാനത്തു നിന്ന് 16 സ്ഥാനങ്ങൾ മുന്നോട്ട് ചാടി 39-ാം സ്ഥാനത്തെത്തി നിൽക്കുകയാണ് ഇന്ത്യ ഇത്തവണ. ലോകത്തെ ഏത് രാജ്യത്തെക്കാളും മികച്ച മുന്നേറ്റമാണ് ഇന്ത്യയ്ക്ക് നേടാനായത്. സാമ്പത്തിക രംഗത്ത് ഏറ്റവും കാര്യക്ഷമമായ മത്സര ശേഷിയുള്ള രാജ്യങ്ങളുടെ പട്ടികയാണിത്.

ധന-വായ്പാ നയങ്ങളിലുണ്ടായ ശക്തവും മികച്ചതുമായ തീരുമാനങ്ങളും ക്രൂഡോയിൽ വിലത്തകർച്ച മൂലം സമ്പദ്സ്ഥിതി മെച്ചപ്പെടുത്തുമാണ് ഇന്ത്യയെ മികച്ച റാങ്കിങ്ങിലേയ്ക്ക് നയിച്ചതെന്ന് ലോക സാമ്പത്തിക ഫോറം വ്യക്തമാക്കി. ജി-20 രാജ്യങ്ങൾക്കിടയിൽ മികച്ച വളർച്ച സ്വായത്തമാക്കിയത് ഇന്ത്യയാണ്. പുതിയ ആശയങ്ങളുടെ സ്വീകരണം, അടിസ്ഥാന സൗകര്യം, നൈപുണ്യം എന്നീ രംഗങ്ങളിലെ പ്രകടനവും റാങ്കിങ്ങിനു മുന്നോടിയായി വിലയിരുത്തിയിരുന്നു. എല്ലാ വിഭാഗങ്ങളിലും മികച്ച പ്രകടനമാണ് ഇന്ത്യ കാഴ്ച വച്ചത്.



ലോകത്തെ വലിയ സൗരോർജ്ജനിലയം രാമനാഥപുരത്ത്

ലോകത്തെ ഏറ്റവും വലിയ സൗരോർജ്ജ നിലയത്തിന് ഇന്ത്യ മടിത്തട്ടൊരുക്കിക്കഴിഞ്ഞു. 648 മെഗാവാട്ട് വൈദ്യുതി ഉല്പാദിപ്പിക്കാൻ ശേഷിയുള്ള പ്ലാന്റ് തമിഴ്നാട്ടിലെ രാമനാഥപുരത്ത് പ്രവർത്തനസജ്ജമായി. അദാനി ഗ്രൂപ്പിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ 5000 ഏക്കറിലായി 4550 കോടി രൂപ ചെലവഴിച്ചാണ് പദ്ധതി പൂർത്തിയാക്കിയത്. തമിഴ്നാട് വൈദ്യുതി ബോർഡിന്റെ കമുദിയിലുള്ള 400 കെ. വി. സബ്സ്റ്റേഷനുമായി സൗരോർജ്ജ നിലയത്തെ ബന്ധിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇവിടെ ഉല്പാദിപ്പിക്കുന്ന വൈദ്യുതി തമിഴ്നാട് സർക്കാർ വാങ്ങും.



8500 പേരുടെ അദ്ധ്വാനം ഉപയോഗിച്ച് എട്ട് മാസത്തിനകം പണി പൂർത്തിയാക്കിയത് സർവകാല റെക്കോർഡാണെന്ന് ഗൗതം അദാനി പറയുന്നു. 3.80 ലക്ഷം അടിസ്ഥാന ശിലകളിലായി നിൽക്കുന്ന സൗരോർജ്ജ നിലയത്തിൽ 576 ഇൻവെർട്ടറുകളും 174 ട്രാൻസ്ഫോമറുകളും ഉണ്ട്. 6000 കിലോമീറ്റർ കേബിളുകളും ഇതിനായി വിന്യസിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സൗരോർജ്ജ മേഖലയിൽ നിന്ന് 3000 മെഗാവാട്ട് വൈദ്യുതി ഉല്പാദിപ്പിക്കണമെന്ന സർക്കാർ നയത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് തമിഴ്നാട് അദാനി ഗ്രൂപ്പുമായി കരാറുണ്ടാക്കിയത്.

*Taste
the difference.!!!*



LEYYAH FOOD PRODUCTS

Chelembra, Malappuram - 673634

Customer Care : +919747660070

വ്യവസായ വാണിജ്യ മേഖലയിലെ സ്പന്ദനങ്ങളറിയാൻ വായിക്കുക... വരിക്കാരാവുക...

വാർഷിക വരിസംഖ്യ 300 രൂപ
ഒറ്റപ്രതി 30 രൂപ

വ്യവസായകേരളം

നിങ്ങളുടെ ഉൽപ്പന്നമോ സേവനമോ യഥാർത്ഥ ആവശ്യകതകളിടയിൽ കുറഞ്ഞ ചെലവിൽ പരസ്യപ്പെടുത്താൻ ഏറ്റവും യോജിച്ച മാസിക

പരസ്യനിരക്ക്

| | കളർ | ബ്ലാക്ക് & വൈറ്റ് |
|----------------------|------------|-------------------|
| ബാക്ക് കവർ | 15,000 രൂപ | |
| ഫ്രണ്ട് കവർ ഇൻസൈഡ് | 10,000 രൂപ | |
| ബാക്ക് കവർ ഇൻസൈഡ് | 9,000 രൂപ | |
| ഇൻസൈഡ് ഫുൾപേജ് | 8,000 രൂപ | 5,000 രൂപ |
| ഇൻസൈഡ് ഹാഫ്പേജ് | 4,000 രൂപ | 2,500 രൂപ |
| ഇൻസൈഡ് ക്വാർട്ടർപേജ് | 2,500 രൂപ | 1,500 രൂപ |

“K-Bip, Vyavasayakeralam” എന്ന പേരിൽ തിരുവനന്തപുരത്ത് മാരാവുന്ന ഡി.ഡി/ചെക്ക് ആയി പരസ്യത്തിന്റെ ചാർജും നിങ്ങളുടെ വാർഷിക വരിസംഖ്യയും അയക്കേണ്ട വിലാസം

എഡിറ്റർ
 വ്യവസായകേരളം
 ഡോക്യുമെന്റേഷൻ സെന്റർ
 ഡി.ഐ.സി. ബിൽഡിങ്, വെള്ളയമ്പലം
 തിരുവനന്തപുരം - 695 033
ഫോൺ: 0471 2322789

Email: vyavasayakeralam@gmail.com